



شهرداری منطقه ۹ تهران در نظر دارد چهار مورد از پروژه خود را بشرح جدول ذیل از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی واگذار نماید. بدینوسیله از اشخاص حقوقی واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید:

ردیف	موضوع پروژه	برآورد پروژه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	وضعیت اعتبار (درصد)		توضیحات
				نقد	غیر نقد	
۱	نگهداشت معابر در سطح ناحیه ۱ محله ۱	۱۴۰۵۷۳۰۲۷۱۰۸۸۹	۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰	۷۰	حداقل رتبه ۵ راه و باند معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی کشور و کارت شناسایی پیمانکاری معتبر صادره از اداره کل هماهنگی امور مناطق الزامی می باشد.
۲	نگهداشت معابر در سطح ناحیه ۱ محله های ۲ و ۳	۱۴۰۵۷۳۰۲۷۱۰۸۸۹	۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰	۷۰	حداقل رتبه ۵ راه و باند معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی کشور و کارت شناسایی پیمانکاری معتبر صادره از اداره کل هماهنگی امور مناطق الزامی می باشد.
۳	نگهداشت معابر در سطح ناحیه ۲ محله های ۴ و ۵	۱۴۰۵۷۳۰۲۷۱۰۸۸۹	۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰	۷۰	حداقل رتبه ۵ راه و باند معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی کشور و کارت شناسایی پیمانکاری معتبر صادره از اداره کل هماهنگی امور مناطق الزامی می باشد.
۴	نگهداشت معابر در سطح ناحیه ۲ محله های ۶ و ۷	۱۴۰۵۷۳۰۲۷۱۰۸۸۹	۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۰	۷۰	حداقل رتبه ۵ راه و باند معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی کشور و کارت شناسایی پیمانکاری معتبر صادره از اداره کل هماهنگی امور مناطق الزامی می باشد.

(الف) محل ارائه خدمات: سطح محدوده منطقه ۹

(ب) شرایط متقاضی: به شرح جدول ارائه شناسه ملی، کد اقتصادی و معرفی نامه جهت دریافت اسناد.

(ج) مدت انجام خدمات: کلیه موارد ۱۲ ماه می باشد.

(د) نحوه دریافت اسناد: واریز مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰ ریال با مراجعه به اداره در آمد و نوسازی منطقه و ارائه فیش پرداختی به امور قراردادهای منطقه

(ه) محل دریافت اسناد و قبول پیشنهادات: ساختمان مرکزی شهرداری منطقه ۹ به آدرس خیابان آزادی، نبش استاد معین، طبقه اول، امور قراردادهای شماره تماس: (آقای جوزقی) ۶۴۰۶۲۲۵۸

(و) میزان سپرده نقدی و شماره حساب: مبلغ به شرح جدول و به حساب شماره ۱۰۰۴۹۷۷۵۵ بانک شهر شعبه آزادی کد ۲۱۶ به نام شهرداری منطقه ۹ واریز و اصل فیش (نسخه رسید برای مشتری) داخل پاکت (الف) و ارائه فیش پرداختی (نسخه صاحب حساب) به امور قراردادهای تحویل گردد.

(ز) مهلت ارائه اسناد: از تاریخ انتشار آگهی ۱۰ روز جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد فرصت می باشد.

(ح) هزینه آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری در رد و قبول یک و یا کلیه پیشنهادات مختار است.

مشروح شرایط مناقصه در اسناد درج گردیده که شرکت کنندگان باید مدارک را پس از اخذ توسط دارندگان حق امضاء مجاز (برابر آخرین تغییرات روزنامه رسمی) با قید قبولی مهر و امضاء نموده و در پاکت های لاک و مهر شده ابتدا برای تأیید به امور قراردادهای و سپس به دبیرخانه منطقه تحویل نمایند.

نظر به اینکه منطقه دارای سیستم مدیریت یکپارچه (IMS) می باشد، لذا شرکت کنندگان متعهد به رعایت الزامات قانونی و مقررات ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) می باشند.

اسناد مناقصه در سایت شهرداری منطقه ۹ به آدرس: region9.tehran.ir قابل مشاهده می باشد.

روابط عمومی شهرداری منطقه ۹

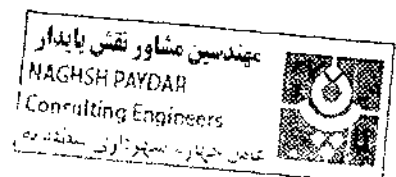
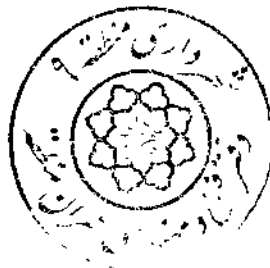
تاریخ انتشار: ۹۵/۱۲/۱۹
تاریخ انعقاد: ۹۵/۱۲/۲۸

اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

مملات ۲ و ۳ منطقه ۹

بنام خدا



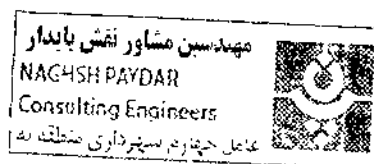
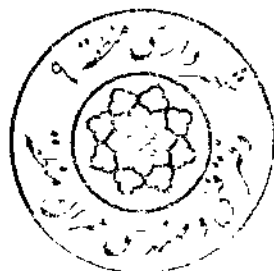
اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

مملات ۲ و ۳ منطقه ۹

اسناد مناقصه عملیات عمرانی

معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران



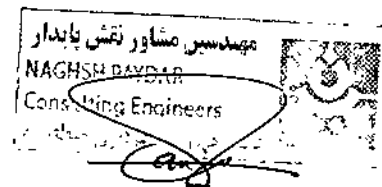
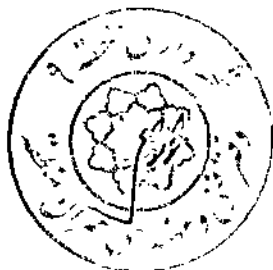
اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح ناحیه یک

محلات ۲ و ۳ منطقه ۹

۱- آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۹ در نظر دارد انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح ناحیه یک محلات ۲ و ۳ را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از پیمانکاران دارای صلاحیت ۵ در تخصص راه و باند از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران دعوت می‌شود با ارائه فیش واریز هزینه خرید اسناد مناقصه به مبلغ ریال به حساب شماره بانک بنام شهرداری منطقه ۹ و معرفی نامه رسمی، از تاریخ ۹۵/۱۲/۱۹ به مدت ۱۰ روز برای خرید اسناد مناقصه به امور قراردادهای شهرداری منطقه ۹ واقع در خیابان آزادی نبش خیابان اسناد معین، مراجعه نمایند. مبلغ برآورد اولیه هزینه اجرای کار ۱۳,۵۳۱,۹۹۲,۲۰۱ ریال، مدت اجرای کار ۱۲ ماه و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.



اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

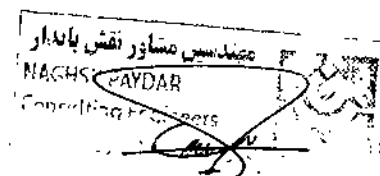
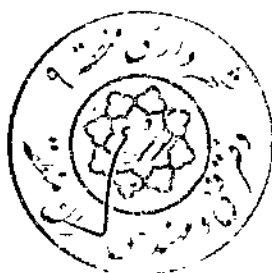
محلات ۲ و ۳ منطقه ۹

اسناد مناقصه

موضوع: انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح ناحیه

یک محلات ۲ و ۳ منطقه ۹

کارفرما: شهرداری منطقه ۹



اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

محللات ۲ و ۳ منطقه ۹

۲-اطلاعات مناقصه

شهرداری منطقه ۹ (که از این پس در این اسناد کارفرما نامیده می‌شود) در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی نسبت به انتخاب پیمانکار جهت انجام عملیات نگهداشت معابر و انجام عملیات مربوط به دستور کارهای صادره براساس پیام‌های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ در سطح ناحیه یک محللات ۲ و ۳ منطقه ۹ اقدام نماید. اطلاعات مربوط به این مناقصه به شرح زیر می‌باشد:

۱. موضوع مناقصه

موضوع مناقصه عبارتست از انجام عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی معابر و انجام عملیات مربوط به دستور کارهای صادره براساس پیام‌های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ در ناحیه یک محللات ۲ و ۳ منطقه ۹

۲. مبلغ برآورد اولیه هزینه اجرای کار

عبارتست از ۱۳,۵۳۱,۹۹۲,۲۰۱ (سیزده میلیارد و پانصد و سی و یک میلیون و نهصد و نود و دو هزار و دویست و یک ریال) براساس فهرست بهاء تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌روسازی، جداول و انهار و تعمیر و نگهداری راه‌ها و بزرگراه‌های شهری سال ۱۳۹۴ شهرداری تهران

۳. مدت انجام کار

مدت زمان انجام کار ۱۲ ماه می‌باشد.

۴. محل اجرای کار

تهران منطقه ۹ معابر سطح ناحیه یک محللات ۲ و ۳

تبصره: در صورت نیاز پس از تأیید معاونت فنی و عمرانی منطقه، پیمانکار هر ناحیه تا ۲۵٪ مبلغ قرارداد خود، می‌تواند کارهای موضوع قرارداد را در نواحی همجوار همان منطقه انجام دهد.

۵. کارفرما و مناقصه‌گزار

شهرداری منطقه ۹

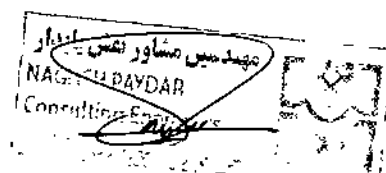
۶. دستگاه نظارت

معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

۷. نوع مناقصه

یک مرحله‌ای می‌باشد

۸. محل دریافت اسناد مناقصه



اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

محل ۲ و ۳ منطقه ۹

امور قراردادهای شهرداری منطقه ۹ واقع در تهران خیابان آزادی نبش خیابان استاد معین تلفن
۶۴۰۶۲۲۵۲

۹. زمان دریافت اسناد مناقصه

زمان دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۹۵/۱۲/۱۹ تا تاریخ ۹۵/۱۲/۲۸ به مدت ۱۰ روز می باشد

۱۰. انصراف از شرکت در مناقصه

آخرین مهلت انصراف از شرکت در فرآیند مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ
..... (۷۲ ساعت قبل از آخرین مهلت ارائه پیشنهادات) می باشد. ضروری است، مراتب انصراف
خود را در مهلت تعیین شده کتباً به واحد قراردادهای معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹ اعلام
نماید.

۱۱. تسلیم پیشنهادات

پیشنهاددهندگان باید پیشنهادهای خود را با رعایت مفاد "دستورالعمل تهیه پیشنهاد" که پیوست اسناد
مناقصه می باشد و به شرح مندرج در آن تکمیل و تا پایان ساعت اداری روز شنبه مورخ ۹۵/۱۲/۲۸ به
آدرس تهران خیابان آزادی نبش خیابان استاد معین دبیرخانه شهرداری منطقه ۹، در قبال اخذ رسید،
تسلیم کنند.

- به پیشنهادهائی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

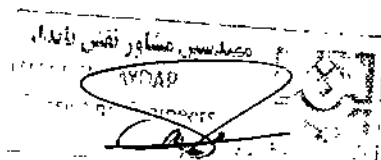
۱۲. سپرده شرکت در مناقصه

سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (یکصد و پنجاه میلیون ریال) می باشد. رسید بانکی
مبنی بر واریز وجه فوق به حساب به نام شهرداری منطقه ۹ نزد بانک شعبه
..... باید همراه با سایر اسناد مناقصه، در پاکت (الف) به دستگاه کارفرما تسلیم شود.

- به پیشنهادهای فاقد رسید سپرده شرکت در مناقصه، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱-۱۲ سپرده شرکت در مناقصه تا مدت اعتبار پیشنهادهای طبق بند ۱۲-۲ بوسیله کارفرما نگهداری خواهد
شد.

۲-۱۲ در صورتیکه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل
نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله اقدام نکند و یا برای انجام معامله حاضر نشود سپرده
شرکت در مناقصه او ضبط می شود و مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد با
رعایت مفاد تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران ابلاغ می گردد. اگر او هم از تاریخ



اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

مملات ۲ و ۳ منطقه ۹

ابلاغ، ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله اقدام نکند و یا برای انجام معامله حاضر نشود سپرده او هم ضبط می‌شود. (ماده ۲۰ آئین‌نامه

معاملات شهرداری تهران)

۱۳. تاریخ گشایش پیشنهادها

تاریخ گشایش پاکات پیشنهاد دهندگان، در چارچوب مدت اعتبار پیشنهادها، حداکثر تا تاریخ/...../..... به اطلاع پیشنهاد دهندگان خواهد رسید.

۱۴. حضور پیشنهاد دهندگان

حضور نماینده هریک از پیشنهاد دهندگان با ارائه معرفی‌نامه رسمی در محل برگزاری مناقصه بلامانع می‌باشد.

۱۵. مالیات و عوارض و بیمه تأمین اجتماعی

مالیات، عوارض و بیمه تأمین اجتماعی و تمامی کسورات قانونی براساس مقررات جاری جمهوری اسلامی ایران و شهرداری تهران به عهده پیمانکار می‌باشد که در هزینه بالاسری دیده شده است.

۱۶. الحاقیه‌ها و اصلاحات

۱-۱۶ شرکت‌کنندگان در مناقصه مجاز هستند سئوالات و ابهامات احتمالی خود را در مورد اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۹۵/۱۲/۲۸ به امور قراردادهای کارفرما ارسال نمایند. به استعلام‌های ارسالی بعد از این تاریخ پاسخی داده نخواهد شد.

۲-۱۶ پاسخ به هریک از استعلام‌های دریافت شده و یا تجدیدنظر احتمالی در اسناد مناقصه، طی نامه رسمی برای همه خریداران اسناد، به آدرس اعلام شده توسط خریداران ارسال خواهد شد. کارفرما مسئولیتی در قبال تغییر آدرس خریداران اسناد نخواهد داشت.

۳-۱۶ کارفرما می‌تواند تا ۳ روز قبل از پایان مهلت تسلیم پیشنهادها نسبت به شرایط مناقصه، نقشه‌ها و مشخصات فنی با ارسال الحاقیه‌هایی تجدید نظر نماید و در این صورت الحاقیه(ها) جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب خواهد شد.

۴-۱۶ چنانچه پیشنهادی قبل از پایان مهلت تعیین شده برای ارسال الحاقیه(ها) تحویل کارفرما شده باشد، پیشنهاد دهنده مجاز به درخواست استرداد پیشنهاد خود برای اعمال تغییرات و اصلاحات می‌باشد.

۱۷. تعیین برنده مناقصه

برنده مناقصه بر مبنای کل قیمت پیشنهادی و با توجه به شرایط مندرج در اسناد مناقصه تعیین خواهد شد.



مهندسین مشاور نقش پایدار
NAGHSH PAYDAR
Consulting Engineers
مقرده شهرداری منطقه ۹

اسناد مناقصه

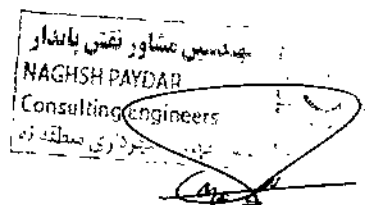
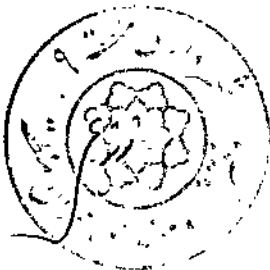
انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

مملات ۲ و ۳ منطقه ۹

۱۸. افتتاح پاکات

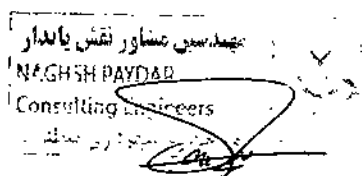
پاکت‌های محتوی پیشنهادها در ساعت و تاریخ تعیین شده توسط امور قراردادهای شهرداری منطقه ۹ به ترتیب زیر افتتاح خواهند شد.

ابتدا پاکت "الف" باز و محتوای آن بررسی می‌گردد در صورتیکه کلیه اسناد ممهور به مهر و امضای شرکت پیشنهاد دهنده بوده و شرایط مندرج در دستورالعمل رعایت شده باشد نسبت به افتتاح پاکت "ب" اقدام خواهد شد، در غیر اینصورت پیشنهاد مردود تلقی شده و پاکت "ب" عیناً به پیشنهاد دهنده مربوطه مسترد خواهد شد.



۳- دستورالعمل تهیه پیشنهاد

۱. بازدید از محل پروژه
پیشنهاد دهنده می‌تواند از محل پروژه بازدید به عمل آورد و سپس مبادرت به پیشنهاد قیمت نماید. بعد از ارائه پیشنهاد هیچگونه ادعائی مبنی بر عدم اطلاع از شرایط پروژه قابل قبول نخواهد بود.
۲. پیشنهاد قیمت
قیمت پیشنهادی باید در فرم پیشنهاد قیمت که پیوست اسناد می‌باشد بصورت خوانا درج شود.
۳. مشخصات پیشنهادها
هر پیشنهاد باید شامل نام، محل سکونت و محل اقامت قانونی شخص یا اشخاصی که پیشنهاد را تسلیم می‌نمایند باشد. علاوه بر آن باید مدارک زیر نیز در پاکت "الف" قرار داده شود.
 - تصویر اساسنامه
 - تصویر آگهی ثبت
 - تصویر آخرین تغییرات و معرفی امضا(ها)ی مجاز
 - تصویر وکالت‌نامه در صورت وجود
۴. صراحت پیشنهادها
پیشنهادها باید صریح و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم گردد به پیشنهادهای مبهم و مشروط و فاقد امضاء ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵. امضای پیشنهادها
تمامی صفحات اسناد مناقصه (اسناد دریافت شده از کارفرما) بدون تغییر یا حذف و پیشنهاد تهیه شده پیشنهاد دهنده باید ممهور به مهر و امضا(ها)ی مجاز شرکت پیشنهاد دهنده باشد. در صورتیکه یک یا چند قسمت از اسناد مناقصه به امضای پیشنهاد دهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد بمنزله قبول تمام شرایط اسناد مناقصه از طرف پیشنهاد دهنده خواهد بود.
چنانچه تمامی اسناد ارائه شده فاقد مهر و امضا باشد و نماینده حاضر در جلسه هم نمایندگی رسمی برای امضاء و ممهور نمودن اسناد را نداشته باشد، پیشنهاد ارائه شده مردود تلقی شده و اسناد به نماینده مربوطه مسترد خواهد شد.
۶. تفسیر یا تصحیح اسناد و مدارک قرارداد
پیشنهاد دهنده می‌بایست به دقت اسناد و مدارک قرارداد را بررسی کرده و کاملاً از کلیه شرایط و موضوعاتی که می‌تواند به هر صورت در کار و در هزینه مؤثر باشد اطلاع حاصل نماید. هرگاه پیشنهاد دهنده‌ای اختلافی در



اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

مملات ۲ و ۳ منطقه ۹

اسناد ملاحظه کرد یا متوجه از قلم افتادگی مشخصات یا اسناد دیگری، شود یا در مورد معانی آن‌ها دچار تردید شود باید فوراً کارفرما را کتباً مطلع نموده و قبل از تسلیم پیشنهاد کتباً توضیح او را دریافت نماید.

۷. اعتبار پیشنهادها

پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت ۳ ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها معتبر باشند.

۸. سازش به زیان کارفرما

هرگاه در مناقصه‌ای وقوف حاصل شود که پیشنهاد دهندگانی به زیان کارفرما سازش کرده‌اند و مراتب به کارفرما گزارش شود و چنانچه به تشخیص کارفرما این امر صورت گرفته باشد مناقصه ابطال خواهد شد و کارفرما گزارش امر را با ذکر نام پیشنهاد دهندگانی که در این جریان شرکت داشته‌اند به مراجع ذیصلاح ارسال خواهد نمود.

۹. روش تنظیم پیشنهادها

پاکت‌ها باید به روش زیر تهیه و لاک و مهر شده و در مهلت مقرر در بند ۹ شرایط مناقصه تحویل گردد.

۱-۹ فیش سپرده شرکت در مناقصه و تمامی اسناد مناقصه مهر و امضاء شده، به همراه تصویر اساسنامه آگهی

آخرین تغییرات شرکت، تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز (براساس آخرین تغییرات اساسنامه) در

پاکت لاک و مهر شده به نام "الف" (حرف الف باید در پشت آن درج گردد)

۲-۹ برگ پیشنهاد قیمت مطابق فرم پیوست اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده "ب" (حرف ب باید در

پشت آن درج گردد)

۳-۹ دو پاکت فوق در یک پاکت یا یک بسته‌بندی لاک و مهر شده قرار گیرد که در پشت آن شماره مناقصه و

عنوان مناقصه و نام و نشانی پیشنهاد دهنده درج شده باشد.

۴-۹ پیشنهاد دهنده باید قیمت پیشنهادی خود را برای اجرای عملیات موضوع مناقصه براساس جداول قیمت

مربوط و به شرح مندرج در این دستورالعمل تعیین نماید.

۵-۹ در مواردی که در اسناد مناقصه لازم دانسته شده باشد مبالغ تعیین شده در پیشنهادها باید به حروف و

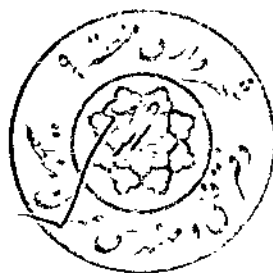
ارقام مشخص گردند.

۱۰. ارسال پیشنهادها

۱-۱۰ پاکت‌های محتوی پیشنهاد باید به نشانی تعیین شده در بخش شرایط شرکت در مناقصه تسلیم گردد.

۲-۱۰ در مقابل تسلیم پاکت‌های محتوی پیشنهاد باید رسید با قید تاریخ کامل وصول (ساعت، روز، ماه و سال)

مطالبه و اخذ گردد.



مهندسین مشاور نقش یادگار
MAG I SH PAYDAR
Consulting Engineers

مهر و امضاء

اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

ممرات ۲ و ۳ منطقه ۹

۳-۱۰ در مورد پیشنهادهایی که با پست سفارشی ارسال شود در صورتیکه در موقع مقرر دریافت نشود کارفرما
مسئولیتی نخواهد داشت.

تاریخ:

نام و نام خانوادگی، سمت، امضای مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده:

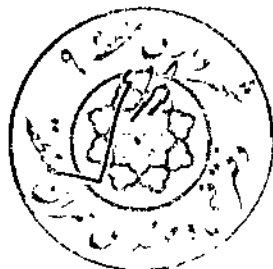
کد ملی:

آدرس کامل:

کد پستی:

تلفن:

فاکس:



مهندس مشاور نقش پایدار

NAGHSH PAYDAR

Consulting Engineer

تهران

اسناد مناقصه

انجام عملیات نگهداشت معابر در سطح نامیه یک

مملات ۲ و ۳ منطقه ۹

چک لیست تنظیم و تکمیل مدارک و مستندات مناقصه

به منظور کنترل اسناد مناقصه، چک لیست زیر تهیه شده است تا از اشتباهات احتمالی پیشنهاد دهندگان در تکمیل و ارائه اسناد مناقصه پرهیز شود. پیشنهاد دهندگان موظفند این فرم را براساس اسناد و مدارکی که ارائه می دهند، تکمیل و ارائه این اسناد و مدارک را با علامت و مهر و امضای فرم تأیید نمایند.

محتویات پاکت "الف" - پاکت "الف" شامل اسناد و مدارک زیر است:

- فیش سپرده شرکت در مناقصه
- رونوشت اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی در مورد آخرین تغییرات و دارندگان امضای مجاز پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهدآور
- تصویر شناسنامه و کارت ملی مدیر عامل و اعضای هیات مدیره شرکت پیشنهاد دهنده.
- تصویر گواهی تشخیص صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در رشته مربوط به انضمام مستندات کافی برای داشتن کارت پیشنهاد دهنده از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و داشتن ظرفیت آزاد کاری در شهرداری تهران

تعهدنامه بیمه

مشخصات کلی مناقصه

دستورالعمل و شرایط مناقصه

اسناد و مدارک پیمان

نحوه تعیین برنده مناقصه

تمام مکتوباتی که توسط کارفرما برای پیشنهاد دهنده ارسال شده است.

محتویات پاکت "ب" - پاکت "ب" شامل اسناد و مدارک زیر است:

برگ پیشنهاد قیمت طبق فرم مندرج در اسناد مناقصه

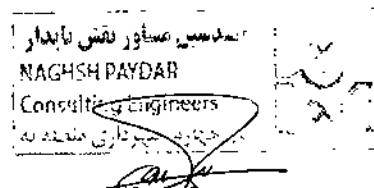
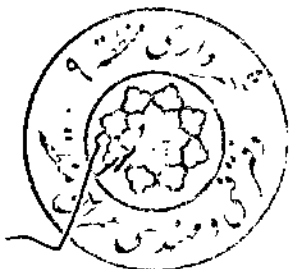
آنالیز ضریب پیشنهادی

تبصره: آنالیز پیشنهاد قیمت براساس بخشنامه شماره ۴۹۵۱-۵۴-۵۴۵۳-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۰۹/۰۹ و جدول

آنالیز ضریب پیشنهادی پیمانکار که پیوست بخش "آنالیز قیمت" اسناد مناقصه می باشد، تهیه گردد.

نام و نام خانوادگی صاحب / صاحبان امضای مجاز

مهر و امضاء



پیشنهاد قیمت

نام پروژه: تعمیر و بهسازی معابر سطح ناحیه ۱ محله ۳ و ۲

امضاء کننده (گان) زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی و عمومی، نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرایی، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآوردی کار تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از محل پروژه و یا اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ اجرای موضوع پروژه مورد مناقصه پیشنهاد می‌نمایم که:

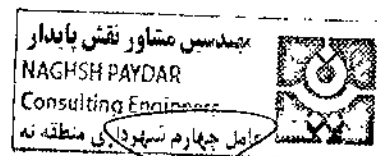
۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان و با قیمت کل به (عدد): به (حروف) ریال انجام دهم.

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال) با اعمال ضریب بالاسوی ۱/۱۳۸	ضریب پیمان	مبلغ کل (ریال)
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه‌ها و بزرگراه‌های شهری سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸)	۹,۷۴۳,۸۸۱,۹۲۰		
۲	فهرست بهای تجمیعی انهار و حداول سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸)	۲,۵۰۴,۹۹۸,۷۰۱		
۳	فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان بیادروسازی سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸)	۱,۲۸۳,۱۱۱,۵۸۰		
	جمع کل مبلغ پیمان (ریال)	۱۳,۵۳۱,۹۹۲,۲۰۱		

نام پیشنهاد دهنده:

تاریخ:

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

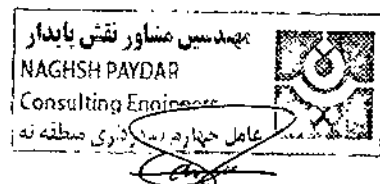


- ۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:
- الف) اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ۷ روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.
- ب) ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین‌آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به‌تمام برسانم.
- ۳- تأیید می‌نمایم که کلیه ضوابط اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب شود.
- ۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهادها ندارد.
- ۵- تحت عنوان سپرده شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، اصل فیش واریز سپرده شرکت در مناقصه را در پاکت "الف" ارائه نموده‌ام.
- ۶- تأیید می‌نمایم در قیمت پیشنهادی فوق کلیه صعوبتهای مترتبه ناشی از محدودیت دسترسی به محل، فشردگی زمان انجام پروژه، هزینه‌های اضافی به‌کارگیری نیروی متخصص، محدودیت استفاده از ظرفیت ابزار و ماشین‌آلات، جابجایی و پراکندگی در محل اجرا، تداوم انجام کار همزمان با عبور ترافیک، هزینه انجام کار در شب، هزینه‌های ایمن‌سازی کارگاه با توجه به عبور عابران و همچنین سود پیمانکاری، کلیه کسور قانونی، تجهیز و برچیدن کارگاه را لحاظ نموده‌ام.

نام پیشنهاددهنده:

تاریخ:

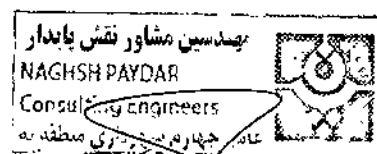
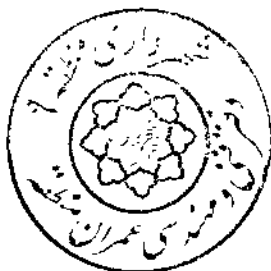
نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده



آنالیز پیشنهاد قیمت

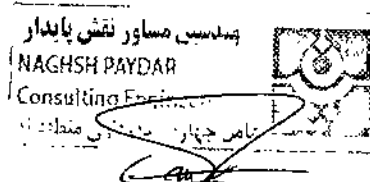
جدول کلی مبلغ پیمان

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال) با اعمال ضریب بالاسری ۱/۳۸	ضریب پیمان	مبلغ کل (ریال)
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راهها و بزرگراه های شهری سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۹,۷۴۳,۸۸۱,۹۲۰		
۲	فهرست بهای تجمیعی انهار و جداول سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۵۰۴,۹۹۸,۷۰۱		
۳	فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان بیاده روسازی سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۱,۲۸۳,۱۱۱,۵۸۰		
جمع مبلغ پیشنهادی کل (ریال) A				
جمع مبلغ کل برآورد و کارهای پیش بینی نشده (ریال) B				
ضریب کلی پیشنهادی $\frac{A}{B}$				



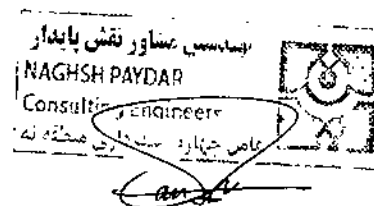
ریز مقادیر فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری سال ۱۳۹۲

ردیف	شرح ردیف	واحد	مقدار	نیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	قیمت واحد (دستمزد (ریال))	جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب تالاسری
۱	دورگیری ترک های روسازی آسفالتی جهت آب نندی ترک	متر طول				
۳	لکه گیری سطحی جزئی	مترمربع				
۴	لکه گیری سطحی کلی	مترمربع				
۵	لکه گیری نیمه عمقی جزئی	مترمربع				
۶	لکه گیری نیمه عمقی کلی	مترمربع				
۱۰	روکش اساسی کلی	مترمربع				
۱۵	مرمت نوار حفاری عریض به روش تثبیت لایه های میانی با سیمان	متر طول				
۲۹	تهیه، ساخت و حمل درپجه های فولادی	کیلوگرم				
۳۰	همسطح سازی درپجه ها	عدد				
۳۵	اجرای آسفالت به روش دستی	مترمربع				
۳۸*	جوشکاری و ترمیم پلها و درپجه های فلزی	ساعت				
۳۹*	برچیدن پل ها و درپجه های فلزی	کیلوگرم				
۴۰*	نصب پلها و درپجه های فلزی	کیلوگرم				
مبلغ پیشنهادی پیمانکار نایت کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸						
جمع مبلغ پیشنهادی پیمانکار (ریال) A						
جمع مبلغ برآورد اولیه فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل آسفالت توسط پیمانکار) با جمع دستور کارهای صادره براساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸ (ریال) B						
ضریب پیشنهادی عملیات مربوط به فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل آسفالت توسط پیمانکار) A/B						



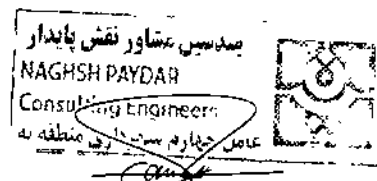
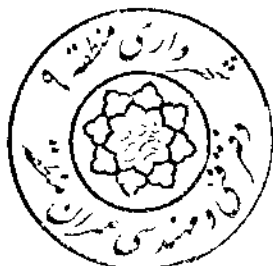
ریز مقادیر فهرست بهای تجمیعی انهار و جداول سال ۱۳۹۴

ردیف	شرح ردیف	واحد	مقدار	قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	قیمت واحد (دستمزد (ریال)	جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱	جدول قائم بنی A۳۰	متر طول				
۲	جدول قائم بنی A۴۰	متر طول				
۳	جدول قائم بنی A۵۰	متر طول				
۴	جدول قائم بنی A۶۰	متر طول				
۳۳	نهر سرپوشیده نیب ۶۰-F (ضخامت جدول ۲۰ سانتیمتر) با سنگدال D-۹۰	متر طول				
۴۱	کانیو کتابی غیرهمسان ۳۰۵۱۰	متر طول				
۴۲	کانیو کتابی غیرهمسان ۵۰۵۱۵	متر طول				
۴۵	تخریب، مرمت و حمل بحاله روسازی آسفالتی به عرض ۳۰ سانتیمتر	متر طول				
۴۶	تخریب، مرمت و حمل نخاله پیاده رو به عرض ۴۰ سانتیمتر با هر عمق	متر طول				
۵۷	سنگدال مسلح ترافیکی	مترمکعب				
مبلغ پیشنهادی پیمانکار بابت کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸						
جمع مبلغ پیشنهادی پیمانکار (ریال) A						
جمع مبلغ برآورد اولیه فهرست بهای تجمیعی جداول و انهار با جمع دستور کارهای صادره براساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸ (ریال) B						
ضریب پیشنهادی عملیات مربوط به فهرست بهای تجمیعی جداول و انهار A/B						



ریز مقادیر فهرست بهای تجمیعی پیاده روسازی سال ۱۳۹۴

ردیف	شرح ردیف	واحد	مقدار	قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	قیمت واحد (دستمزد (ریال)	جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱	پیاده رو تیپ I	مترمربع				
۲	پیاده رو تیپ II	مترمربع				
۵	تخریب و حمل نخاله	مترمربع				
۶	غلاف ناسبات	مترطول				
۷	اجرای نوار جاذب آب در پیاده روهای تیپ II، III و IV	مترمربع				
۸	سنگ مجاور نوار جاذب آب در پیاده روهای تیپ II، III و IV	مترطول				
۹	همسطح سازی درجه ما	عدد				
مبلغ پیشنهادی پیمانکار بات کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸						
جمع مبلغ پیشنهادی پیمانکار (ریال) A						
جمع مبلغ بر آورد اولیه فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده روسازی با جمع دستور کارهای صادره بر اساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸ (ریال) B						
ضریب پیشنهادی عملیات مربوط به فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده روسازی A/B						



بخش پنجم: اسناد و مدارک پیمان

۵-۱- موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، در تاریخ بین شهرداری منطقه ۹ که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو، و که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده یک- موضوع پیمان

موضوع پیمان تعمیر و نگهداری و بهسازی معابر و انجام عملیات مربوط به دستور کارهای صادره بر اساس پیام‌های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ و آدرس- های خرابی‌ها در سطح ناحیه یک محلات دکتر هوشیار و دستغیب (محلات ۲ و ۳) واقع در منطقه ۹ می‌باشد.

ماده ۲- اسناد و مدارک

الف- موافقتنامه

ب- شرایط عمومی

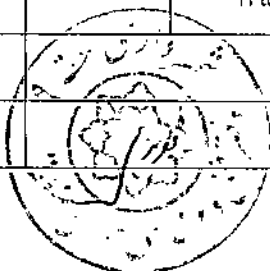
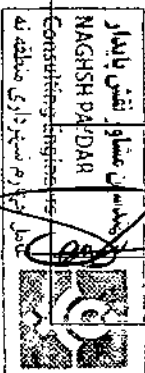
ج- شرایط خصوصی

ماده ۳- مبلغ پیمان

الف- مبلغ پیمان (بدون احتساب هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه) به مبلغ ۱۳,۵۳۱,۹۹۲,۲۰۱ ریال (سیرده میلیارد و پانصد و سی و یک میلیون و نهصد و نود و دو هزار و دویست و یک ریال) بر اساس فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌رو سازی، جداول و انهار و تعمیر و نگهداری راه‌ها و بزرگراه‌های شهری سال ۱۳۹۴ شهرداری تهران و همچنین هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه بصورت مقطوع به مبلغ ۵۴۱,۲۷۹,۶۸۸ ریال (پانصد و چهل و یک میلیون و دویست و هفتاد و نه هزار و ششصد و هشتاد و هشت ریال) می‌باشد که به تجهیز کارگاه ضریب پیشنهادی پیمانکار تعلق نمی‌گیرد.

ب- نحوه پرداخت این پروژه به صورت ۳۰٪ درصد نقد و ۷۰٪ درصد غیر نقد می‌باشد.

ردیف	فهرست بها	مبلغ برآورد با احتساب ضریب بالاسری ۱,۳۸ (ریال)	ضریب پیشنهادی	مبلغ پیشنهادی کل (ریال)
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه‌ها و بزرگراه های شهری سال ۱۳۹۴ با جمع کارهای پیش بینی نشده (دستور کارهای صادره بر اساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۹,۷۴۳,۸۸۱,۹۲۰		
۲	فهرست بهای انهار و جداول سال ۱۳۹۴ با جمع کارهای پیش بینی نشده (دستور کارهای صادره بر اساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۵۰۴,۹۹۸,۷۰۱		
۳	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری پیاده روسازی سال ۱۳۹۴ با جمع کارهای پیش بینی نشده (دستور کارهای صادره بر اساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۱,۲۸۳,۱۱۱,۵۸۰		
	جمع پیشنهادی کل (ریال) A	۱۳,۵۳۱,۹۹۲,۲۰۱		
	جمع کل برآورد کارهای پیش‌بینی نشده (ریال) B			
	ضریب کلی پیشنهادی A/B			



ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف: این پیمان از تاریخ مبادله آن یا ابلاغ کتبی شروع به کار از سوی کارفرما نافذ است.
 ب: مدت پیمان (زمان انجام کار) ۱۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان است.
 ج: تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از ابلاغ پیمان یا ابلاغ کتبی شروع به کار، تنظیم می شود. پیشنهاد دهنده متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده (۳۹) شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیشنهاد دهنده، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده (۴۲) شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار، بر عهده مشاور فاز ۳ راه و باند که نماینده کارفرما (معاونت فنی و عمرانی منطقه) می باشد.

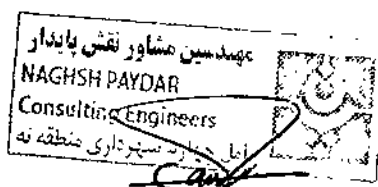
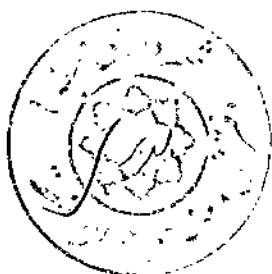
ماده ۷- مدیر طرح


نظارت بر حسن انجام کار بر عهده مدیریت طرح می باشد.

ماده ۸- نشانی دو طرف

کارفرما شهرداری منطقه ۹ به آدرس خ آزادی ابتدای خ استاد معین می باشد.

پیمانکار

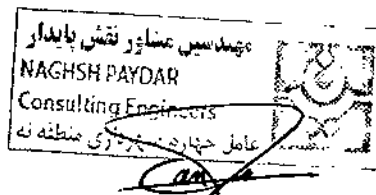


شهرداری منطقه ۹	پروژه: نگهداشت معابر در سطح سیه یک محلات ۲ و ۳	
صفحه ۳	نوع سند: اسناد مناقصه	

۵-۲- شرایط عمومی

مفاد شرایط عمومی حاکم بر این قرارداد مطابق با سند زیر می باشد:

شرایط عمومی پیمان: موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور



۵-۳- شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن‌ها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

تعریف این پروژه بر اساس درخواست شماره ۱۴۸۱۸۲۴۰ به تاریخ ۹۵/۰۹/۳۰ شهرداری منطقه ۹ صورت پذیرفته است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف- پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفر/ ماه کارشناس خارجی با تخصص‌های تعیین شده در زیر به کار گمارد. موضوعیت ندارد.

ماده ۱۷- ب- پیمانکار موظف به رعایت مسائل زیست محیطی مطابق با قوانین بین‌المللی و داخلی الزامی می‌باشد. (ISO ۱۴۰۰۱:۲۰۰۴) و سیستم مدیریت ایمنی و بهداشتی OHSAS ویرایش ۲۰۰۷ و همچنین پیمانکار ملزم به پیگیری و رعایت قوانین مرتبط با HSE (مدیریت بهداشت، ایمنی، محیط زیست) و IMS (سیستم یکپارچه مدیریت) می‌باشد و در صورت عدم رعایت موارد یاد شده طبق تشخیص دستگاه نظارت و کارفرما جریمه‌ای معادل ۲٪ مبلغ کل صورت وضعیت‌های ارسالی از پیمانکار کسر می‌گردد.

ماده ۱۸- ب- آخرین مهلت پیمانکار برای ارائه برنامه تفصیلی اجرای کار ۱۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن، به شرح زیر می‌باشد:

۱. برنامه زمانی تفصیلی باید در چارچوب برنامه زمانی کلی تهیه شود.
۲. از نرم‌افزارهای معتبر جهت تنظیم برنامه استفاده شود.
۳. تمامی فعالیت‌ها به شکل منطقی به یکدیگر لینک باشند.
۴. در صورت عدم ارائه برنامه در زمان مقرر، دستگاه نظارت آن را تهیه و با تصویب کارفرما به پیشنهاد دهنده ابلاغ می‌نماید و هزینه آن به علاوه ۱۵ درصد از صورت وضعیت پیشنهاد دهنده کسر می‌شود.

ماده ۱۸- ه- گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

۱. گزارش روزانه در دفتر کارگاه تنظیم و توسط دستگاه نظارت و پیمانکار امضاء شود.
۲. گزارش ماهانه باید در تاریخ بیست و پنجم همراه تنظیم و فعالیت‌های مربوط به ۳۰ روز گذشته را اعلام نماید. فرم‌های دریافت گزارش بر اساس روش CPM تنظیم و پیمانکار موظف است پیشرفت عملیات را با متن، جدول، نمودار و عکس در پایان هرماه در چهار نسخه تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید. گزارش فوق باید حاوی اطلاعاتی از قبیل پیشرفت فیزیکی و ریالی و مقایسه آن با قرارداد، وضعیت مالی، اطلاعات قراردادی پروژه، مشکلات موجود، گزارش نیروی انسانی، ماشین‌آلات، مصالح وارده، مصالح مصرف شده، تأخیرات و علل آن‌ها و پیشنهاد پیشنهاد دهنده برای رفع موانع و مشکلات غیره باشد.

ماده ۱۸- ز- پیمانکار موظف است حداکثر ۷ روز پس از انعقاد پیمان یا شروع به کار، سرپرست کارگاه را به همراه رزومه، کپی برابر



اصل مدرک تحصیلی، تجربیات و ... به کارفرما معرفی نماید.
 NAGHSH PAYDAR
 Consulting Engineers
 منطقه ۹

ماده ۲۰- الف- کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد.

موضوعیت ندارد

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز- کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می‌کند. پیمانکار حسب مورد موظف به تأمین مصالح و تجهیزات از تولیدکنندگان مجاز شهرداری تهران می‌باشد. فهرست تولیدکنندگان مورد تأیید شهرداری تهران در سایت اداره کل هماهنگی فنی و عمرانی مناطق و سازمان‌ها موجود می‌باشد.

ماده ۲۰- ه- پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند.

۱. پیمانکار باید دارای حداقل ماشین آلات و تجهیزات زیر باشد.

ردیف	فهرست تجهیزات	تعداد	توضیحات
۱	فلاسک آسفالت	۱ دستگاه	در مالکیت یا اجاره پیشنهاد دهنده
۲	فینشر	۱ دستگاه	در صورت عدم مالکیت در اجاره پیشنهاد دهنده باشد
۳	دستگاه تراش آسفالت	۱ دستگاه	در صورت عدم مالکیت در اجاره پیشنهاد دهنده باشد
۴	دستگاه کاتر آسفالت	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۵	قیرپاش سیار	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۶	غلتک ۲ تنی کم عرض	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۷	غلتک عریض	۱ دستگاه	در صورت عدم مالکیت در اجاره پیشنهاد دهنده باشد
۸	غلتک چرخ لاستیکی	۱ دستگاه	در صورت عدم مالکیت در اجاره پیشنهاد دهنده باشد
۹	بتونیر ۷۵۰ لیتری	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۱۰	کمپرسور هوا با چکش	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۱۱	وانت کمپرسی	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۱۲	مجموعه دستگاه‌های درزگیری شامل دستگاه تراش درز، پمپ هوا، تزریق قیر، و غیره	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۱۳	وانت	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۱۴	دستگاه جوش	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۱۵	موتور برق	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده
۱۶	تانکر آب سیار و ویراتور	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاد دهنده

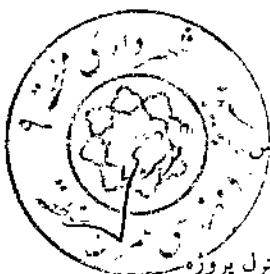
حداقل نیروی انسانی متخصص مورد نیاز جهت اجرای پروژه عبارتند از:

➤ یک نفر مهندس عمران با حداقل ۱۰ سال سابقه کار مرتبط به عنوان رییس کارگاه

➤ دو نفر مهندس عمران با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط به عنوان سرپرست دفتر فنی و کارشناس

➤ یک نفر مهندس عمران با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط به عنوان مهندس اجرا

➤ یک نفر مهندس صنایع با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط به عنوان کارشناس برنامه‌ریزی و کنترل پروژه



مهندس مشاور نقش پایدار
 NAGHSH PAVDAR
 Consulting Engineers
 خیابان شهید بهشتی، تهران، ایران

➤ یک نفر تکنسین با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط

➤ استاد کار مجرب و دارای گواهینامه فنی و حرفه‌ای (کارهای آسفالت و کار پیاده‌رو و نهر و جدول)

ماده ۲۰-ج- پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۲۱-ج- قسمت‌هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

تمام عملیات موضوع پیمان باید بیمه تمام خطر پیمانکاری و مسئولیت مدنی شود.

ماده ۲۱-و- چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راه‌های انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

موضوعیت ندارد

ماده ۲۲-الف- شمار نسخه‌های نقشه‌ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد، به شرح زیر است: دو نسخه از نقشه‌ها و مشخصات فنی بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد.

ماده ۲۲-ج- شمار نسخه‌ها و مشخصات دستورالعمل‌های راه‌اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه‌های چون‌ساخت که پیمانکار تهیه می‌کند به شرح زیر است:

پیمانکار موظف به تهیه دو نسخه از نقشه‌های چون‌ساخت به همراه فایل کامپیوتری در فرمت DWG، با کیفیت مورد قبول کارفرما و دستگاه نظارت و تسلیم آن حداکثر تا تاریخ تحویل موقت آن‌ها می‌باشد. انجام تشریفات تحویل موقت موکول به ارائه این اسناد است.

ماده ۲۴-ب- پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۲۸-الف- پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می‌کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۲۹-۵) تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است:

به این پیمان تعدیل تعلق نمی‌گیرد.

ماده ۳۲-ج- هزینه انجام آزمایش‌های زیر، به عهده پیمانکار است:

مطابق شرایط عمومی پیمان

ماده ۳۵- دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان:

طبق آیین‌نامه معاملات شهرداری تهران از هر پرداخت ۱۰٪ بابت تضمین حسن انجام معامله کسر می‌شود.

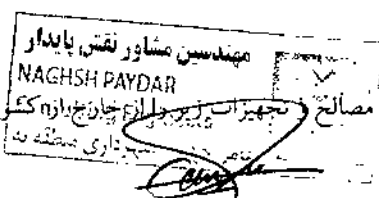
ماده ۳۶- میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش‌پرداخت پیمان

موضوعیت ندارد

ماده ۳۸-الف- میزان و ترتیب پرداخت‌های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

موضوعیت ندارد

ماده ۳۸-ب- کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح



موضوعیت ندارد

ماده ۳۸-۵- کارفرما ارزش مورد نیاز برای تأمین ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین می کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۳۹-ب- پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمان هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

بر اساس برنامه زمان بندی تفصیلی

ماده ۴۷-۵- ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار می گیرد، به شرح زیر است:

به تشخیص کارفرما دستگاه ها و ماشین الات مندرج در ماده ۲۰-ه شرایط خصوصی پیمان

ماده ۴۹-ب- هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.

موضوعیت ندارد

ماده ۵۰-الف- در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر به پیمانکار پرداخت می کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۵۰-ب-۶- خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

مطابق شرایط عمومی پیمان

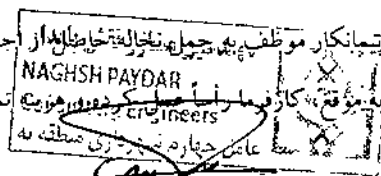
← قوانین حاکم بر قرارداد

تمامی ضوابط و مقررات نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران و ضوابط و مقررات مرتبط عمرانی کشور در این قرارداد حاکم است.

تبصره: تمامی مقررات و ضوابطی که توسط معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران تهیه و ابلاغ شود در این قرارداد لازم الاجرا می باشد.

← اطلاعات تکمیلی پروژه

۱. دارا بودن حداقل رتبه ۵ راه و باند معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی کشور و کارت شناسایی پیمانکاری معتبر صادره از اداره کل هماهنگی امور مناطق و سازمان ها برای پیمانکاران الزامی است.
۲. هرگونه پرداختی به پیمانکار بر اساس دستور کارهای ابلاغی و صورتجلسات تأیید شده از سوی کارفرما و با توجه به اسامی مالی و فهارس بهای مربوطه و حجم واقعی کار می باشد.





۴. پیمانکار اعلام می‌دارد که در هزینه‌های تجهیز و برچیدن کارگاه همه موارد از جمله موارد ذیل را پیش‌بینی نموده است:

- تأمین و تجهیز محل سکونت کارگران، کارکنان و افراد متخصص پیمانکار
- کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران
- تأمین لباس متحدالشکل کار منقش به آرم و نام شرکت پیمانکار، کفش، کلاه و وسایل ایمنی و حفاظتی کارگران
- تأمین آب و برق کارگاه برای عملیات اجرایی و پرسنل کارگاه
- تأمین ارتباط مخابراتی برای عملیات اجرایی
- تأمین سوخت مورد نیاز
- تأمین ایاب و ذهاب کارکنان و کارگران
- بارگیری، حمل و باراندازی ماشین‌آلات و تجهیزات کارگاه
- تأمین علائم و وسایل ایمنی برای عملیات اجرایی آسفالت در رور و شب، اطراف ترانسه‌ها و میله‌چاه‌ها و گودهایی که در مسیر عبور عابرین و یا وسایل نقلیه قرار دارد.
- تأمین وسایل لازم و برقراری تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه در محل‌هایی که به علت انجام عملیات، عبور از مسیر موجود قطع می‌شود.
- بیمه تجهیز کارگاه
- برچیدن کارگاه

تبصره: در صورت عدم تجهیز کارگاه مطابق موارد بالا، دستگاه نظارت و کارفرما تا سقف ۳,۵ درصد مبلغ اولیه پیمان مجاز به کسر مبلغ صورت وضعیت‌های موقت و قطعی می‌باشند و ضروری است میزان درصد هر یک از این موارد بالا طی صورتجلسه بین پیمانکار و دستگاه نظارت و با تایید کارفرما تعیین گردد.

➤ پیمانکار موظف است از محدوده منطقه بازدید و کلیه مسائل مربوط به راهنمایی و رانندگی و ترافیک خیابان‌ها را بررسی نماید. بدیهی است هماهنگی لازم با ادارات آب، برق، فاضلاب، گاز و مخابرات به عهده پیمانکار بوده و باید ضمن آگاهی کامل از موضوع و با در نظر گرفتن کلیه مسائل مطروحه پیشنهاد قیمت نماید.

➤ پیمانکار متعهد است هر زمان که کارفرما تعیین نماید جهت عملیات در شب اکیپ فعال داشته باشد. بدیهی است بنا به تشخیص برای آن دسته از عملیات که طوق نظر دستگاه نظارت در شب انجام می‌شود ضریبی تعلق نمی‌گیرد.

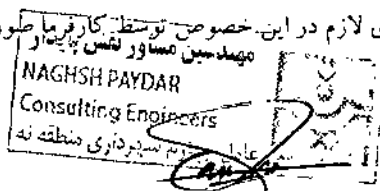
➤ نصب تابلو مشخصات و اطلاعات پروژه در ابعاد مناسب با تایید دستگاه نظارت الزامی است.

➤ ارائه CD عکس از روند پیشرفت پروژه، ماشین‌آلات، تجهیز کارگاه، محل اجرای پروژه و آیت‌هایی که پس از اجرای آن در دل کار نهفته می‌شود الزامی است.

➤ پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی نسبت به اخذ دستور کارهایی که توسط کارفرما تهیه و ابلاغ می‌شود اقدام نماید در غیر اینصورت احجام ارائه شده بدون دستور کار در صورت وضعیت لحاظ نخواهد شد.

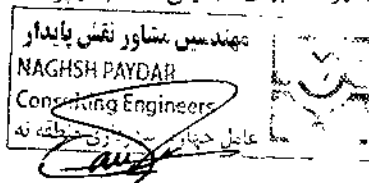
تبصره: با توجه با ماهیت کارهای شهرداری در ارجاع کارهای فوری و ضروری پیمانکار موظف است ضمن انجام کار طبق دستور شفاهی حداکثر تا ۲۴ ساعت نسبت به اخذ دستور کار اقدام نماید.

➤ در صورتیکه دستور کارهای ابلاغی توسط کارفرما باعث افزایش سقف ریالی قرارداد شود، موضوع باید به اطلاع کارفرما رسد. نماینده وی رسانده شود. اگر اقدامات قراردادی لازم در این خصوص توسط کارفرما صورت نگیرد، پیمانکار ملزم به اجرای پروژه است. دستور کارها نخواهد بود.





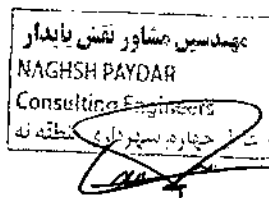
- طبق بخشنامه شماره ۱۸۳۰/۹۵۷۰۱۰ به تاریخ ۱۳۸۷/۱۲/۲۲، شهرداری تهران مجاز است نسبت به پرداخت حقوق کارکنان پیمانکار به وکالت از سوی پیمانکار اقدام نماید. شایان ذکر است پرداخت الباقی صورت وضعیت و کسور قانونی به پیمانکار صرفا پس از تسویه حقوق کارکنان و کارگران انجام می پذیرد.
- پیمانکار موظف است مطابق شرایط عمومی پیمان نسبت به ارائه برنامه زمان بندی، گزارش روزانه، گزارش ماهیانه در زمان های مشخص شده اقدام لازم را به عمل آورد.
- پیمانکار موظف است کلیه کارهای آشکار و پنهان پروژه را صورت جلسه نماید، لذا می بایست پیش از اتمام هر مرحله از عملیات اجرایی و قبل از شروع عملیات جدید نسبت به ارائه صورت جلسات مربوطه با نماینده دستگاه نظارت اقدام نماید. همچنین ارائه صورت جلسات یاد شده جهت پرداخت صورت وضعیت ها الزامی بوده و پس از ابلاغ کارفرما قابل پرداخت می باشد.
- در صورتیکه متناسب با موضوع پروژه، بار مالی احجام عملیات اجرایی بیش از سقف ریالی قرارداد، توسط پیمانکار انجام شود، وی مکلف است مستندات و مدارک لازم برای انجام امور قراردادی هم زمان با اجرای عملیات، به کارفرما و یا نماینده وی گزارش نماید.
- انجام عملیات توسط پیمانکار بدون داشتن نقشه و جزئیات اجرایی منضم به دستور کار از سوی دستگاه نظارت مجاز نمی باشد.
- به منظور مستندسازی عملیات اجرایی، پیمانکار می بایست بعد از انجام عملیات اجرایی مربوطه و قبل از شروع عملیات جدید نسبت به تهیه صورت جلسات مرتبط با نماینده دستگاه نظارت اقدام و به تأیید کارفرما در صورت نیاز برساند. همچنین ارائه صورت جلسات یاد شده جهت پرداخت صورت وضعیت ها الزامی بوده و پس از ابلاغ کارفرما (در صورت نیاز) قابل پرداخت می باشد.
- پیمانکار باید همکاری های لازم برای انجام به موقع آزمایش ها را با دستگاه نظارت انجام دهد.
- چنانچه قبل از تنفیذ قرارداد پیمانکار عملیات اجرایی را آغاز نماید اقدامات صورت گرفته قابل قبول نبوده و جبران خسارت های احتمالی نیز به عهده پیمانکار است.
- پیمانکار ملزم به رعایت تمامی ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت کار (HSE)، مسائل زیست محیطی مطابق با قوانین بین المللی و داخلی الزامی می باشد. و همچنین پیمانکار ملزم به نصب علائم و چراغ راهنما و بشکه های ترافیکی برای هدایت ترافیک، استفاده از کلاه ایمنی و لباس متحدالشکل منقش به آرم و نام شرکت پیمانکار برای کارکنان پیمانکار، استفاده از نوارها و علائم شبرنگ، پوشاندن حفره ها و چاله هایی که موجب خطر برای تردد خودروها می گردد و به طور کلی رعایت الزامات ایمنی ضروری می باشد و در صورت مشاهده هرگونه تخلفی، کارفرما و دستگاه نظارت می تواند دستور توقف کار را صادر کند. به علاوه در صورت وقوع هر گونه حادثه ای در اثر عدم رعایت ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت کار، جبران خسارات و ضرر و زیان وارده بر عهده پیمانکار می باشد زیرا هزینه های آن را در قیمت پیشنهادی خود منظور داشته است شایان ذکر است در صورت عدم رعایت موارد یاد شده طبق تشخیص دستگاه نظارت و کارفرما جریمه ای معادل ۲٪ مبلغ کل صورت وضعیت های ارسالی از پیمانکار کسر می گردد.
- در صورت بروز هر گونه حادثه و خسارت به کلیه اشخاص، مسئولیت متوجه پیمانکار بوده و شهرداری هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت. ضمنا پاسخگویی کلیه دعاوی مطروحه در تمامی مراجع به عهده متنازل می باشد.
- ابعاد تمامی عملیات مرمت آسفالت (شامل لکه گیری و بخش آسفالت به صورت دستی) انجام شده باید کمتر از ۲۵ متر مربع باشد و چنانچه مقادیر اجرا شده بیشتر از مقدار یاد شده باشد مستلزم اخذ دستور کار از دستگاه نظارت که به تأیید کارفرما نیز رسیده باشد مطابق با آئین های مرتبط در فهرست بهای نجمعی محاسبه و پرداخت می نماید.




- نشانی و مقادیر عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی روسازی آسفالتی، عملیات پیاده‌روسازی و عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی اتهار و جداول، بر طبق ضمیمه‌ی پیوست می‌باشد. نشانی و محل اجرای عملیات تا ۲۵ درصد مبلغ اولیه پیمان و به دستور کارفرما می‌تواند در سطح ناحیه یا سایر نواحی منطقه انجام شود.
- برای کارهایی که خارج از مشخصات فنی انجام شده باشد هیچ‌گونه پرداختی صورت نخواهد گرفت.
- پیمانکار موظف است از انجام عملیات آسفالتی (غیر از موارد رفع خطر) در دمای زیر ۱۰ درجه سانتی‌گراد خودداری نماید.
- پیمانکار موظف است برای چرب نمودن غلطک و دیگر ابزار آسفالت حتماً از آب و مواد صابونی استفاده نماید، در غیر این صورت مشمول جریمه خواهد شد.
- رسیدگی به صورت وضعیت بر اساس وزن مخصوص محاسبه شده از بارنامه و کرگیری، هر کدام کمتر باشد ملاک است.
- پیمانکار می‌بایست از محل تجهیز کارگاه یک دستگاه خودرو پراید (مدل ۹۰ به بالا) با راننده در کل طول مدت پروژه در اختیار کارفرما قرار بدهد.
- با عنایت به مصوبه ساماندهی کارگران ساختمانی و فصلی در شهر تهران و طبق بخشنامه ۸۷۱۰/۴۸۸۸۷۹ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۰۷، پیمانکار موظف به کارگیری نیروی کار مورد نیاز از طریق مراکز ساماندهی کارگران ساختمانی و فصلی می‌باشد.
- در صورت اعلام و کشف هر گونه موارد از سوی مراجع ذی‌مدخل مبنی بر عدم صلاحیت طرف قرارداد، شهرداری می‌تواند راساً نسبت به فسخ قرارداد اقدام و کلیه خسارات ناشی از قرارداد و فسخ آن بدون طرح موضوع در محاکم، اخذ و کلیه ضمانت‌ها به نفع شهرداری تهران ضبط و وصول می‌گردد.

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی:
امضاء

نماینده کارفرما
نام و نام خانوادگی: حمید محسنی
امضاء



معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شهرداری منطقه ۹	پروژه: نگهداشت معابر در سطح ناحیه یک محلات ۲ و ۳	
صفحه: ۱	نوع سند: خلاصه مالی کل	

ردیف	فهرست بها	مبلغ برآورد یا احتساب ضریب
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری سال ۱۳۹۴ با جمع کارهای پیش بینی نشده (دستور کارهای صادره بر اساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸)	۹,۷۴۳,۸۸۱,۹۲۰
۲	فهرست بهای انهار و جداول سال ۱۳۹۴ با جمع کارهای پیش بینی نشده (دستور کارهای صادره بر اساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸)	۲,۵۰۴,۹۹۸,۷۰۱
۳	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری پیاده روسازی سال ۱۳۹۴ با جمع کارهای پیش بینی نشده (دستور کارهای صادره بر اساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸)	۱,۲۸۳,۱۱۱,۵۸۰
جمع کل مبلغ پیمان (ریال)		۱۳,۵۳۱,۹۹۲,۲۰۱

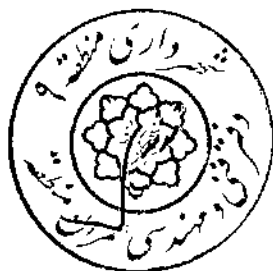


مساور نقش پایدار
 NAGHSH PAYDAR
 Consulting Engineer
 آری منطقه ۹

معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹


شهررداری منطقه ۹	پروژه: نگهداشت معابر در سطح ناحیه یک محلات ۲ و ۳
صفحه: ۲	نوع سند: برآورد تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری

ردیف	شرح	واحد	a	m	قیمت واحد ماشین، مصالح، آلات و حمل (ریال)	قیمت واحد دستفرد (ریال)	a*m قیمت مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	a*w دستمزد (ریال)	+U=1/38*a*(m) جمع قیمت ردیف با اختساب ضریب بالاسری (ریال)
۵	لکه گیری نیمه عمقی جزئی	متر مربع	۳,۰۰۰	۱۹۰,۵۰۰	۱۹۰,۵۰۰	۳۰۶,۳۰۰,۰۰۰	۳۰۶,۳۰۰,۰۰۰	۳۰۶,۳۰۰,۰۰۰	۱,۲۱۱,۳۶۴,۰۰۰
۶	لکه گیری نیمه عمقی کلی	متر مربع	۱,۷۰۰	۱۷۲,۱۰۰	۸۵,۷۰۰	۱۴۵,۶۹۰,۰۰۰	۱۴۵,۶۹۰,۰۰۰	۱۴۵,۶۹۰,۰۰۰	۶۰۴,۷۹۸,۸۰۰
۷	لکه گیری عمقی جزئی	متر مربع	۳,۲۰۰	۲۲۵,۲۰۰	۱۲۱,۸۰۰	۳۸۹,۷۶۰,۰۰۰	۳۸۹,۷۶۰,۰۰۰	۳۸۹,۷۶۰,۰۰۰	۱,۵۳۲,۳۵۲,۰۰۰
۸	لکه گیری عمقی کلی	متر مربع	۱,۹۲۰	۲۰۶,۷۰۰	۱۰۵,۴۰۰	۲۰۲,۳۶۸,۰۰۰	۲۰۲,۳۶۸,۰۰۰	۲۰۲,۳۶۸,۰۰۰	۸۲۶,۹۴۰,۱۶۰
۲۴	تهیه اجرای لایه اساس و زیراساس مازاد	متر مربع	۴,۵۰۰	۲۵۰,۲۰۰	۵,۶۰۰	۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۱,۵۸۸,۵۱۸,۰۰۰
۳۰	همسطح سازی دریاچه	عدد	۹۶۵	۲۳۵,۲۰۰	۲۵۲,۶۰۰	۲۴۴,۷۲۴,۰۰۰	۲۴۴,۷۲۴,۰۰۰	۲۴۴,۷۲۴,۰۰۰	۶۵۰,۹۳۴,۹۶۰
۳۵	آسفالت دستی	متر مربع	۳۳,۰۰۰	۶۰,۴۰۰	۱۲,۷۰۰	۴۱۹,۱۰۰,۰۰۰	۴۱۹,۱۰۰,۰۰۰	۴۱۹,۱۰۰,۰۰۰	۳,۴۳۸,۹۷۴,۰۰۰
جمع کل قیمت برآوردی کارفرما									
						۱,۷۳۳,۱۴۲,۰۰۰	۱,۷۳۳,۱۴۲,۰۰۰	۱,۷۳۳,۱۴۲,۰۰۰	۹,۷۴۳,۸۸۱,۹۲۰

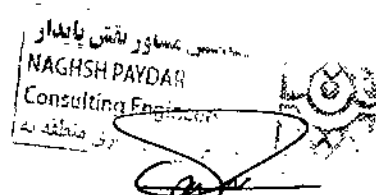
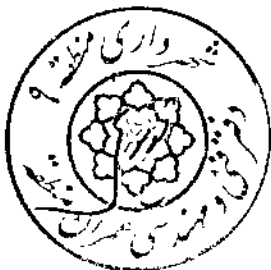


مستور نقش پایدار
NAGHSH PAYDAR
Consulting Engineers
مستور نقش پایدار
مستور نقش پایدار


معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شهرداری منطقه ۹	پروژه: نگهداشت معابر در سطح ناحیه یک محلات ۲ و ۳	
صفحه: ۳	نوع سند: برآورد انهار و جداول	

ردیف	شرح	واحد	مقدار	م	قیمت واحد مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	W	قیمت واحد دستمزد (ریال)	a*m	قیمت مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	a*w	دستمزد (ریال)	جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری (ریال)
۲	جدول قائم بتنی A-۴۰	متر طول	۲۶۰	۲۸۲,۳۰۰	۱۳۴,۹۰۰		۹۹,۳۹۸,۰۰۰	۲۵,۰۷۴,۰۰۰	۱۸۵,۵۷۱,۳۶۰			
۳	جدول قائم بتنی A-۵۰	متر طول	۲۶۰	۴۳۷,۱۰۰	۱۴۸,۸۰۰		۱۱۳,۶۶۶,۰۰۰	۲۸,۶۸۸,۰۰۰	۲۱۰,۲۲۰,۹۲۰			
۴	جدول قائم بتنی A-۶۰	متر طول	۱۳۰	۵۰۳,۴۰۰	۱۶۳,۶۰۰		۶۵,۴۴۲,۰۰۰	۲۱,۲۶۸,۰۰۰	۱۱۹,۶۵۹,۸۰۰			
۱۷	کانیو ۳۰۵۱۰ غیر همسان (قائم و افقی)	متر طول	۱۸۰	۴۳۳,۸۰۰	۲۱۵,۶۰۰		۷۸,۰۸۴,۰۰۰	۲۸,۸۰۸,۰۰۰	۱۶۱,۳۱۰,۹۶۰			
۱۸	کانیو ۴۰۵۱۵ غیر همسان (قائم و افقی)	متر طول	۱۸۰	۶۶۴,۸۰۰	۳۲۲,۲۰۰		۱۱۹,۶۶۴,۰۰۰	۵۷,۹۹۶,۰۰۰	۲۴۵,۱۷۰,۸۰۰			
۱۹	کانیو ۵۰۵۱۵ غیر همسان (قائم و افقی)	متر طول	۹۰	۷۷۱,۱۰۰	۳۷۰,۸۰۰		۶۹,۳۹۹,۰۰۰	۳۳,۳۷۲,۰۰۰	۱۴۱,۸۷۳,۹۸۰			
۴۲	کانیو کتابی غیر همسان ۴۰۵۱۵	متر طول	۷۰۰	۸۰۵,۱۰۰	۳۹۹,۸۰۰		۵۶۳,۵۷۰,۰۰۰	۲۷۹,۸۶۰,۰۰۰	۱,۱۶۳,۹۳۳,۴۰۰			
۵	مرمت و کف کشی انهار	متر طول	۶۳۰	۲۲,۹۸۵	۵۳,۶۳۰		۱۴,۴۸۰,۵۵۰	۳۳,۷۸۶,۹۰۰	۶۶,۶۰۹,۰۸۱			
۴۵	تخریب و مرمت و حمل نخاله روسازی آسفالتی به عرض ۳۰ سانتیمتر با هر ضخامت	متر طول	۱,۱۰۰	۱۲۷,۰۰۰	۱۱,۸۰۰		۱۳۹,۷۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۸۰,۰۰۰	۲۱۰,۶۸۸,۴۰۰			
جمع کل قیمت برآوردی کارفرما												
							۱,۲۶۳,۳۸۳,۵۵۰	۵۵۱,۸۳۲,۹۰۰	۲,۵۰۴,۹۹۸,۷۰۱			




معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شهررداری منطقه ۹	پروژه: نگهداشت معابر در سطح ناحیه یک محلات ۲ و ۳	
صفحه: ۲	نوع سند: برآورد تجمیعی تعمیر و نگهداری پیاده روسازی	

ردیف	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	قیمت واحد دستمزد (ریال)	قیمت مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	دستمزد (ریال)	جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری (ریال)
۱	پیاده رو تیب I	متر مربع	۳۹۰	۲۵۵,۴۰۰	۱۱۴,۵۰۰	۹۹,۶۰۶,۰۰۰	۴۴,۶۵۵,۰۰۰	۱۹۹,۰۸۰,۱۸۰
۲	پیاده رو تیب II	متر مربع	۹۰۰	۳۳۰,۲۰۰	۲۱۲,۸۰۰	۲۹۷,۱۸۰,۰۰۰	۱۹۱,۵۲۰,۰۰۰	۶۷۴,۴۰۶,۰۰۰
۳	تخریب و حمل نخاله	متر مربع	۱,۲۰۰	۹۲,۳۰۰	۶۹,۵۰۰	۱۱۰,۷۶۰,۰۰۰	۸۳,۴۰۰,۰۰۰	۲۶۷,۹۴۰,۸۰۰
۴	همسطح سازی دریچه	عدد	۱۰۰	۵۵۷,۰۰۰	۴۶۹,۷۰۰	۵۵,۷۰۰,۰۰۰	۴۶,۹۷۰,۰۰۰	۱۴۱,۶۸۴,۶۰۰
جمع کل قیمت برآوردی کارفرما								۱,۲۸۲,۱۱۱,۵۸۰



مهندسین مشاور نقش پایدار
 NAGHSH PAYDAR
 Consulting Engineers
 شهرداری منطقه ۹




درخواست انعقاد قرارداد

کد مدرک: F9P0201/01

۵۹/۵۱۳۹
۹۵/۱۲/۱۵

معاون محترم مالی و اقتصاد شهری

احتراماً به استحضار می‌رساند این حوزه در نظر دارد نسبت به انعقاد قرارداد با موضوع بهره‌برداری از زمین‌های خالی و با برآورد ریالی به مبلغ ریال (با احتساب ارزش افزوده)، به حروف ریال، به صورت ریال نقد و ریال غیر نقد از کد پروژه با یکی از روشهای ذیل اقدام نماید، خواهشمند است دستورات مقتضی را در این خصوص صادر فرمائید.
۲.۹۲۲.۰۱ - ۳-۷-۸-۱

- (۱) مناقصه عمومی
- (۲) استعلام بها
- (۳) ترک تشریفات (واگذاری به شرکت های وابسته)
- (۴) مناقصه محدود
- (۵) معاملات متوسط

معاونت متولی
امضاء - تاریخ

شهردار ناحیه ۹
امضاء - تاریخ



معاون محترم برنامه ریزی و توسعه شهری

با توجه به بررسی به عمل آمده مراتب جهت اقدام مقتضی ایفاد می‌گردد.
 کامل بودن اسناد مورد تایید است کامل بودن اسناد مورد تایید نیست

معاون مالی و اقتصاد شهری
امضاء - تاریخ

مسئول امور قراردادها
امضاء - تاریخ

شهردار محترم منطقه ۹

احتراماً در خصوص ردیف اعتباری متناسب با درخواست، نتیجه بررسی به شرح ذیل جهت استحضار ایفاد می‌گردد.
 نمی باشد منطبق با برنامه های ابلاغی می باشد

مبلغ اعتبار نقدی: ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰
مبلغ اعتبار غیر نقدی: ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰
شماره تعهد: _____

کارشناس مسئول برنامه ریزی
امضاء - تاریخ: ۹۵/۱۱/۲۳

رئیس اداره برنامه و بودجه
امضاء - تاریخ: ۹۵/۱۲/۱۴

معاون برنامه ریزی و توسعه شهری
امضاء - تاریخ: _____

معاون مالی و اقتصاد شهری

با شروع گردش اداری عملیات فوق، وفق ضوابط و مقررات
 موافقت می شود موافقت نمی شود

در کمیته بررسی و تصویب طرحها مطرح شود

شهردار منطقه
امضاء - تاریخ

مسئول واحد قراردادها

حسب دستور با رعایت کلیه ضوابط و مقررات اقدام مقتضی به عمل آید.

معاون مالی و اقتصاد شهری
امضاء - تاریخ

تاریخ استعلام: ۱۳۹۵ خرداد ۱۳ روزنامه اعتباری شماره ۱۳۹۷ اقدام خواهد شد



منطقه ۹

تاریخ: ۱۳۹۵/۰۹/۳۰
شماره: ۱۴۸۱۸۴۴
پوست:

بسمه تعالی

شهردار منطقه ۹ - حمید محسنی

موضوع: درخواست انعقاد قرارداد نگهداشت معابر در سطح ناحیه ۱ محله ۲ و ۳

با سلام

احتراما نظر باینکه جهت نگهداشت معابر در سطح ناحیه ۱ محله ۲ و ۳ نیاز به انعقاد قرارداد به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از ردیف اعتباری ۲۰۹۲۵۰۱-۲۱۴۰۲۰۱-۲۰۹۲۸۰۱-۲۰۹۲۶۰۱ و ۳۰۷۰۸۰۱ به صورت ۳۰ درصد نقد و ۷۰ درصد غیر نقد می باشد ، لذا خواهشمند است در خصوص انعقاد قرارداد بصورت مناقصه عمومی اوامر مقتضی صادر فرمائید.

هادی میرزائی

معاون فنی و عمران منطقه ۹

رونوشت: معاون مالی و اقتصاد شهری منطقه ۹ - سید علی اکبر مسعودی علوی

معاون برنامه ریزی و توسعه شهری منطقه ۹ - غلامرضا رضائی