



منطقه ۹

تاریخ
شماره
پیوست

شرایط خصوصی

نگهداری روشنایی (پلهای عابر پیاده غیر مکانیزه و پرژکتورها و...) در سطح منطقه

- مبلغ اولیه پیمان: ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۱. مدت پیمان یکسال شمسی می باشد. این مدت تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.
۲. نحوه پرداخت بصورت ۴۵ درصد نقد ۵۵ درصد غیر نقد می باشد.
۳. تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین ابلاغ دستور کار توسط دستگاه نظارت است که پس از مبادله پیمان تنظیم می شود. اتمام عملیات تاریخ برگزاری کمیسیون تحویل موقت می باشد. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.
۴. ناظر پروژه زیبا سازی می باشد.
۵. پیمانکار موظف به جمع آوری هر گونه ضایعات و زباله حاصل از نگهداری المانهای نوری به صورت روزانه بوده بدهی است در صورت عدم حمل به موقع و همچنین ریختن خاک و زباله حاصل از عملیات به داخل انهار و معابر سطح منطقه، شهرداری راساً از طریق عوامل نواحی اقدام نموده و هزینه های ناشی از آن را به اضافه ۱۵ درصد به عنوان جریمه از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
۶. پیمانکار موظف به کلیه ظوابط ایمنی برای عوامل اجرایی خود و شهروندان و همچنین حفظ علائم و تاسیسات و ذریبط می باشد همچنین پیمانکار موظف به نصب کلیه علائم ایمنی شامل وسایل هشدار دهنده، ترافیکی، چراغهای راهنمایی و گردان و حفاظت فیزیکی در پیرامون محل عملیات است و پاسخگویی کلیه مسئولیتها در تمامی مراجع قانونی می باشد.
۷. این منطقه هیچگونه تعهدی در قبال تحویل زمین به منظور اسکان کارگری نخواهد داشت.
۸. رعایت مسائل زیست محیطی مطابق با قوانین بین المللی و داخلی الزامی می باشد. (۲۰۰۴: ۱: ۱۴۰۰ ایزو)
۹. پیمانکار موظف به اخذ بیمه نامه (ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان به ویژه بند ج و د) از طریق شرکت سرویس بیمه شهر و بیمه تمام خطر پیمانکاران و مسئولیت مدنی قبل از شروع به کار است.

معاون امور شهری و فضای سبز





تاریخ _____
شماره _____
پیوست _____

۱۰. دستگاه نظارت بر عملکرد پیمانکار شهرداری (زیباسازی منطقه) می باشد.

۱۱. پیمانکار موظف به رعایت کلیه دستورالعمل های HSE می باشد.
۱۲. بنا به سیاست عدم استفاده از نیروهای خارجی و اتباع سایر کشور ها هر گونه جذب و بکارگیری نیروی خارجی اعم از کادر دفتری ، مهندسی ، خدماتی و کارگری در عملیات ها ممنوع است و تنها در صورت داشتن کارت اقامت و مجوز کار از وزارت امور خارجه ، بکارگیری آنها امکان پذیر است.
۱۳. به این قرارداد هیچ گونه مابه التفاوت مصالح و تعدیل تعلق نمی گیرد.
۱۴. پیمانکار موظف است در طول قرارداد مکانی را به عنوان دفتر کار و کارگاه خود مشخص و آدرس و تلفن مکان را به کارفرما اعلام نماید.
۱۵. پیمانکار موظف است که از وضعیت عملیات اجرایی به جهت ماهیت کار عکس یا فیلم (قبل ، حین و بعد از اجرا) تهیه نموده و به صورت گزارش مصور در اختیار دستگاه نظارت قرار دهد.
۱۶. کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه ، مالیات و ... بر عهده پیمانکار می باشد.
۱۷. در صورت قطعی برق از طرف اداره برق موضوع نگهداری المانهای نورانی (نگهداری ، نظافت ، شستشو ، ...) بصورت مستمر و طبق دستور کار صادره ناظر ، از طرف پیمانکار قابل اجرا خواهد بود.
۱۸. در نظر گرفتن حداقل یک نفر نیروی ماهر برقکار برای ناحیه در سه شیفت و همچنین یک دستگاه وان مناسب و یک نفر نماینده تام الاختیار جهت دریافت پیامهای روزانه و شبانه از سوی پیمانکار الزامیست.
۱۹. برای انجام کار در شب و یا شرایط ویژه هیچگونه اضافه پرداختی تعلق نمی گیرد.
۲۰. رعایت کلیه اصول فنی و ایمنی در هنگام اجرای موضوع عملیات پیمان الزامیست.
۲۱. جریمه عدم بروز رسانی و خاموشی در هر شب علاوه بر کسر کارهای در نظر گرفته شده در ارزیابیهای روزانه مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد (در صورت ابلاغ دستور کار به پیمانکار و عدم شروع در مدت ۴۸ ساعت به تشخیص دستگاه نظارت)
۲۲. تهیه کلیه وسایل ، مصالح ، ابزارآلات و تامین دستگاه برق ، موتور جوش و مواد مصرفی اولیه بر عهده پیمانکار می باشد.

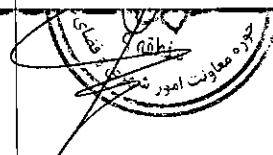
۲۳. در صورت بروز هر گونه خسارت به افراد و اموال اشخاص حقیقی و حقوقی اعم از رهگذران و همچنین اشخاص ثالث ، مسئولیت پاسخگویی در کلیه مراجع قضایی اعم از حقوقی و کیفری و

معاون امور برق منطقه ۹
معاون امور برق منطقه ۹



انتظامی بعهد پیمانکار خواهد بود

معاون امور برق منطقه ۹





منطقه ۹

تاریخ _____
شماره _____

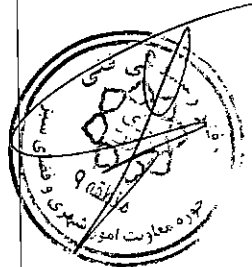
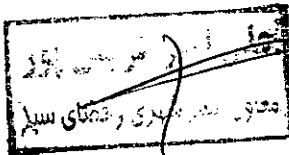
۳۳. پیمانکار مجاز نمی باشد که مورد عملیات پیمان را به صورت جزئی یا کلی به غیر واگذار نماید و چنانچه خلاف آن محرز شود پیمان فسخ می گردد.

۳۴.

۳۴. تعطیل اجرای امور محوله در محدوده زمانی تعیین شده توسط شرکت پیمانکار به مفهوم ایجاد اخلال در پیمان و به تبع آن کار شکنی در فعالیتهای شهرداری تهران تلقی شده و برابر مقررات با شرکت پیمانکار رفتار خواهد شد.

۳۵. بازدید ادواری شامل رفع خاموشی بر عهده پیمانکار میباشد.

۳۶. دارا بودن گواهینامه رتبه بندی معتبر و مرتبط با کار و دارای ظرفیت کار و صلاحیت فنی انجام عملیات مذکور حوزه معاونت راهبردی ریاست جمهوری یا سازمان زیبا سازی شهرداری تهران الزامی است
۳۷. پیمانکار موظف است ۲۴ ساعته پاسخگو و مجری کار باشد





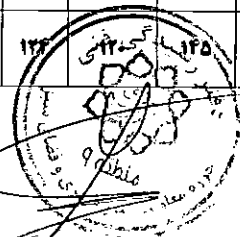
منطقه ۹

تاریخ
شماره
پوست

آدرس های مربوط به نگهداری روشنایی ناحیه یک منطقه ۹

جمع	رسته نویسی و آبنشاری	بامه چراغ سه ستی کلاهدار	چراغ توکی	چراغ باتومی	چراغ های سیرجسی	led چراغ RGB نور	LED تک رنگ	برزکتور کم مصرف	برزکتور SMD	LED خطی	برزکتور خطی	آدرس
۱۳۳۳۲	۱۳۰۰۰							۳۳۲				میدان آزادی (ورودی شرقی و غربی زیر گذر میدان آزادی) و خیابان آزادی
۵۲۷		۷		۵۱۰						۱۰		میدان آزادی - سردیس فر دوسوی و تندیس استاد معین - مسجد النهدی
۲۷۵			۱۲۰			۱۱۱		۳۴		۱۰		خیابان آزادی بل عابر مگانیزه استاد معین
۲۰					۲۰							مقابل ساختمان شهرداری منطقه ۹
۱۹۶						۶۰		۲	۱۴	۱۲۰		میدان آزادی مجموعه فرهنگی ایران سرا
۴۹						۴۹						ساختمان شهرداری ناحیه یک
۱۱۵								۵	۱۱۰			خیابان آزادی بل مگانیزه دانشگاه شریف
۴۰										۴۰		بل مگانیزه دستفیل
۸۷								۲		۸۵		بل مگانیزه روبروی میدان نره بار هانسی
۳۲							۳۲					خیابان اوج
۱۶							۱۱	۵				سرای دکتر هوشیار
۷۶							۷۶					فرهنگسرای مشق
۳		۳										بلوار استاد معین - مقابل مسجد فاطمه الزهرا
۲		۲										خیابان لعل آخر - مسجد علی اصغر
۲		۲										خیابان طوس مقابل مسجد امام صادی
۷		۷										دامپزشکی مقابل مسجد اولیاء
۱۳		۱۳										خیابان دستفیل مسجد امام حسین معیان الزهرا
۲		۲										خیابان هانسی - مسجد صاحب الزمان
۷		۵						۲				بزرگراه آیت الله سعیدی - مسجد حسینیه شهداء
۸								۸				یادگار امام
۱۳۸۰۹	۱۳۰۰۰	۴۱	۱۲۰	۵۱۰	۲۰	۲۲۰	۱۱۹	۳۹۰	۱۲۲			جمع

معاون امور شهری و فضای سبز





منطقه ۹

تاریخ _____
 شماره _____
 پست _____

آدرس های مربوط به نگهداری روشنایی ناحیه دو منطقه ۹

جمع	پایه چراغ سه تنی کلاهکدار حیاب دار رفلکتوری	پرزکتور led RGB	پرزکتور LED تک رنگ	پرزکتور کم مصرف	پرزکتور SMD خطی	آدرس
۴۳۰		۲۳۳		۵	۱۹۲	والفجر
۳۱۷			۱۷۷	۰	۱۴۰	محرّم
۴۳				۲	۴۱	مسلم بن عقبیل
۵۲				۲	۵۰	سید الهدا
۲۶۴			۱۰۸	۴۸	۱۰۸	بل شهر باستوریزه
۸				۸		فتح
۶۱				۸	۵۳	طریق القدس
۱۱۷				۷	۱۱۰	نامن الانسه
۹۱				۶	۸۵	بدر
۹۲				۷	۸۵	یا زهرا
۶۷				۷	۶۰	کریلا
۶۲				۲	۶۰	خیبر
۶۸				۸	۶۰	نینوا
۶۸				۸	۶۰	نیوک
۶۰				۰	۶۰	موسی صدر
۶۷				۷	۶۰	رمضان
۶۸				۸	۶۰	عاشورا
۶۸				۸	۶۰	آبادان
۶۸				۸	۶۰	فدک
۴۰				۰	۴۰	روبروی قلمچی
۵۶				۸	۴۸	نصر
۴۸				۰	۴۸	روبروی خیابان ارداقی
۱۱۰				۰	۱۱۰	ذوالفقار
۴۴				۵	۳۹	قادر
۴۷				۸	۳۹	نارالله
۵۲				۰	۵۲	روبروی درمانگاه مشیری
۸			۸	۰		زیر بل کن
۰				۰		فتح المبین
۱۰				۱۰		امام زاده عبدالله
۴				۴		سازمان دستگاه هوایی دیوار تأسیساتی شهرداری حرم
۲	۲					مسجد سی تنی چی
۲۴۹۳	۳	۲۳۳	۲۲۳	۱۸۴	۱۷۸۰	جمع

علی اکبر شیری پور
 معاون امور شهری و فضای سبز



(Handwritten signature)



منطقه ۹

تاریخ
شماره
پوست

آتالیژ و برآورد ریالی نگهداری روشنایی سطح منطقه سال ۹۵

ردیف شرح عملیات	آدرس	تعداد	واحد	فی ماهیانه	جمع کل ماهیانه
۱	پرژکتور LED خطی	۱۴۵	متر طول		
۲	پرژکتور LED خطی RGB	۱۲۰	متر طول		
۳	پرژکتور SM D	۱۹۰۴	عدد		
۴	پرژکتور کم مصرف	۵۷۴	عدد		
۵	پرژکتور LED تک رنگ	۴۱۲	عدد		
۶	پرژکتور LED RGB	۴۵۳	عدد		
۸	جراغ های سربرجمی	۲۰	عدد		
۹	جراغ باتومی	۵۱۰	عدد		
۱۰	جراغ تونلی	۱۲۰	عدد		
۷	بایه چراغ سه متری کلاهکدار حباب دار رفلکتوری	۴۴	عدد		
۱۱	رسته نوبی و آبخاری	۱۳۰۰۰	متر طول		
	جمع کل ماهیانه				
	جمع کل سالیانه				

معاون امور شهری و فضای سبز
