

## "بسمه تعالی"

### دستورالعمل ارجاع کار در قراردادهای نگهداشت

به منظور کنترل موثر مصرف بودجه ۹۵، مناطق میبایست در ارجاع کار قراردادهای مربوط به نگهداشت معابر در سال ۹۵ موارد ذیل را رعایت نمایند :

۱. منظور از قراردادهای نگهداشت، قراردادهایی است که محل تامین اعتبار آنها کد بودجه های به شرح ذیل میباشد :

۱.۱. کد ۲۰۹۲۵۰۱ : روکش اساسی، لکه گیری و مرمت نوار حفاری در سطح منطقه

۱.۲. کد ۲۰۹۲۶۰۱ : نصب و ترمیم سنگدال و جداول در سطح منطقه

۱.۳. کد ۲۱۴۰۶۰۱ : بهسازی و نو سازی پیاده رو ها (پیاده رو هایی که در ردیف بودجه آدرس مشخص برای آنها ذکر نشده است)

۱.۴. کد ۲۱۴۰۲۰۱ : ترمیم و نگهداری پیاده روها و پیاده راهها در سطح منطقه

۱.۵. کد ۳۰۷۰۷۰۱ : نهرسازی، اجرای سنگدال و نصب پل و دريچه فلزی در سطح منطقه

۱.۶. کد ۳۰۷۰۸۰۱ : نگهداری نهر، سنگدال، پل و دريچه های فلزی روی نهرها در سطح منطقه

۲. در این دستورالعمل، بودجه نگهداشت عبارتست از مجموع بودجه تخصیص یافته از بابت کد پروژه های ذکر شده در بند ۱.

۳. در هر منطقه بودجه نگهداشت میبایست صرفا در قالب دو نوع قرارداد به شرح ذیل مصرف شود :

۳.۱. قرارداد تجمیعی مرمت

۳.۲. قرارداد تراش و روکش، و روکش اساسی (مرمت عمیق لایه های موجود و اجرای لایه روکش)

۴. قرارداد تجمیعی مرمت عبارتست از فعالیتهای : لکه گیری، درزگیری، مرمت نوار حفاری، ترمیم و نگهداری کلی و جزئی پیاده رو ها، ترمیم و نگهداری کلی و جزئی نهر، جدول، سنگدال، پل و دريچه فلزی. در این نوع قراردادها درج آیتمهای تراش و روکش، و روکش اساسی در فهرست مقادیر کار به هیچ وجه مجاز نمیشود.

۵. قرارداد تراش و روکش و روکش اساسی که به همراه قرارداد مرمت بزرگراهها در قالب یک قرارداد واگذار خواهد شد، علاوه بر عملیات بزرگراهی، صرفا شامل آیتمهای تراش و روکش، و روکش اساسی میباشد.
۶. حداکثر ۵۰٪ بودجه نگهداشت آسفالت منطقه می تواند به عملیات تراش و روکش، و روکش اساسی اختصاص یابد.
۷. مناطق مجاز هستند به تعداد نواحی منطقه قرارداد تجمیعی داشته باشند، به شرط آنکه حداقل مبلغ قرارداد تجمیعی از ۲۰ میلیارد ریال کمتر نباشد. در اینصورت میبایست عملیات مرمت در دو یا چند ناحیه در قالب یک قرار داد به یک پیمانکار واگذار شود تا حداقل مبلغ ۲۰ میلیارد ریال رعایت شود.
۸. در صورتیکه مبلغ قرارداد تجمیعی از ۵۰ میلیارد ریال تجاوز نماید، مناطق میبایست قرارداد مذکور را در قالب دو یا چند قرارداد با شرط رعایت حداقل مبلغ ۲۰ میلیارد ریال واگذار نمایند.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

# بنام خدا

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

# **اسناد مناقصه عملیات عمرانی**

## **معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران**

## ۱- آگهی مناقصه عمومی

شهرداری منطقه ۹ در نظر دارد انجام عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی معابر و انجام عملیات مربوط به دستور کارهای صادره براساس پیامهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸ در ناحیه دو، محله های چهار و پنج را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از پیمانکاران دارای صلاحیت پایه حداقل ۵ تخصص راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و کارت پیمانکاری معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران دعوت می شود با ارائه فیش واریز هزینه خرید اسناد مناقصه به مبلغ یک میلیون ریال به حساب شماره ..... بانک ..... بنام شهرداری منطقه ..... و معرفی نامه رسمی، از تاریخ ..... به مدت ۱۰ روز برای خرید اسناد مناقصه به امور قراردادهای شهرداری منطقه ..... واقع در ..... مراجعه نمایند.

مبلغ برآورد اولیه هزینه اجرای کار..... ریال، مدت اجرای کار ..... ماه و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ..... ریال می باشد.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

## اسناد مناقصه

**موضوع : عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی معابر در  
سطح محله های چهار و پنج**

کارفرما: شهرداری منطقه ۹ تهران

## اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

## ۲-اطلاعات مناقصه

شهرداری منطقه ۹ تهران (که از این پس در این اسناد کارفرما نامیده می شود) در نظر دارد از طریق مناقصه عمومی نسبت به انتخاب پیمانکار جهت انجام عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی معابر و انجام عملیات مربوط به دستور کارهای صادره براساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ در ناحیه دو محله های چهار و پنج اقدام نماید. اطلاعات مربوط به این مناقصه به شرح زیر می باشد:

### ۱. موضوع مناقصه

موضوع مناقصه عبارتست از انجام عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی معابر و انجام عملیات مربوط به دستور کارهای صادره براساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ در ناحیه دو محله های چهار و پنج

### ۲. مبلغ برآورد اولیه هزینه اجرای کار

مبلغ برآورد اولیه هزینه اجرای کار عبارتست از ۱۴,۹۸۰,۸۲۷,۷۱۰ ریال  
(به حروف چهارده میلیارد و نهصد و هشتاد میلیون و هشتصد و بیست و هفت هزار و هفتصد و ده) ریال  
براساس فهرس بهاء تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌روسازی، جداول و انهار و تعمیر و نگهداری راه‌ها و بزرگراه‌های شهری سال ۱۳۹۴ شهرداری تهران

### ۳. مدت انجام کار

مدت زمان انجام کار ۱۲ ماه می باشد.

### ۴. محل اجرای کار

در تهران منطقه ۹ ناحیه دو محله های چهار و پنج می باشد.  
تبصره: در صورت نیاز پس از تأیید معاونت فنی و عمرانی منطقه، پیمانکار هر ناحیه تا ۲۵٪ مبلغ قرارداد خود، می تواند کارهای موضوع قرارداد را در محلات همجوار همان منطقه انجام دهد.

### ۵. کارفرما و مناقصه‌گزار

شهرداری منطقه ۹ تهران

### ۶. دستگاه نظارت

معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹ تهران

### ۷. نوع مناقصه

یک مرحله‌ای می باشد

### ۸. محل دریافت اسناد مناقصه



- امور قراردادهای شهرداری منطقه ۹ واقع در تهران، خ آزادی نبش خیابان استاد معین تلفن .....  
۹. زمان دریافت اسناد مناقصه
- زمان دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ..... تا تاریخ ..... به مدت ..... روز می باشد  
۱۰. انصراف از شرکت در مناقصه
- آخرین مهلت انصراف از شرکت در فرآیند مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری تاریخ  
..... (۷۲ ساعت قبل از آخرین مهلت ارائه پیشنهادات) می باشد. ضروری است، مراتب انصراف  
خود را در مهلت تعیین شده کتباً به واحد قراردادهای معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ..... اعلام  
نماید.
۱۱. تسلیم پیشنهادها
- پیشنهاددهندگان باید پیشنهادهای خود را با رعایت مفاد "دستورالعمل تهیه پیشنهاد" که پیوست اسناد  
مناقصه می باشد و به شرح مندرج در آن تکمیل و تا پایان ساعت اداری روز ..... مورخ  
...../...../..... به آدرس ..... دبیرخانه شهرداری منطقه ..... واقع در  
..... در قبال اخذ رسید، تسلیم کنند.
- به پیشنهادهایی که بعد از انقضاء مدت مقرر واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۲. سپرده شرکت در مناقصه
- سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ (عدد)..... (به حروف ..... (ریال می باشد.  
رسیدبانکی مبنی بر واریز وجه فوق به حساب ..... به نام شهرداری منطقه ..... نزد بانک ..... شعبه  
..... باید همراه با سایر اسناد مناقصه، در پاکت (الف) به دستگاه کارفرما تسلیم شود.
- به پیشنهادهای فاقد رسید سپرده شرکت در مناقصه، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱-۱۲ سپرده شرکت در مناقصه تا مدت اعتبار پیشنهادها طبق بند ۱۲-۲ بوسیله کارفرما نگهداری خواهد  
شد.
- ۲-۱۲ در صورتیکه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل  
نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله اقدام نکند و یا برای انجام معامله حاضر نشود سپرده  
شرکت در مناقصه او ضبط می شود و مراتب به شخصی که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار دارد با  
رعایت مفاد تبصره یک ماده ۲۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران ابلاغ می گردد. اگر او هم از تاریخ  
ابلاغ، ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضمین حسن انجام معامله

اقدام نکند و یا برای انجام معامله حاضر نشود سپرده او هم ضبط می شود. (ماده ۲۰ آئین نامه

معاملات شهرداری تهران)

۱۳. تاریخ گشایش پیشنهادها

تاریخ گشایش پاکات پیشنهاددهندگان، در چارچوب مدت اعتبار پیشنهادها، حداکثر تا تاریخ ...../...../..... به اطلاع پیشنهاددهندگان خواهد رسید.

۱۴. حضور پیشنهاددهندگان

حضور نماینده هریک از پیشنهاددهندگان با ارائه معرفی نامه رسمی در محل برگزاری مناقصه بلامانع می باشد.

۱۵. مالیات و عوارض و بیمه تأمین اجتماعی

مالیات، عوارض و بیمه تأمین اجتماعی و تمامی کسورات قانونی براساس مقررات جاری جمهوری اسلامی ایران و شهرداری تهران به عهده پیمانکار می باشد که در هزینه بالاسری دیده شده است.

۱۶. الحاقیه ها و اصلاحات

۱-۱۶ شرکت کنندگان در مناقصه مجاز هستند سئوالات و ابهامات احتمالی خود را در مورد اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ..... به امور قراردادهای کارفرما ارسال نمایند. به استعلام های ارسالی بعد از این تاریخ پاسخی داده نخواهد شد.

۲-۱۶ پاسخ به هریک از استعلام های دریافت شده و یا تجدیدنظر احتمالی در اسناد مناقصه، طی نامه رسمی برای همه خریداران اسناد، به آدرس اعلام شده توسط خریداران ارسال خواهد شد. کارفرما مسئولیتی در قبال تغییر آدرس خریداران اسناد نخواهد داشت.

۳-۱۶ کارفرما می تواند تا ۳ روز قبل از پایان مهلت تسلیم پیشنهادها نسبت به شرایط مناقصه، نقشه ها و مشخصات فنی با ارسال الحاقیه هایی تجدید نظر نماید و در این صورت الحاقیه (ها) جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب خواهد شد.

۴-۱۶ چنانچه پیشنهادی قبل از پایان مهلت تعیین شده برای ارسال الحاقیه (ها) تحویل کارفرما شده باشد، پیشنهاددهنده مجاز به درخواست استرداد پیشنهاد خود برای اعمال تغییرات و اصلاحات می باشد.

۱۷. تعیین برنده مناقصه

برنده مناقصه بر مبنای کل قیمت پیشنهادی و باتوجه به شرایط مندرج در اسناد مناقصه تعیین خواهد شد.

۱۸. افتتاح پاکات

## اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

پاکت‌های محتوی پیشنهادها در ساعت و تاریخ تعیین شده توسط امور قراردادهای شهرداری منطقه .....  
به ترتیب زیر افتتاح خواهند شد.

ابتدا پاکت "الف" باز و محتوای آن بررسی می‌گردد در صورتیکه کلیه اسناد ممهور به مهر و امضای  
شرکت پیشنهاددهنده بوده و شرایط مندرج در دستورالعمل رعایت شده باشد نسبت به افتتاح پاکت  
"ب" اقدام خواهد شد، در غیراینصورت پیشنهاد مردود تلقی شده و پاکت "ب" عیناً به پیشنهاددهنده  
مربوطه مسترد خواهد شد.

۱۹- در صورت بروز هرگونه حادثه و خسارت به کلیه اشخاص مسئولیت پاسخگویی در کلیه مراجع بر عهده پیمانکار می باشد.

## اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

### ۳- دستورالعمل تهیه پیشنهاد

۱. بازدید از محل پروژه  
پیشنهاددهنده می تواند از محل پروژه بازدید به عمل آورد و سپس مبادرت به پیشنهاد قیمت نماید. بعد از ارائه پیشنهاد هیچگونه ادعائی مبنی بر عدم اطلاع از شرایط پروژه قابل قبول نخواهد بود.
۲. پیشنهاد قیمت  
قیمت پیشنهادی باید در فرم پیشنهاد قیمت که پیوست اسناد می باشد بصورت خوانا درج شود.
۳. مشخصات پیشنهادها  
هر پیشنهاد باید شامل نام، محل سکونت و محل اقامت قانونی شخص یا اشخاصی که پیشنهاد را تسلیم می نمایند باشد. علاوه بر آن باید مدارک زیر نیز در پاکت "الف" قرار داده شود.
  - تصویر اساسنامه
  - تصویر آگهی ثبت
  - تصویر آخرین تغییرات و معرفی امضا(ها)ی مجاز
  - تصویر وکالت نامه در صورت وجود
۴. صراحت پیشنهادها  
پیشنهادها باید صریح و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم گردد به پیشنهادهای مبهم و مشروط و فاقد امضاء ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵. امضای پیشنهادها  
تمامی صفحات اسناد مناقصه (اسناد دریافت شده از کارفرما) بدون تغییر یا حذف و پیشنهاد تهیه شده پیشنهاددهنده باید ممهور به مهر و امضا (ها)ی مجاز شرکت پیشنهاددهنده باشد. در صورتیکه یک یا چند قسمت از اسناد مناقصه به امضای پیشنهاددهنده نرسیده باشد، تسلیم پیشنهاد بمنزله قبول تمام شرایط اسناد مناقصه از طرف پیشنهاددهنده خواهد بود.  
چنانچه تمامی اسناد ارائه شده فاقد مهر و امضا باشد و نماینده حاضر در جلسه هم نمایندگی رسمی برای امضاء و ممهور نمودن اسناد را نداشته باشد، پیشنهاد ارائه شده مردود تلقی شده و اسناد به نماینده مربوطه مسترد خواهد شد.
۶. تفسیر یا تصحیح اسناد و مدارک قرارداد  
پیشنهاددهنده می بایست به دقت اسناد و مدارک قرارداد را بررسی کرده و کاملاً از کلیه شرایط و موضوعاتی که می تواند به هر صورت در کار و در هزینه مؤثر باشد اطلاع حاصل نماید. هرگاه پیشنهاددهنده ای اختلافی در اسناد

ملاحظه کرد یا متوجه از قلم افتادگی مشخصات یا اسناد دیگری شود یا در مورد معانی آنها دچار تردید شود باید فوراً کارفرما را کتباً مطلع نموده و قبل از تسلیم پیشنهاد کتباً توضیح او را دریافت نماید.

۷. اعتبار پیشنهادها

پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت ۳ ماه بعد از تاریخ تعیین شده برای تسلیم پیشنهادها معتبر باشند.

۸. سازش به زیان کارفرما

هرگاه در مناقصه‌ای وقوف حاصل شود که پیشنهاددهندگانی به زیان کارفرما سازش کرده‌اند و مراتب به کارفرما گزارش شود و چنانچه به تشخیص کارفرما این امر صورت گرفته باشد مناقصه ابطال خواهد شد و کارفرما گزارش امر را با ذکر نام پیشنهاددهندگانی که در این جریان شرکت داشته‌اند به مراجع ذیصلاح ارسال خواهد نمود.

۹. روش تنظیم پیشنهادها

پاکت‌ها باید به روش زیر تهیه و لاک و مهر شده و در مهلت مقرر در بند ۹ شرایط مناقصه تحویل گردد.

۱-۹ فیش سپرده شرکت در مناقصه و تمامی اسناد مناقصه مهر و امضاء شده، به همراه تصویر اساسنامه آگهی آخرین تغییرات شرکت، تصویر کارت ملی صاحبان امضای مجاز (براساس آخرین تغییرات اساسنامه) در پاکت لاک و مهر شده به نام "الف" (حرف الف باید در پشت آن درج گردد)

۲-۹ برگ پیشنهاد قیمت مطابق فرم پیوست اسناد مناقصه در پاکت لاک و مهر شده "ب" (حرف ب باید در پشت آن درج گردد)

۳-۹ دو پاکت فوق در یک پاکت یا یک بسته‌بندی لاک و مهر شده قرار گیرد که در پشت آن شماره مناقصه و عنوان مناقصه و نام و نشانی پیشنهاددهنده درج شده باشد.

۴-۹ پیشنهاددهنده باید قیمت پیشنهادی خود را برای اجرای عملیات موضوع مناقصه براساس جداول قیمت مربوط و به شرح مندرج در این دستورالعمل تعیین نماید.

۵-۹ در مواردی که در اسناد مناقصه لازم دانسته شده باشد مبالغ تعیین شده در پیشنهادها باید به حروف و ارقام مشخص گردند.

۱۰. ارسال پیشنهادها

۱-۱۰ پاکت‌های محتوی پیشنهاد باید به نشانی تعیین شده در بخش شرایط شرکت در مناقصه تسلیم گردد.

۲-۱۰ در مقابل تسلیم پاکت‌های محتوی پیشنهاد باید رسید با قید تاریخ کامل وصول (ساعت، روز، ماه و سال) مطالبه و اخذ گردد.

۳-۱۰ در مورد پیشنهادهایی که با پست سفارشی ارسال شود در صورتیکه در موقع مقرر دریافت نشود کارفرما مسئولیتی نخواهد داشت.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

تاریخ:

نام و نام خانوادگی، سمت، امضای مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاددهنده:

کد ملی:

آدرس کامل:

کد پستی:

تلفن:

فاکس:

### چکلیست تنظیم و تکمیل مدارک و مستندات مناقصه

به منظور کنترل اسناد مناقصه، چکلیست زیر تهیه شده است تا از اشتباهات احتمالی پیشنهاددهندگان در تکمیل و ارائه اسناد مناقصه پرهیز شود. پیشنهاددهندگان موظفند این فرم را براساس اسناد و مدارکی که ارائه می‌دهند، تکمیل و ارائه این اسناد و مدارک را با علامت  و مهر و امضای فرم تأیید نمایند.

محتویات پاکت "الف" - پاکت "الف" شامل اسناد و مدارک زیر است:

فیش سپرده شرکت در مناقصه

رونوشت اساسنامه و آگهی روزنامه رسمی در مورد آخرین تغییرات و دارندگان امضای مجاز پیشنهاددهنده برای اسناد مالی و تعهدآور

تصویر شناسنامه و کارت ملی مدیرعامل و اعضای هیات مدیره شرکت پیشنهاددهنده.

تصویر گواهی تشخیص صلاحیت از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور در رشته مربوط به انضمام مستندات کافی برای داشتن کارت پیشنهاددهنده از معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران و داشتن ظرفیت آزاد کاری در

شهرداری تهران

تعهدنامه بیمه

مشخصات کلی مناقصه

دستورالعمل و شرایط مناقصه

اسناد و مدارک پیمان

نحوه تعیین برنده مناقصه

تمام مکتوباتی که توسط کارفرما برای پیشنهاددهنده ارسال شده است.

محتویات پاکت "ب" - پاکت "ب" شامل اسناد و مدارک زیر است:

برگ پیشنهاد قیمت طبق فرم مندرج در اسناد مناقصه

آنالیز ضریب پیشنهادی

تبصره: آنالیز پیشنهاد قیمت براساس بخشنامه شماره ۴۹۵۱-۵۴-۵۴۵۳-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۰۹/۰۹ و جدول آنالیز

ضریب پیشنهادی پیمانکار که پیوست بخش "آنالیز قیمت" اسناد مناقصه می‌باشد، باید تهیه گردد.



## ۴- اسناد و مدارک پیمان

### ۴-۱ موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، در تاریخ ..... بین شهرداری منطقه ..... تهران به نمایندگی ..... با سمت ..... که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و شرکت ..... به نمایندگی ..... با سمت ..... با شماره ثبت ..... و کد اقتصادی ..... که در این پیمان، پیشنهاددهنده نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در این اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می‌شود.

### ماده ۱- موضوع

موضوع پیمان انجام عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی معابر و انجام عملیات مربوط به دستورکارهای صادره براساس پیام‌های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ در ناحیه دو محله های چهار و پنج

### ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف- موافقتنامه

ب- شرایط عمومی

ج- شرایط خصوصی

د- برنامه زمانی کلی

ه- فهرس‌بها و مقادیر کار

و- مشخصات فنی اعم از مشخصات فنی عمومی یا مشخصات فنی خصوصی، دستورالعمل‌ها و

استانداردهای فنی

ز- نقشه‌ها

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیشنهاددهنده ابلاغ می‌شود یا بین طرفین پیمان مبادله می‌گردد نیز بخشی از اسناد و مدارک پیمان به شمار می‌آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستورکار و صورت‌مجلس باشد.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه‌های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرس بهای دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳- مبلغ پیمان

مبلغ پیمان (به حروف) ..... ریال و (به عدد) ..... مبلغ و ضریب کلی پیمان برابر ..... می‌باشد. مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک پیمان، می‌تواند تغییر نماید. مبلغ و ضریب پیمان به تفکیک هر فهرست‌بها به شرح جدول زیر می‌باشد.

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال) با اعمال ضریب بالاسری ۱/۳۸	ضریب پیمان	مبلغ کل (ریال)
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه‌ها و بزرگراه‌های شهری سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۹,۶۵۴,۷۸۲,۰۸۳		
۲	فهرست بهای تجمیعی انهار و جداول سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۷۲۵,۱۱۵,۹۷۲		
۳	فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌روسازی سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۶۰۰,۹۲۹,۶۵۵		
	جمع کل مبلغ پیمان (ریال)	۱۴,۹۸۰,۸۲۷,۷۱۰		

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف- این پیمان از تاریخ مبادله آن یا ابلاغ کتبی شروع به کار از سوی کارفرما نافذ است.

ب- مدت پیمان ۱۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان است.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ج- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از ابلاغ پیمان یا ابلاغ کتبی شروع به کار، تنظیم می شود. پیشنهاددهنده متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده (۳۹) شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیشنهاددهنده، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده (۴۲) شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نماینده کارفرما در پیمان معاونت فنی و عمرانی منطقه می باشد و نظارت بر اجرای تعهدات پیشنهاددهنده طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما بر عهده معاونت فنی و عمرانی منطقه می باشد که ظرف حداکثر دو هفته پس از ابلاغ پیمان یا شروع به کار از سوی نماینده کارفرما به پیشنهاددهنده معرفی می شود که با توجه به مواد (۳۲) و (۳۳) شرایط عمومی انجام وظیفه می نماید.

ماده ۷- مدیر طرح

در این پیمان مسئولیت مدیریت طرح، از طرف کارفرما به ..... به آدرس  
..... واگذار شده است.

ماده ۸- نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: .....

نشانی پیشنهاددهنده: .....

نماینده / نمایندگان پیشنهاددهنده  
نام و نام خانوادگی دارندگان امضاء مجاز

نماینده کارفرما  
نام و نام خانوادگی

سمت

امضاء

سمت

امضاء

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

## ۲-۴ شرایط عمومی

مفاد شرایط عمومی حاکم بر این قرارداد مطابق با سند زیر می باشد:

شرایط عمومی پیمان، موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ سازمان  
مدیریت و برنامه ریزی کشور

#### ۳-۴ شرایط خصوصی

##### شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸-۱۰ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ بر این پیمان حاکم است.

❖ **تعریف این پروژه بر اساس شماره درخواست ۱۳۱۷۹۷۶۸ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۵ بوده که نحوه پرداخت این پروژه به صورت ۴۰ درصد نقد و ۶۰ درصد غیر نقد می باشد .**

❖ **کلیه عملیات اجرایی آسفالت در این قرارداد صرفاً در قالب لکه گیری می باشد .**

**تبصره ۵:** سقف مبلغ ناشی از افزایش یا کاهش مقادیر ردیفهایی که ضریب پیشنهادی جزء فهرست بهای مربوطه بیشتر از ضریب پیشنهادی کل باشد با رعایت محدودیت های مندرج در ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان حداکثر تا ۲۵٪ مبلغ اولیه فهرست بهای مذکور مجاز است. برای افزایش مقادیر این ردیفها بیش از سقف یاد شده، ضریب پیشنهادی کل ملاک می باشد .  
**" مفاد این بند در مورد قیمت های جدید نیز حاکم بوده و رعایت آن الزامی است."**

**ماده ۱۷- الف)** پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد ..... نفر/ ماه کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر به کار گمارد. **موضوعیت ندارد.**

**ماده ۱۷- ب)** پیمانکار موظف به رعایت مسائل زیست محیطی مطابق با قوانین بین المللی و داخلی الزامی می باشد. (ISO ۱۴۰۰۱:۲۰۰۴) و سیستم مدیریت ایمنی و بهداشتی OHSAS (ویرایش ۲۰۰۷) و همچنین پیمانکار ملزم به پی گیری و رعایت قوانین مرتبط با HSE (مدیریت بهداشت، ایمنی، محیط زیست) و IMS (سیستم یکپارچه مدیریت) میباشد و در صورت عدم رعایت موارد یاد شده طبق تشخیص دستگاه نظارت و کارفرما جریمه ای معادل ۲٪ مبلغ کل صورت وضعیت های ارسالی از پیمانکار کسر می گردد

**ماده ۱۸- ب)** آخرین مهلت پیمانکار برای ارائه برنامه تفصیلی اجرای کار ..... روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن ، به شرح زیر می باشد:

❖ **برنامه زمانی تفصیلی باید در چارچوب برنامه زمانی کلی تهیه شود.**

❖ **از نرم افزار های معتبر جهت تنظیم برنامه استفاده شود.**

❖ **تمامی فعالیت ها به شکل منطقی به یکدیگر لینک باشند.**

◆ در صورت عدم ارائه برنامه در زمان مقرر، دستگاه نظارت آنرا تهیه و با تصویب کارفرما به پیشنهاددهنده ابلاغ می نماید و هزینه آن به علاوه ۱۵ درصد از صورت وضعیت پیشنهاددهنده کسر می شود.

ماده ۱۸- ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

◆ گزارش روزانه در دفتر کارگاه تنظیم و توسط دستگاه نظارت و پیمانکار امضاء شود.

◆ گزارش ماهانه باید در تاریخ بیست و پنجم هرماه تنظیم و فعالیت های مربوط به ۳۰ روز گذشته را اعلام نماید. فرم های دریافت گزارش براساس روش CPM تنظیم و پیمانکار موظف است پیشرفت عملیات را با متن، جدول، نمودار و عکس در پایان هرماه در چهار نسخه تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید. گزارش فوق باید حاوی اطلاعاتی از قبیل پیشرفت فیزیکی و ریالی و مقایسه آن با قرارداد، وضعیت مالی، اطلاعات قراردادی پروژه، مشکلات موجود، گزارش نیروی انسانی، ماشین آلات، مصالح وارده، مصالح مصرف شده، تأخیرات و علل آنها و پیشنهاد پیشنهاددهنده برای رفع موانع و مشکلات غیره باشد.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

موضوعیت ندارد

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

پیمانکار حسب مورد موظف به تأمین مصالح و تجهیزات از تولیدکنندگان مجاز شهرداری تهران می باشد. فهرست تولیدکنندگان مورد تأیید شهرداری تهران در سایت اداره کل هماهنگی فنی و عمرانی مناطق و سازمان ها موجود می باشد.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ماده ۲۰-ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند.

پیمانکار باید دارای حداقل ماشین الات و تجهیزات زیر باشد. ➡

ردیف	فهرست تجهیزات	تعداد	توضیحات
۱	فلاسک آسفالت	۱ دستگاه	در مالکیت یا اجاره پیشنهاددهنده
۲	فینشر	۱ دستگاه	در صورت عدم مالکیت در اجاره پیشنهاددهنده باشد
۳	دستگاه تراش آسفالت	۱ دستگاه	در صورت عدم مالکیت در اجاره پیشنهاددهنده باشد
۴	دستگاه کاتر آسفالت	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۵	قیرپاش سیار	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۶	غلtek ۲ تنی کم عرض	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۷	غلtek عریض	۱ دستگاه	در صورت عدم مالکیت در اجاره پیشنهاددهنده باشد
۸	غلtek چرخ لاستیکی	۱ دستگاه	در صورت عدم مالکیت در اجاره پیشنهاددهنده باشد
۹	بتونیر ۷۵۰ لیتری	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۱۰	کمپرسور هوا با چکش	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۱۱	وانت کمپرسی	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۱۲	مجموعه دستگاه های درزگیری شامل دستگاه تراش درز، پمپ هوا، تزریق قیر، و غیره	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۱۳	وانت	۲ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۱۴	دستگاه جوش	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۱۵	موتور برق	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده
۱۶	تانکر آب سیار و ویراتور	۱ دستگاه	در مالکیت پیشنهاددهنده

◆ حداقل نیروی انسانی متخصص مورد نیاز جهت اجرای پروژه عبارتند از:

- \* یک نفر مهندس عمران با حداقل ۱۰ سال سابقه کار مرتبط به عنوان رییس کارگاه
- \* دو نفر مهندس عمران با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط به عنوان سرپرست دفتر فنی و کارشناس
- \* یک نفر مهندس عمران با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط به عنوان مهندس اجرا
- \* یک نفر مهندس صنایع با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط به عنوان کارشناس برنامه ریزی و کنترل پروژه
- \* یک نفر تکنسین با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط
- \* استاد کار مجرب و دارای گواهینامه فنی و حرفه ای (کارهای آسفالت و کار پیاده رو و نهر و جدول)

ماده ۲۰-ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

#### موضوعیت ندارد

ماده ۲۱-ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

**تمام عملیات موضوع پیمان باید بیمه تمام خطر پیمانکاری شود.**

ماده ۲۱-و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:  
در صورت نیاز و صدور دستور کار کارفرما با رعایت سقف افزایش تغییر مقادیر هزینه های مربوطه با توافق تعیین می گردد.

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد ، به شرح زیر است:



دو نسخه از نقشه‌ها و مشخصات فنی بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار

می‌گیرد.

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه‌ها و مشخصات دستورالعمل‌های راه‌اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه‌های  
چون ساخت که پیمانکار تهیه می‌کند به شرح زیر است:

پیمانکار موظف به تهیه دونسخه از نقشه‌های چون ساخت به همراه فایل کامپیوتری در فرمت  
DWG، با کیفیت مورد قبول کارفرما و دستگاه نظارت و تسلیم آن حداکثر تا تاریخ  
تحویل موقت آنها می‌باشد. انجام تشریفات تحویل موقت موکول به ارائه این اسناد است.

ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند.

مطابق شرایط عمومی

ماده ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می‌کند.

موضوعیت ندارد.

ماده ۲۹- ه) تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است:

به این پیمان تعدیل تعلق نمی‌گیرد ولی مابه‌التفاوت قیر و سیمان براساس بخشنامه

های صادره از طرف معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران محاسبه خواهد شد.

ماده ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایش‌های زیر، به عهده پیمانکار است:

مطابق شرایط عمومی

ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ..... مورخ  
..... هیات وزیران است.

طبق آئین‌نامه معاملات شهرداری تهران از هر پرداخت ۱۰٪ بابت تضمین حسن انجام معامله کسر  
می‌شود.

ماده ۳۶) میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش‌پرداخت پیمان

موضوعیت ندارد.

ماده ۳۸- الف) میزان و ترتیب پرداخت‌های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

**موضوعیت ندارد.**

ماده ۳۸- ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تأمین می کند.

**موضوعیت ندارد.**

ماده ۳۸- ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین می کند.

**موضوعیت ندارد.**

ماده ۳۹- ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمانهائی که برای هریک از آنها به شرح زیر تعیین شده است تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

**براساس برنامه زمانبندی تفصیلی**

ماده ۴۷- د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار می گیرد، به شرح زیر است:

به تشخیص کارفرما دستگاه ها و ماشین الات مندرج در ماده ۲۰- ه شرایط خصوصی پیمان

ماده ۴۹- ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود .

به این پیمان هیچگونه تعلیقی تعلق نمی گیرد.

ماده ۵۰- الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر به پیمانکار پرداخت می کند.

**موضوعیت ندارد**

ماده ۵۰- ب- ۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

**مطابق شرایط عمومی**

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

نماینده پیمانکار  
نام و نام خانوادگی

امضاء

نماینده کارفرما  
نام و نام خانوادگی

امضاء

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

۴-۴ فهرست مقادیر

جدول کلی مبلغ پیمان

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال) با اعمال ضریب بالاسری ۱/۳۸	ضریب پیمان	مبلغ کل (ریال)
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راهها و بزرگراههای شهری سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۹,۶۵۴,۷۸۲,۰۸۳		
۲	فهرست بهای تجمیعی انهار و جداول سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۷۲۵,۱۱۵,۹۷۲		
۳	فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌روسازی سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۶۰۰,۹۲۹,۶۵۵		
	جمع کل مبلغ پیمان (ریال)	۱۴,۹۸۰,۸۲۷,۷۱۰		

ضریب کلی پیمان برابر ..... می‌باشد.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل

۱-۴-۴

آسفالت توسط کارفرما) - سال ۱۳۹۴

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱	درزگیری ترک های روسازی آسفالتی جهت آب بندی ترک (با شیارزنی)	مترطول	۰	۴۱,۹۰۰	۳۶,۴۰۰	۰
۲	درزگیری ترک های روسازی آسفالتی جهت پر کردن ترک (بدون شیارزنی)	مترطول	۰	۹,۳۰۰	۱۶,۶۰۰	۰
۳	لکه گیری سطحی جزئی	مترمربع	۰	۱۱۶,۵۰۰	۴۹,۶۰۰	۰
۴	لکه گیری سطحی کلی	مترمربع	۰	۱۰۳,۸۰۰	۳۴,۸۰۰	۰
۵	لکه گیری نیمه عمقی جزئی	مترمربع	۰	۱۹۰,۵۰۰	۱۰۲,۱۰۰	۰
۶	لکه گیری نیمه عمقی کلی	مترمربع	۰	۱۷۲,۱۰۰	۸۵,۷۰۰	۰
۷	لکه گیری عمقی جزئی	مترمربع	۰	۲۲۵,۲۰۰	۱۲۱,۸۰۰	۰
۸	لکه گیری عمقی کلی	مترمربع	۰	۲۰۶,۷۰۰	۱۰۵,۴۰۰	۰
۹	تراش و روکش کلی	مترمربع	۰	۵۳,۶۰۰	۴,۷۰۰	۰
۱۰	روکش اساسی کلی	مترمربع	۰	۱۷۶,۳۰۰	۲۲,۳۰۰	۰
۱۱	حفاری نوار عریض به عرض ۶۰ سانتی متر	مترطول	۰	۵۴,۸۰۰	۲۰,۳۰۰	۰
۱۲	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۱ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	۰	۵,۹۰۰	۱,۵۰۰	۰
۱۳	مرمت نوار حفاری عریض به روش پرکردن با بتن ضعیف	مترطول	۰	۴۳۲,۸۰۰	۱۸۳,۳۰۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱۴	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۳ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	.	۶۵,۲۰۰	۲۹,۴۰۰	.
۱۵	مرمت نوار حفاری عریض به روش تثبیت لایه های میانی با سیمان	مترطول	.	۱۵۷,۰۰۰	۴۸,۰۰۰	.
۱۶	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۵ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	.	۱۹,۲۰۰	۶,۹۰۰	.
۱۷	حفاری نوار حفاری کم عرض	مترطول	.	۲۱,۶۰۰	۴,۱۰۰	.
۱۸	مرمت نوار حفاری کم عرض	مترطول	.	۱۱۸,۹۰۰	۱۴۱,۲۰۰	.
۱۹	تخریب هر نوع بتن مسلح و غیرمسلح و بارگیری و حمل مواد حاصل	مترمکعب	.	۳۳۶,۰۰۰	۳۴۶,۸۰۰	.
۲۰	اجرای ژئوتنکستایل دو طرفه	مترمربع	.	۱۰۶,۷۰۰	۸,۰۰۰	.
۲۱	خاکبرداری و حمل مواد حاصل	مترمکعب	.	۱۷۰,۰۰۰	۱,۳۰۰	.
۲۲	تثبیت لایه اساس با سیمان	مترمکعب	.	۱۳۱,۹۰۰	۷۹,۳۰۰	.
۲۳	تثبیت لایه زیراساس با سیمان	مترمکعب	.	۱۳۸,۴۰۰	۷۸,۸۰۰	.
۲۴	تهیه و اجرای لایه های اساس و زیراساس مازاد	مترمکعب	.	۲۵۰,۲۰۰	۵,۶۰۰	.
۲۵	اضافه یا کسر بها به ازای هر سانتیمتر تهیه و اجرای آسفالت توپکا	مترمربع	.	۵,۱۰۰	۵۰۰	.
۲۶	اضافه یا کسر بها به ازای هر سانتیمتر تهیه و اجرای آسفالت بیندر	مترمربع	.	۴,۸۰۰	۴۰۰	.
۲۷	اضافه یا کسر بها بابت تراش آسفالت به ازای هر سانتیمتر	مترمربع	.	۳,۷۰۰	۴۰۰	.
۲۸	قیر مصرفی در اندود قیری محلول یا امولسیون	کیلوگرم	.	۱۴,۸۰۰	۱,۰۰۰	.
۲۹	تهیه، ساخت و حمل دریچه های	کیلوگرم	.	۱۸,۱۰۰	۹,۴۰۰	.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
	فولادی					
۳۰	همسطح سازی دریچه ها	عدد	۰	۲۳۵,۲۰۰	۲۵۳,۶۰۰	۰
۳۱	بازیافت آسفالت با دستگاه بازیافت سرد شامل تراش، خرد کردن کلوخه ها، مخلوط کردن آن با مواد اضافی مانند قیر، سیمان، سنگ دانه جدید به صورت شکسته (بدون احتساب هزینه مواد اضافی) و نیز پخش و کوبیدن آن به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت	مترمربع	۰	۲,۶۰۰	۵۰۰	۰
۳۲	بازیافت آسفالت با دستگاه بازیافت سرد شامل جمع آوری آسفالت کنده شده و خرد کردن کلوخه ها و مخلوط کردن آن با مواد اضافی مانند قیر، امولسیون یا کف قیر، سیمان، سنگ دانه جدید به صورت شکسته (بدون احتساب هزینه مواد اضافی) و نیز پخش با فینیشر و کوبیدن آن به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت	مترمربع	۰	۱,۸۰۰	۴۰۰	۰
۳۳	برداشت مصالح زیر آسفالت با دستگاه بازیافت سرد و آغشتن آن با ۰/۹ کیلوگرم قیر که به صورت کف درآمده برای هر مترمربع به ضخامت یک سانتیمتر و پخش و کوبیدن آن	مترمربع	۰	۱۴,۸۰۰	۵۰۰	۰
۳۴	اضافه بها به ردیف های اجرای آسفالت بازیافتی سرد به ازای هر کیلوگرم سیمان که به مخلوط آسفالت بازیافت اضافه می شود.	کیلوگرم	۰	۱,۲۰۰	۱۰۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=۱,۳۸ \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۳۵	اجرای آسفالت به روش دستی	مترمربع	۰	۶۰,۴۰۰	۱۲,۷۰۰	۰
۳۶	کسر بهای اجرای آسفالت دستی به ازای هر سانتی متر ضخامت نسبت به ردیف ۳۵	مترمربع	۰	۳,۸۰۰	۸۰۰	۰
۳۷	تهیه و حمل دریچه های چدنی پیش ساخته	کیلوگرم	۰	۴۰,۲۰۰	۱,۱۰۰	۰
۳۸	کسر بها حمل هر نوع آسفالت در صورتیکه حمل آسفالت توسط کارفرما صورت پذیرد	تن	۰	۱۱۰,۰۰۰	۰	۰
۰	جمع					
۰	پیش بینی مبلغ کارهای ناشی از دستورکارهای پیام ۱۳۷ و ۱۸۸۸					
۰	جمع کل					



## اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

## ۲-۴-۴ فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل

آسفالت توسط پیمانکار) - سال ۱۳۹۴

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	u=۱,۳۸×a(m+w) جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱	درزگیری ترک های روسازی آسفالتی جهت آبیندی ترک (با شیارزنی)	مترطول	۲۴۸۷	۴۱,۹۰۰	۳۶,۴۰۰	۲۶۸,۷۳۰,۲۹۸
۲	درزگیری ترک های روسازی آسفالتی جهت پر کردن ترک (بدون شارزنی)	مترطول	۰	۹,۳۰۰	۱۶,۶۰۰	۰
۳	لکه گیری سطحی جزئی	مترمربع	۷۳۶۵	۴۴۵,۴۰۰	۴۹,۶۰۰	۵,۰۳۱,۰۳۱,۵۰۰
۴	لکه گیری سطحی کلی	مترمربع	۲۷۲۱	۴۳۲,۷۰۰	۳۴,۸۰۰	۱,۷۵۵,۴۵۳,۱۵۰
۵	لکه گیری نیمه عمقی جزئی	مترمربع	۰	۶۸۳,۹۰۰	۱۰۲,۱۰۰	۰
۶	لکه گیری نیمه عمقی کلی	مترمربع	۰	۶۶۵,۴۰۰	۸۵,۷۰۰	۰
۷	لکه گیری عمقی جزئی	مترمربع	۱۱۲۵	۷۱۸,۵۰۰	۱۲۱,۸۰۰	۱,۳۰۴,۵۶۵,۷۵۰
۸	لکه گیری عمقی کلی	مترمربع	۰	۷۰۰,۰۰۰	۱۰۵,۴۰۰	۰
۹	تراش و روکش کلی	مترمربع	۰	۲۱۸,۱۰۰	۴,۷۰۰	۰
۱۰	روکش اساسی کلی	مترمربع	۰	۶۲۹,۵۰۰	۲۲,۳۰۰	۰
۱۱	حفاری نوار عریض به عرض ۶۰ سانتی متر	مترطول	۰	۵۴,۸۰۰	۲۰,۳۰۰	۰
۱۲	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۱ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	۰	۵,۹۰۰	۱,۵۰۰	۰
۱۳	مرمت نوار حفاری عریض به روش پرکردن با بتن ضعیف	مترطول	۰	۷۷۷,۱۰۰	۱۸۳,۳۰۰	۰
۱۴	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۳ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	۰	۹۵,۷۰۰	۲۹,۴۰۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱۵	مرمت نوار حفاری عریض به روش تثبیت لایه های میانی با سیمان	مترطول	۰	۵۰۱,۳۰۰	۴۸,۰۰۰	۰
۱۶	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۵ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	۰	۴۹,۷۰۰	۶,۹۰۰	۰
۱۷	حفاری نوار حفاری کم عرض	مترطول	۰	۲۱,۶۰۰	۴,۱۰۰	۰
۱۸	مرمت نوار حفاری کم عرض	مترطول	۰	۲۰۱,۱۰۰	۱۴۱,۲۰۰	۰
۱۹	تخریب هر نوع بتن مسلح و غیرمسلح و بارگیری و حمل مواد حاصل	مترمکعب	۰	۳۳۶,۰۰۰	۳۴۶,۸۰۰	۰
۲۰	اجرای ژئوتکستایل دو طرفه	مترمربع	۰	۱۰۶,۷۰۰	۸,۰۰۰	۰
۲۱	خاکبرداری و حمل مواد حاصل	مترمکعب	۰	۱۷۰,۰۰۰	۱,۳۰۰	۰
۲۲	تثبیت لایه اساس با سیمان	مترمکعب	۰	۱۳۱,۹۰۰	۷۹,۳۰۰	۰
۲۳	تثبیت لایه زیراساس با سیمان	مترمکعب	۰	۱۳۸,۴۰۰	۷۸,۸۰۰	۰
۲۴	تهیه و اجرای لایه های اساس و زیراساس مازاد	مترمکعب	۰	۲۵۰,۲۰۰	۵,۶۰۰	۰
۲۵	اضافه یا کسرها به ازای هر سانتیمتر تهیه و اجرای آسفالت توپکا	مترمربع	۰	۳۸,۰۰۰	۵۰۰	۰
۲۶	اضافه یا کسرها به ازای هر سانتیمتر تهیه و اجرای آسفالت بیندر	مترمربع	۰	۳۳,۶۰۰	۴۰۰	۰
۲۷	اضافه یا کسرها بابت تراش آسفالت به ازای هر سانتیمتر	مترمربع	۰	۳,۷۰۰	۴۰۰	۰
۲۸	قیر مصرفی در اندود قیری محلول یا امولسیون	کیلوگرم	۰	۱۴,۸۰۰	۱,۰۰۰	۰
۲۹	تهیه، ساخت و حمل درپچه های فولادی	کیلوگرم	۱۸۹۹	۱۸,۱۰۰	۹,۴۰۰	۷۲,۰۶۷,۰۵۰
۳۰	همسطح سازی درپچه ها	عدد	۱۶۷	۳۶۵,۲۰۰	۲۵۳,۶۰۰	۱۴۲,۶۰۸,۶۴۸

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=۱,۳۸ \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۳۱	بازیافت آسفالت با دستگاه بازیافت سرد شامل تراش، خردکردن کلوخه ها، مخلوط کردن آن با مواد اضافی مانند قیر، سیمان، سنگ دانه جدید به صورت شکسته (بدون احتساب هزینه مواد اضافی) و نیز پخش و کوبیدن آن به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت	مترمربع	۰	۲,۶۰۰	۵۰۰	۰
۳۲	بازیافت آسفالت با دستگاه بازیافت سرد شامل جمع آوری آسفالت کنده شده و خرد کردن کلوخه ها و مخلوط کردن آن با مواد اضافی مانند قیر، امولسیون یا کف قیر، سیمان، سنگ دانه جدید به صورت شکسته (بدون احتساب هزینه مواد اضافی) و نیز پخش با فینیشر و کوبیدن آن به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت	مترمربع	۰	۱,۸۰۰	۴۰۰	۰
۳۳	برداشت مصالح زیر آسفالت با دستگاه بازیافت سرد و آغستن آن با ۹/۰ کیلوگرم قیر که به صورت کف درآمده برای هر مترمربع به ضخامت یک سانتیمتر و پخش و کوبیدن آن	مترمربع	۰	۱۴,۸۰۰	۵۰۰	۰
۳۴	اضافه بها به ردیف های اجرای آسفالت بازیافتی سرد به ازای هر کیلوگرم سیمان که به مخلوط آسفالت بازیافت اضافه می شود.	کیلوگرم	۰	۱,۲۰۰	۱۰۰	۰
۳۵	اجرای آسفالت به روش دستی	مترمربع	۰	۲۵۷,۷۰۰	۱۲,۷۰۰	۰
۳۶	کسر بهای اجرای آسفالت دستی به	مترمربع	۰	۳۶,۷۰۰	۸۰۰	۰



اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

فهرست بهای تجمیعی انهار و جداول - سال ۱۳۹۴ ۳-۴-۴

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	u=۱,۳۸×a(m+w) جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱	جدول قائم بتنی -۳۰A	مترطول	۵۴۱	۲۷۰,۶۰۰	۱۰۹,۵۰۰	۲۸۳,۷۷۵,۰۵۸
۲	جدول قائم بتنی -۴۰A	مترطول	۰	۳۸۲,۳۰۰	۱۳۴,۹۰۰	۰
۳	جدول قائم بتنی -۵۰A	مترطول	۵۳۵	۴۳۷,۱۰۰	۱۴۸,۸۰۰	۴۳۲,۵۶۹,۹۷۰
۴	جدول قائم بتنی -۶۰A	مترطول	۰	۵۰۳,۴۰۰	۱۶۳,۶۰۰	۰
۵	جدول آبروی -۴۰B	مترطول	۰	۴۱۴,۸۰۰	۱۷۰,۳۰۰	۰
۶	جدول آبروی -h۴۰B	مترطول	۰	۴۴۶,۷۰۰	۱۸۱,۲۰۰	۰
۷	جدول آبروی -۵۰B	مترطول	۰	۴۸۶,۸۰۰	۲۰۳,۰۰۰	۰
۸	جدول آبروی -h۵۰B	مترطول	۰	۵۰۱,۵۰۰	۲۱۳,۹۰۰	۰
۹	جدول آبروی -۶۰B	مترطول	۰	۵۴۰,۶۰۰	۲۳۳,۲۰۰	۰
۱۰	جدول آبروی -h۶۰B	مترطول	۰	۵۷۲,۰۰۰	۲۴۲,۲۰۰	۰
۱۱	جدول آبروی -۸۰B	مترطول	۰	۶۸۴,۰۰۰	۲۸۷,۵۰۰	۰
۱۲	جدول آبروی -h۸۰B	مترطول	۰	۷۲۲,۸۰۰	۳۰۲,۳۰۰	۰
۱۳	جدول آبروی کوتاه -۵۰P	مترطول	۰	۴۷۱,۱۰۰	۱۸۶,۵۰۰	۰
۱۴	جدول آبروی کوتاه -۶۰P	مترطول	۰	۵۳۹,۶۰۰	۲۲۱,۳۰۰	۰
۱۵	جدول آبروی کوتاه -۸۰P	مترطول	۰	۶۹۸,۷۰۰	۲۸۲,۶۰۰	۰
۱۶	رسوب گیر با آبگذر -۸۰G و رسوب گیر -۸۰C	عدد	۰	۶,۴۳۴,۲۰۰	۴,۱۵۹,۹۰۰	۰
۱۷	نهر روباز با جدول ۱۰*۳۰	مترطول	۰	۴۹۲,۷۰۰	۲۹۱,۰۰۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	u=۱,۳۸×a(m+w) جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱۸	نهر روباز با جدول ۱۵*۴۰	مترطول	۰	۶۸۴,۷۰۰	۳۹۰,۰۰۰	۰
۱۹	نهر روباز با جدول ۱۵*۵۰	مترطول	۳۹۹	۷۹۹,۷۰۰	۴۴۵,۸۰۰	۶۸۵,۷۹۷,۲۱۰
۲۰	نهر روباز با جدول ۱۵*۶۰	مترطول	۰	۹۲۷,۴۰۰	۵۰۵,۱۰۰	۰
۲۱	نهر روباز با جدول ۲۰*۶۰	مترطول	۰	۱,۰۴۳,۷۰۰	۵۷۶,۲۰۰	۰
۲۲	نهر روباز با جدول ۲۰*۸۰	مترطول	۰	۱,۲۹۸,۸۰۰	۷۰۳,۰۰۰	۰
۲۳	اضافه بها کانیودار بودن یک طرف نهر (فقط شامل جدول افقی) به ازای هر ۱۰ سانتیمتر عرض کانیو	مترطول	۰	۷۱,۴۰۰	۳۵,۶۰۰	۰
۲۴	نهر سرپوشیده تیپ -۴۰N با سنگدال -۷۰D	مترطول	۰	۱,۳۱۲,۷۰۰	۸۳۷,۹۰۰	۰
۲۵	نهر سرپوشیده تیپ -۵۰N با سنگدال -۷۰D	مترطول	۰	۱,۳۷۷,۹۰۰	۸۹۶,۰۰۰	۰
۲۶	نهر سرپوشیده تیپ -۶۰N با سنگدال -۸۰D	مترطول	۰	۱,۷۳۰,۷۰۰	۱,۱۹۷,۱۰۰	۰
۲۷	نهر سرپوشیده تیپ -۷۰N با سنگدال -۸۰D	مترطول	۰	۱,۸۱۹,۱۰۰	۱,۲۸۲,۲۰۰	۰
۲۸	نهر سرپوشیده تیپ -۸۰N با سنگدال -۹۰D	مترطول	۰	۲,۲۵۴,۶۰۰	۱,۶۶۴,۵۰۰	۰
۲۹	نهر سرپوشیده تیپ -۹۰N با سنگدال -۹۰D	مترطول	۰	۲,۳۷۶,۱۰۰	۱,۷۷۶,۷۰۰	۰
۳۰	نهر سرپوشیده تیپ -۴۰F با سنگدال -۸۰D	مترطول	۰	۱,۳۸۹,۴۰۰	۳۸۶,۰۰۰	۰
۳۱	نهر سرپوشیده تیپ -۵۰F با سنگدال -۸۰D	مترطول	۰	۱,۴۸۰,۲۰۰	۴۱۳,۳۰۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۳۲	نهر سرپوشیده تیپ -F۶۰ با سنگدال -D۸۰	مترطول		۱,۶۱۶,۳۰۰	۴۵۰,۵۰۰	۰
۳۳	نهر سرپوشیده تیپ -F۶۰ (ضخامت جدول ۲۰ سانتیمتر) با سنگدال -D۹۰	مترطول	۰	۱,۸۰۵,۸۰۰	۵۰۲,۲۰۰	۰
۳۴	نیم نهر تیپ -۲۵۷	مترطول	۰	۲۵۹,۵۰۰	۱۰۴,۰۰۰	۰
۳۵	نیم نهر تیپ -۵۰۷	مترطول	۰	۴۱۸,۴۰۰	۱۵۷,۲۰۰	۰
۳۶	نیم نهر تیپ -X۴۰	مترطول	۰	۵۴۱,۹۰۰	۲۳۸,۳۰۰	۰
۳۷	کانیو ۳۰×۱۰ غیرهمسان (قائم و افقی)	مترطول	۰	۴۳۳,۸۰۰	۲۱۵,۶۰۰	۰
۳۸	کانیو ۴۰×۱۵ غیرهمسان (قائم و افقی)	مترطول	۳۸۹	۶۶۴,۸۰۰	۳۲۲,۲۰۰	۵۲۹,۸۴۱,۳۴۰
۳۹	کانیو ۵۰×۱۵ غیرهمسان (قائم و افقی)	مترطول	۰	۷۷۱,۱۰۰	۳۷۰,۸۰۰	۰
۴۰	کانیو ۶۰×۱۵ غیرهمسان (قائم و افقی)	مترطول	۰	۹۲۳,۱۰۰	۴۴۱,۲۰۰	۰
۴۱	کانیو کتابی غیرهمسان ۳۰×۱۰	مترطول	۴۴۲	۵۲۲,۶۰۰	۲۶۶,۹۰۰	۴۸۱,۵۶۳,۴۲۰
۴۲	کانیو کتابی غیرهمسان ۴۰×۱۵	مترطول	۰	۸۰۵,۱۰۰	۳۹۹,۸۰۰	۰
۴۳	کانیو کتابی غیرهمسان ۵۰×۱۵	مترطول	۰	۹۳۷,۰۰۰	۴۶۲,۷۰۰	۰
۴۴	کانیو کتابی غیرهمسان ۶۰×۱۵	مترطول	۰	۱,۰۸۷,۶۰۰	۵۲۸,۵۰۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۴۵	تخریب، مرمت و حمل نخاله روسازی آسفالتی به عرض ۳۰ سانتیمتر با هر ضخامت	مترطول	۰	۱۲۷,۰۰۰	۱۱,۸۰۰	۰
۴۶	تخریب، مرمت و حمل نخاله باعچه و فضای سبز به عرض ۴۰ سانتیمتر	مترطول	۰	۲۹,۴۰۰	۱۲,۹۰۰	۰
۴۷	تخریب، مرمت و حمل نخاله پیاده رو به عرض ۴۰ سانتیمتر با هر عمق	مترطول	۰	۱۶۹,۰۰۰	۱۱۲,۹۰۰	۰
۴۸	تخریب هر نوع بتن مسلح و غیرمسلح و بارگیری و حمل نخاله های حاصل	مترمکعب	۰	۴۶۱,۵۰۰	۳۴۶,۸۰۰	۰
۴۹	اضافه بها نسبت به ردیف نهرفهای سرپوشیده به عرض ۵۰ سانتیمتر در صورتی که به جای دال بتنی به ضخامت ۱۵ سانتیمتر از آبگذر تیپ G به ارتفاع ۳۰ سانتیمتر استفاده شود.	مترطول	۰	۳۱,۰۰۰	۳۹,۱۰۰	۰
۵۰	اضافه بها نسبت به ردیف نهرفهای سرپوشیده به عرض ۵۰ سانتیمتر در صورتی که به جای دال بتنی به ضخامت ۱۵ سانتیمتر از آبگذر تیپ G به ارتفاع ۳۵ سانتیمتر استفاده شود.	مترطول	۰	۶۴,۷۰۰	۵۱,۰۰۰	۰
۵۱	اضافه بهای افزایش ضخامت	مترطول	۰	۲۷۶,۱۰۰	۷,۹۰۰	۰



اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
	سنگدال از ۱۵ به ۲۰ سانتیمتر برای نهرهای به عرض ۵۰ سانتیمتر					
۵۲	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر روباز	مترطول	۰	۲۱,۹۰۰	۱۴,۳۰۰	۰
۵۳	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر سرپوشیده با سنگدال به ضخامت ۱۵ سانتیمتر	مترطول	۰	۹۲,۹۰۰	۲۱,۲۰۰	۰
۵۴	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر سرپوشیده بتن مسلح	مترطول	۰	۱۳۹,۸۰۰	۶۸,۴۰۰	۰
۵۵	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر با آبگذر تیپ G به جای سنگدال	مترطول	۰	۳,۹۰۰	۴,۹۰۰	۰
۵۶	اضافه بها به ردیف ۵۳ بابت استفاده از سنگدال به ضخامت ۲۰ سانتیمتر به جای ۱۵ سانتیمتر	مترطول	۰	۳۴,۵۰۰	۱,۰۰۰	۰
۵۷	سنگدال مسلح ترافیکی	مترمکعب	۰	۴,۹۹۸,۲۰۰	۱۹۷,۱۰۰	۰
۵۸	سنگدال مسلح غیر ترافیکی	مترمکعب	۰	۴,۳۶۳,۶۰۰	۱۹۷,۱۰۰	۰
۵۹	اضافه بها نسبت به ردیف نهرهای سرپوشیده به عرض ۵۰ سانتیمتر در صورتی که به جای دال بتنی به ضخامت	متر طول	۰	۳۸,۲۰۰	۴۹,۱۰۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
	۱۵ سانتیمتر از آبگذر مشابه تیپ Gمسلح شده با مصالح الیافی به ارتفاع ۳۰ سانتیمتر استفاده شود.					
۶۰	اضافه بها نسبت به ردیف نهرهای سرپوشیده به عرض ۵۰ سانتیمتر در صورتی که به جای دال بتنی به ضخامت ۱۵ سانتیمتر از آبگذر مشابه تیپ Gمسلح شده با مصالح الیافی به ارتفاع ۳۵ سانتیمتر استفاده شود.	متر طول	۰	۷۶,۵۰۰	۶۳,۳۰۰	۰
۶۱	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر با آبگذر مشابه تیپ Gمسلح شده با مصالح الیافی به جای سنگدال	متر طول	۰	۴,۸۰۰	۶,۱۰۰	۰
۶۲	آشغالگیر بلند از جنس پلی اتیلن (با میله زهکش) شامل تهیه کلیه مصالح حوضچه ، درپوش فلزی، مصالح زهکش، خاکبرداری مربوطه و اجرا به طور کامل مطابق نقشه جزئیات.	دستگاه	۰	۳۹,۶۹۴,۱۰۰	۳,۷۷۰,۴۰۰	۰
۶۳	آشغالگیر کوتاه از جنس پلی اتیلن (بدون میله زهکش) شامل تهیه کلیه مصالح حوضچه ، درپوش فلزی،	دستگاه	۰	۲۹,۰۶۰,۵۰۰	۳,۱۳۷,۰۰۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری	
	مصالح زهکش، خاکبرداری مربوطه و اجرا به طور کامل مطابق نقشه جزئیات.						
۶۴	آشغالگیر بلند مسلح شده با بتن پلیمری (با میله زهکش) شامل تهیه کلیه مصالح حوضچه ، درپوش فلزی، مصالح زهکش، خاکبرداری مربوطه و اجرا به طور کامل مطابق نقشه جزئیات.	دستگاه	۰	۴۲.۲۵۴.۱۰۰	۳.۷۷۰.۴۰۰	۰	
۶۵	آشغالگیر کوتاهمسلح شده با بتن پلیمری (با میله زهکش) شامل تهیه کلیه مصالح حوضچه ، درپوش فلزی، مصالح زهکش، خاکبرداری مربوطه و اجرا به طور کامل مطابق نقشه جزئیات.	دستگاه	۰	۳۰.۷۲۴.۵۰۰	۳.۱۳۷.۰۰۰	۰	
			جمع			۲,۴۱۳,۵۴۶,۹۹۸	
			پیش بینی مبلغ کارهای ناشی از دستور کارهای پیام ۱۳۷ و ۱۸۸۸				۳۱۱,۵۶۸,۹۷۴
			جمع کل			۲,۷۲۵,۱۱۵,۹۷۲	

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده روسازی - سال ۱۳۹۴ ۴-۴-۴

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ..... (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری $u=1,38 \times a(m+w)$
۱	هزینه تهیه مصالح و اجرای پیاده رو تیپ I	مترمربع	۱۹۶	۲۵۵,۴۰۰	۱۱۴,۵۰۰	۱۰۰,۰۵۰,۵۵۲
۲	هزینه تهیه مصالح و اجرای پیاده رو تیپ II	مترمربع	۱۷۵۴	۳۳۰,۲۰۰	۲۱۲,۸۰۰	۱,۳۱۴,۳۴۲,۳۶۰
۳	هزینه تهیه مصالح و اجرای پیاده رو تیپ III	مترمربع	۰	۲۹۳,۵۰۰	۱۷۷,۴۰۰	۰
۴	هزینه تهیه مصالح و اجرای پیاده رو تیپ IV	مترمربع	۰	۱۲۹,۳۰۰	۲۲۰,۱۰۰	۰
۵	هزینه تخریب و حمل نخاله	مترمربع	۱۹۵۰	۹۲,۳۰۰	۶۹,۵۰۰	۴۳۵,۴۰۳,۸۰۰
۶	هزینه تهیه مصالح و اجرای غلاف تاسیسات	مترطول	۳۸۰	۱۴۷,۵۰۰	۶۵,۱۰۰	۱۱۱,۴۸۷,۴۴۰
۷	تهیه مصالح و اجرای نوار جاذب آب در پیاده روهای تیپ I, II, III و IV	مترمربع	۱۸۸	۶۸۲,۳۰۰	۲۲۷,۱۰۰	۲۳۵,۹۳۴,۷۳۶
۸	تهیه مصالح و اجرای سنگ مجاور نوار جاذب آب در پیاده روهای تیپ I, II, III و IV	مترطول	۱۳۰	۸۳,۰۰۰	۵۱,۱۰۰	۲۴,۰۵۷,۵۴۰
۹	همسطح سازی در چپه ها	عدد	۴۲	۵۷۷,۰۰۰	۴۶۹,۷۰۰	۵۹,۵۰۷,۵۳۲
*۱۰	هره پیرامون فضاهای سبز	متر طول	۰	۰	۰	۰
	جمع					۲,۲۸۰,۷۸۳,۹۶۰
	پیش بینی مبلغ کارهای ناشی از دستور کارهای پیام ۱۳۷ و ۱۸۸۸					۳۲۰,۱۴۵,۶۹۵
	جمع کل					۲,۶۰۰,۹۲۹,۶۵۵

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

**۴-۵ برنامه زمانی**

مدت اجرای این پیمان ۱۲ ماه است.

## اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

### ۴-۶ قوانین حاکم بر قرارداد

تمامی ضوابط و مقررات نظام فنی و اجرائی شهرداری تهران و ضوابط و مقررات مرتبط عمرانی کشور در این قرارداد حاکم است.  
تبصره: تمامی مقررات و ضوابطی که توسط معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران تهیه و ابلاغ شود در این قرارداد لازم الاجرا می باشد.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

#### ۴-۶ ساختار سازمانی و نیروهای کلیدی

فرمت ساختار سازمانی و نیروهای کلیدی مورد نیاز توسط کارفرما تهیه و در اسناد ارائه خواهد شد.

## ۵- اطلاعات تکمیلی پروژه

- ◆ هرگونه پرداختی به پیمانکار براساس دستور کارهای ابلاغی و صورتجلسات تأیید شده از سوی کارفرما و باتوجه به آیتم های فهرس بهای مربوطه و حجم واقعی کار می باشد.
- ◆ پیمانکار موظف به حمل نخاله حاصل از اجرا به صورت روزانه از محل کار تا گود مجاز شهرداری می باشد. در صورت عدم حمل به موقع، کارفرما رأساً عمل کرده و هزینه تمام شده آن را با ضریب ۱/۱۵ از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.
- ◆ پیمانکار اعلام می دارد که در هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه همه موارد از جمله موارد ذیل را پیش بینی نموده است:

۱-۵ تأمین و تجهیز محل سکونت کارگران، کارکنان و افراد متخصص پیمانکار

۲-۵ کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران

۳-۵ تأمین لباس متحدالشکل کار منقش به آرم و نام شرکت پیمانکار، کفش، کلاه و وسایل ایمنی و حفاظتی کارگران

۴-۵ تأمین آب و برق کارگاه برای عملیات اجرایی و پرسنل کارگاه

۵-۵ تأمین ارتباط مخابراتی برای عملیات اجرایی

۶-۵ تأمین سوخت موردنیاز

۷-۵ تأمین ایاب و ذهاب کارکنان و کارگران

۸-۵ بارگیری، حمل و باراندازی ماشین آلات و تجهیزات کارگاه

۹-۵ تأمین علائم و وسایل ایمنی برای عملیات اجرایی آسفالت در روز و شب، اطراف ترانشه ها و میله چاه ها و گودهایی که در مسیر عبور عابرین و یا وسایل نقلیه قرار دارد.

۱۰-۵ تأمین وسایل لازم و برقراری تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه در محل هایی که به علت انجام عملیات، عبور از مسیر موجود قطع می شود.

۱۱-۵ بیمه تجهیز کارگاه

۱۲-۵ برچیدن کارگاه

تبصره: پیمانکار موظف به تجهیز کارگاه می باشد، در صورت استنکاف پیمانکار، پیمان فسخ خواهد شد.

- ◆ پیمانکار موظف است از محل پروژه بازدید و کلیه مسائل و محدودیت های اجرای پروژه را بررسی نماید.
- ◆ پیگیری هماهنگی های انجام شده توسط کارفرما با ادارات آب، برق، فاضلاب، گاز و مخابرات و سایر مراجع متناسب با موضوع پروژه به عهده پیمانکار می باشد.



- ◆ نصب تابلو مشخصات و اطلاعات پروژه در ابعاد مناسب با تأیید دستگاه نظارت الزامی است.
- ◆ در صورتیکه دستور کارهای ابلاغی توسط کارفرما باعث افزایش سقف ریالی قرارداد شود، موضوع باید به اطلاع کارفرما یا نماینده وی رسانده شود. اگر اقدامات قراردادی لازم در اینخصوص توسط کارفرما صورت نگیرد، پیمانکار ملزم به اجرای این نوع دستور کارها نخواهد بود.
- ◆ در صورتیکه متناسب با موضوع پروژه، بار مالی احجام عملیات اجرائی بیش از سقف ریالی قرارداد، توسط پیمانکار انجام شود، وی مکلف است مستندات و مدارک لازم برای انجام امور قراردادی همزمان با اجرای عملیات، به کارفرما و یا نماینده وی گزارش نماید.
- ◆ انجام عملیات توسط پیمانکار بدون داشتن نقشه و جزییات اجرایی منضم به دستور کار از سوی دستگاه نظارت مجاز نمی باشد.
- ◆ به منظور مستندسازی عملیات اجرائی، پیمانکار می بایست بعد از انجام عملیات اجرائی مربوطه و قبل از شروع عملیات جدید نسبت به تهیه صورتجلسات مرتبط با نماینده دستگاه نظارت اقدام و به تأیید کارفرما در صورت نیاز برساند. همچنین ارائه صورتجلسات یاد شده جهت پرداخت صورت وضعیتها الزامی بوده و پس از ابلاغ کارفرما (در صورت نیاز) قابل پرداخت می باشد.
- ◆ پیمانکار باید همکاریهای لازم برای انجام به موقع آزمایشها را با دستگاه نظارت انجام دهد.
- ◆ چنانچه قبل از تنفیذ قرارداد پیمانکار عملیات اجرائی را آغاز نماید اقدامات صورت گرفته قابل قبول نبوده و جبران خسارت های احتمالی نیز به عهده پیمانکار است.
- ◆ پیمانکار ملزم به رعایت تمامی ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت کار (HSE) و دستورالعمل ایمنی ترافیک محیط کار برای پروژه های معابر شهری، است. نصب علائم و چراغ راهنما و بشکلهای ترافیکی برای هدایت ترافیک، استفاده از کلاه ایمنی و لباس متحدالشکل منقش به آرم و نام شرکت پیمانکار برای کارکنان پیمانکار، استفاده از نوارها و علائم شبرنگ، پوشاندن حفره ها و چاله هایی که موجب خطر برای تردد خودروها می گردد و به طور کلی رعایت الزامات ایمنی ضروری می باشد و در صورت مشاهده هرگونه تخلفی، کارفرما و دستگاه نظارت می تواند دستور توقف کار را صادر کند. به علاوه در صورت وقوع هرگونه حادثه ای در اثر عدم رعایت ضوابط مقررات ایمنی و بهداشت کار، جبران خسارات و ضرر و زیان وارده بر عهده پیمانکار می باشد زیرا هزینه های آن را در قیمت پیشنهادی خود منظور داشته است.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

**۶- برگ پیشنهاد قیمت**

**نام پروژه: نگهداشت معابر در سطح ناحیه یک محله های دو و سه منطقه ۹**

امضاءکننده(گان) زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی و عمومی، نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرایی، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآوردی کار تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از محل پروژه و یا اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ اجرای موضوع پروژه مورد مناقصه پیشنهاد می‌نمایم که:

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را بر اساس و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان و با قیمت کل به (عدد): ..... به(حروف) .....ریال انجام دهم.

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال) با اعمال ضریب بالاسری ۱/۳۸	ضریب پیمان	مبلغ کل (ریال)
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه‌ها و بزرگراه‌های شهری سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۹,۶۵۴,۷۸۲,۰۸۳		
۲	فهرست بهای تجمیعی انهار و جداول سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۷۲۵,۱۱۵,۹۷۲		
۳	فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌روسازی سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیش‌بینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۶۰۰,۹۲۹,۶۵۵		
	<b>جمع کل مبلغ پیمان (ریال)</b>	<b>۱۴,۹۸۰,۸۲۷,۷۱۰</b>		

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:

الف) اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت ..... روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب) ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین‌آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به‌تمام برسانم.

۳- تأیید می‌نمایم که کلیه ضامم اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهادها ندارد.

۵- تحت عنوان سپرده شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، اصل فیش واریز سپرده شرکت در مناقصه را در پاکت "الف" ارائه نموده‌ام.

نام پیشنهاددهنده: ..... تاریخ: .....

نام و نام‌خانوادگی و امضای مجاز تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

آنالیز پیشنهاد قیمت

جدول کلی مبلغ پیمان

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال) با اعمال ضریب بالاسری ۱/۳۸	ضریب پیمان	مبلغ کل (ریال)
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راهها و بزرگراههای شهری سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیشبینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۹,۶۵۴,۷۸۲,۰۸۳		
۲	فهرست بهای تجمیعی انهار و جداول سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیشبینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۷۲۵,۱۱۵,۹۷۲		
۳	فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌روسازی سال ۱۳۹۴ با مبلغ کارهای پیشبینی نشده (دستور کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸)	۲,۶۰۰,۹۲۹,۶۵۵		
<b>جمع مبلغ پیشنهادی کل (ریال) A</b>				
	<b>جمع مبلغ کل برآورد و کارهای پیشبینی نشده (ریال) B</b>			۱۴,۹۸۰,۸۲۷,۷۱۰
	<b>ضریب کلی پیشنهادی <math>\frac{A}{B}</math></b>			

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

۵-۴-۴ فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل

آسفالت توسط کارفرما) - سال ۱۳۹۴

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱	درزگیری ترک های روسازی آسفالتی جهت آب بندی ترک (با شیارزنی)	مترطول	.	.	.	.
۲	درزگیری ترک های روسازی آسفالتی جهت پر کردن ترک (بدون شیارزنی)	مترطول	.	.	.	.
۳	لکه گیری سطحی جزئی	مترمربع	.	.	.	.
۴	لکه گیری سطحی کلی	مترمربع	.	.	.	.
۵	لکه گیری نیمه عمقی جزئی	مترمربع	.	.	.	.
۶	لکه گیری نیمه عمقی کلی	مترمربع	.	.	.	.
۷	لکه گیری عمقی جزئی	مترمربع	.	.	.	.
۸	لکه گیری عمقی کلی	مترمربع	.	.	.	.
۹	تراش و روکش کلی	مترمربع	.	.	.	.
۱۰	روکش اساسی کلی	مترمربع	.	.	.	.
۱۱	حفاری نوار عریض به عرض ۶۰ سانتی متر	مترطول	.	.	.	.
۱۲	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۱ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	.	.	.	.
۱۳	مرمت نوار حفاری عریض به روش پرکردن با بتن ضعیف	مترطول	.	.	.	.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱۴	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۳ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	.	.	.	.
۱۵	مرمت نوار حفاری عریض به روش تثبیت لایه های میانی با سیمان	مترطول	.	.	.	.
۱۶	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۵ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	.	.	.	.
۱۷	حفاری نوار حفاری کم عرض	مترطول	.	.	.	.
۱۸	مرمت نوار حفاری کم عرض	مترطول	.	.	.	.
۱۹	تخریب هر نوع بتن مسلح و غیرمسلح و بارگیری و حمل مواد حاصل	مترمکعب	.	.	.	.
۲۰	اجرای ژئوتکستایل دو طرفه	مترمربع	.	.	.	.
۲۱	خاکبرداری و حمل مواد حاصل	مترمکعب	.	.	.	.
۲۲	تثبیت لایه اساس با سیمان	مترمکعب	.	.	.	.
۲۳	تثبیت لایه زیراساس با سیمان	مترمکعب	.	.	.	.
۲۴	تهیه و اجرای لایه های اساس و زیراساس مازاد	مترمکعب	.	.	.	.
۲۵	اضافه یا کسرها به ازای هر سانتیمتر تهیه و اجرای آسفالت توپکا	مترمربع	.	.	.	.
۲۶	اضافه یا کسرها به ازای هر سانتیمتر تهیه و اجرای آسفالت بیندر	مترمربع	.	.	.	.
۲۷	اضافه یا کسرها بابت تراش آسفالت به ازای هر سانتیمتر	مترمربع	.	.	.	.
۲۸	قیر مصرفی در اندود قیری محلول یا امولسیون	کیلوگرم	.	.	.	.
۲۹	تهیه، ساخت و حمل دریچه های	کیلوگرم	.	.	.	.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=۱,۳۸ \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
	فولادی					
۳۰	همسطح سازی دریچه ها	عدد	۰	۰	۰	۰
۳۱	بازیافت آسفالت با دستگاه بازیافت سرد شامل تراش، خردکردن کلوخه ها، مخلوط کردن آن با مواد اضافی مانند قیر، سیمان، سنگ دانه جدید به صورت شکسته (بدون احتساب هزینه مواد اضافی) و نیز پخش و کوبیدن آن به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۳۲	بازیافت آسفالت با دستگاه بازیافت سرد شامل جمع آوری آسفالت کنده شده و خرد کردن کلوخه ها و مخلوط کردن آن با مواد اضافی مانند قیر، امولسیون یا کف قیر، سیمان، سنگ دانه جدید به صورت شکسته (بدون احتساب هزینه مواد اضافی) و نیز پخش با فینیش و کوبیدن آن به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۳۳	برداشت مصالح زیر آسفالت با دستگاه بازیافت سرد و آغشتن آن با ۰/۹ کیلوگرم قیر که به صورت کف درآمده برای هر مترمربع به ضخامت یک سانتیمتر و پخش و کوبیدن آن	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۳۴	اضافه بها به ردیف های اجرای آسفالت بازیافتی سرد به ازای هر کیلوگرم سیمان که به مخلوط آسفالت بازیافت اضافه می شود.	کیلوگرم	۰	۰	۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۳۵	اجرای آسفالت به روش دستی	مترمربع	.	.	.	.
۳۶	کسر بهای اجرای آسفالت دستی به ازای هر سانتی متر ضخامت نسبت به ردیف ۳۵	مترمربع	.	.	.	.
۳۷	تهیه و حمل دریاچه های چدنی پیش ساخته	کیلوگرم	.	.	.	.
۳۸	کسر بها حمل هر نوع آسفالت در صورتیکه حمل آسفالت توسط کارفرما صورت پذیرد	تن	.	.	.	.
.	مبلغ پیشنهادی پیمانکار بابت کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸					
.	جمع مبلغ پیشنهادی پیمانکار (ریال) A					
.	جمع مبلغ برآورد اولیه فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل آسفالت توسط کارفرما) - سال ۱۳۹۴ با جمع دستور کارهای صادره براساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ (ریال) B					
.	ضریب پیشنهادی عملیات مربوط به فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل آسفالت توسط کارفرما) - سال $\frac{A}{B}$ ۱۳۹۴					

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

۴-۱-۴ فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل

آسفالت توسط پیمانکار) - سال ۱۳۹۴

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱	درزگیری ترک های روسازی آسفالتی جهت آبیندی ترک (با شیارزنی)	مترطول	۲۴۸۷			
۲	درزگیری ترک های روسازی آسفالتی جهت پر کردن ترک (بدون شارزنی)	مترطول	۰	۰	۰	۰
۳	لکه گیری سطحی جزئی	مترمربع	۷۳۶۵			
۴	لکه گیری سطحی کلی	مترمربع	۲۷۲۱	۰	۰	۰
۵	لکه گیری نیمه عمقی جزئی	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۶	لکه گیری نیمه عمقی کلی	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۷	لکه گیری عمقی جزئی	مترمربع	۱۱۲۵	۰	۰	۰
۸	لکه گیری عمقی کلی	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۹	تراش و روکش کلی	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۱۰	روکش اساسی کلی	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۱۱	حفاری نوار عریض به عرض ۶۰ سانتی متر	مترطول	۰	۰	۰	۰
۱۲	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۱ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	۰	۰	۰	۰
۱۳	مرمت نوار حفاری عریض به روش پرکردن با بتن ضعیف	مترطول	۰	۰	۰	۰
۱۴	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۳ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	۰	۰	۰	۰



## اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=۱,۳۸ \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱۵	مرمت نوار حفاری عریض به روش تثبیت لایه های میانی با سیمان	مترطول	.	.	.	.
۱۶	اضافه یا کسر بها به ردیف ۱۵ به ازای هر ۱۰ سانتی متر اختلاف عرض	مترطول	.	.	.	.
۱۷	حفاری نوار حفاری کم عرض	مترطول	.	.	.	.
۱۸	مرمت نوار حفاری کم عرض	مترطول	.	.	.	.
۱۹	تخریب هر نوع بتن مسلح و غیرمسلح و بارگیری و حمل مواد حاصل	مترمکعب	.	.	.	.
۲۰	اجرای ژئوتکستایل دو طرفه	مترمربع	.	.	.	.
۲۱	خاکبرداری و حمل مواد حاصل	مترمکعب	.	.	.	.
۲۲	تثبیت لایه اساس با سیمان	مترمکعب	.	.	.	.
۲۳	تثبیت لایه زیراساس با سیمان	مترمکعب	.	.	.	.
۲۴	تهیه و اجرای لایه های اساس و زیراساس مازاد	مترمکعب	.	.	.	.
۲۵	اضافه یا کسریها به ازای هر سانتیمتر تهیه و اجرای آسفالت توپکا	مترمربع	.	.	.	.
۲۶	اضافه یا کسریها به ازای هر سانتیمتر تهیه و اجرای آسفالت بیندر	مترمربع	.	.	.	.
۲۷	اضافه یا کسریها بابت تراش آسفالت به ازای هر سانتیمتر	مترمربع	.	.	.	.
۲۸	قیر مصرفی در اندود قیری محلول یا امولسیون	کیلوگرم	.	.	.	.
۲۹	تهیه، ساخت و حمل دریچه های فولادی	کیلوگرم	۱۸۹۹	.	.	.
۳۰	همسطح سازی دریچه ها	عدد	۱۶۷	.	.	.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=۱,۳۸ \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۳۱	بازیافت آسفالت با دستگاه بازیافت سرد شامل تراش، خردکردن کلوخه ها، مخلوط کردن آن با مواد اضافی مانند قیر، سیمان، سنگ دانه جدید به صورت شکسته (بدون احتساب هزینه مواد اضافی) و نیز پخش و کوبیدن آن به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۳۲	بازیافت آسفالت با دستگاه بازیافت سرد شامل جمع آوری آسفالت کنده شده و خرد کردن کلوخه ها و مخلوط کردن آن با مواد اضافی مانند قیر، امولسیون یا کف قیر، سیمان، سنگ دانه جدید به صورت شکسته (بدون احتساب هزینه مواد اضافی) و نیز پخش با فینیش و کوبیدن آن به ازای هر سانتی متر ضخامت آسفالت	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۳۳	برداشت مصالح زیر آسفالت با دستگاه بازیافت سرد و آغشتن آن با ۹/۰ کیلوگرم قیر که به صورت کف درآمده برای هر مترمربع به ضخامت یک سانتیمتر و پخش و کوبیدن آن	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۳۴	اضافه بها به ردیف های اجرای آسفالت بازیافتی سرد به ازای هر کیلوگرم سیمان که به مخلوط آسفالت بازیافت اضافه می شود.	کیلوگرم	۰	۰	۰	۰
۳۵	اجرای آسفالت به روش دستی	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۳۶	کسر بهای اجرای آسفالت دستی به	مترمربع	۰	۰	۰	۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
	ازای هر سانتی متر ضخامت نسبت به ردیف ۳۵					
۳۷	تهیه و حمل دریچه های چدنی پیش ساخته	کیلوگرم	.	.	.	.
مبلغ پیشنهادی پیمانکار بابت کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸						
جمع مبلغ پیشنهادی پیمانکار (ریال) A						
۹,۶۵۴,۷۸۲,۰۸۳	جمع مبلغ برآورد اولیه فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل آسفالت توسط پیمانکار) - سال ۱۳۹۴ با جمع دستورکارهای صادره براساس پیام های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ (ریال) B					
ضریب پیشنهادی عملیات مربوط به فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه و حمل آسفالت توسط پیمانکار) - سال ۱۳۹۴ $\frac{A}{B}$						

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

فهرست بهای تجمیعی انهار و جداول - سال ۱۳۹۴ ۲-۴-۴

$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	a مقدار	واحد	شرح ردیف	ردیف
.	.	.	۵۴۱	مترطول	جدول قائم بتنی -۳۰A	۱
.	.	.	.	مترطول	جدول قائم بتنی -۴۰A	۲
.	.	.	۵۳۵	مترطول	جدول قائم بتنی -۵۰A	۳
.	.	.	.	مترطول	جدول قائم بتنی -۶۰A	۴
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی -۴۰B	۵
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی -h۴۰B	۶
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی -۵۰B	۷
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی -h۵۰B	۸
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی -۶۰B	۹
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی -h۶۰B	۱۰
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی -۸۰B	۱۱
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی -h۸۰B	۱۲
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی کوتاه -۵۰P	۱۳
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی کوتاه -۶۰P	۱۴
.	.	.	.	مترطول	جدول آبروی کوتاه -۸۰P	۱۵
.	.	.	.	عدد	رسوب گیر با آبگذر -۸۰G و رسوب گیر -۸۰C	۱۶

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	a مقدار	واحد	شرح ردیف	ردیف
.	.	.	.	مترطول	نهر روباز با جدول ۳۰*۱۰	۱۷
.	.	.	.	مترطول	نهر روباز با جدول ۴۰*۱۵	۱۸
.	.	.	۳۹۹	مترطول	نهر روباز با جدول ۵۰*۱۵	۱۹
.	.	.	.	مترطول	نهر روباز با جدول ۶۰*۱۵	۲۰
.	.	.	.	مترطول	نهر روباز با جدول ۶۰*۲۰	۲۱
.	.	.	.	مترطول	نهر روباز با جدول ۸۰*۲۰	۲۲
.	.	.	.	مترطول	اضافه بها کانیودار بودن یک طرف نهر (فقط شامل جدول افقی) به ازای هر ۱۰ سانتیمتر عرض کانیو	۲۳
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ -N۴۰ با سنگدال -D۷۰	۲۴
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ -N۵۰ با سنگدال -D۷۰	۲۵
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ -N۶۰ با سنگدال -D۸۰	۲۶
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ -N۷۰ با سنگدال -D۸۰	۲۷
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ -N۸۰ با سنگدال -D۹۰	۲۸
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ -N۹۰ با سنگدال -D۹۰	۲۹
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ -F۴۰ با سنگدال -D۸۰	۳۰
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ -F۵۰	۳۱

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	a مقدار	واحد	شرح ردیف	ردیف
					با سنگدال - ۸۰D	
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ - ۶۰F با سنگدال - ۸۰D	۳۲
.	.	.	.	مترطول	نهر سرپوشیده تیپ - ۶۰F (ضخامت جدول ۲۰ سانتیمتر) با سنگدال - ۹۰D	۳۳
.	.	.	.	مترطول	نیم نهر تیپ - ۲۵V	۳۴
.	.	.	.	مترطول	نیم نهر تیپ - ۵۰V	۳۵
.	.	.	.	مترطول	نیم نهر تیپ - ۴۰X	۳۶
.	.	.	.	مترطول	کانیو ۱۰*۳۰ غیرهمسان (قائم و افقی)	۳۷
.	.	.	۳۸۹	مترطول	کانیو ۱۵*۴۰ غیرهمسان (قائم و افقی)	۳۸
.	.	.	.	مترطول	کانیو ۱۵*۵۰ غیرهمسان (قائم و افقی)	۳۹
.	.	.	.	مترطول	کانیو ۱۵*۶۰ غیرهمسان (قائم و افقی)	۴۰
.	.	.	۴۴۲	مترطول	کانیو کتابی غیرهمسان ۱۰*۳۰	۴۱
.	.	.	.	مترطول	کانیو کتابی غیرهمسان ۱۵*۴۰	۴۲
.	.	.	.	مترطول	کانیو کتابی غیرهمسان ۱۵*۵۰	۴۳
.	.	.	.	مترطول	کانیو کتابی غیرهمسان	۴۴

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

$u=۱,۳۸ \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	a مقدار	واحد	شرح ردیف	ردیف
					۱۵×۶۰	
.	.	.	.	مترطول	تخریب، مرمت و حمل نخاله روسازی آسفالتی به عرض ۳۰ سانتیمتر با هر ضخامت	۴۵
.	.	.	.	مترطول	تخریب، مرمت و حمل نخاله باعچه و فضای سبز به عرض ۴۰ سانتیمتر	۴۶
.	.	.	.	مترطول	تخریب، مرمت و حمل نخاله پیاده رو به عرض ۴۰ سانتیمتر با هر عمق	۴۷
.	.	.	.	مترمکعب	تخریب هر نوع بتن مسلح و غیرمسلح و بارگیری و حمل نخاله های حاصل	۴۸
.	.	.	.	مترطول	اضافه بها نسبت به ردیف نهرهای سرپوشیده به عرض ۵۰ سانتیمتر در صورتی که به جای دال بتنی به ضخامت ۱۵ سانتیمتر از آبگذر تیپ G به ارتفاع ۳۰ سانتیمتر استفاده شود.	۴۹
.	.	.	.	مترطول	اضافه بها نسبت به ردیف نهرهای سرپوشیده به عرض ۵۰ سانتیمتر در صورتی که به جای دال بتنی به ضخامت ۱۵ سانتیمتر از آبگذر تیپ G به ارتفاع ۳۵	۵۰

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

$u=۱,۳۸ \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	a مقدار	واحد	شرح ردیف	ردیف
					سانتیمتر استفاده شود.	
.	.	.	.	مترطول	اضافه بهای افزایش ضخامت سنگدال از ۱۵ به ۲۰ سانتیمتر برای نهادهای به عرض ۵۰ سانتیمتر	۵۱
.	.	.	.	مترطول	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر رو باز	۵۲۰
.	.	.	.	مترطول	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر سرپوشیده با سنگدال به ضخامت ۱۵ سانتیمتر	۵۳
.	.	.	.	مترطول	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر سرپوشیده بتن مسلح	۵۴
.	.	.	.	مترطول	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر با آبگذر تیپ G به جای سنگدال	۵۵
.	.	.	.	مترطول	اضافه بها به ردیف ۵۳ بابت استفاده از سنگدال به ضخامت ۲۰ سانتیمتر به جای ۱۵ سانتیمتر	۵۶
.	.	.	.	مترمکعب	سنگدال مسلح ترافیکی	۵۷
.	.	.	.	مترمکعب	سنگدال مسلح غیر ترافیکی	۵۸
.	.	.	.	متر طول	اضافه بها نسبت به ردیف	۵۹



اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
	نهرهای سرپوشیده به عرض ۵۰ سانتیمتر در صورتی که به جای دال بتنی به ضخامت ۱۵ سانتیمتر از آبگذر مشابه تیپ G مسلح شده با مصالح الیافی به ارتفاع ۳۰ سانتیمتر استفاده شود.					
۶۰	اضافه بها نسبت به ردیف نهرهای سرپوشیده به عرض ۵۰ سانتیمتر در صورتی که به جای دال بتنی به ضخامت ۱۵ سانتیمتر از آبگذر مشابه تیپ G مسلح شده با مصالح الیافی به ارتفاع ۳۵ سانتیمتر استفاده شود.	متر طول	.	.	.	.
۶۱	اختلاف بهای هر ۱۰ سانتیمتر تفاوت عرض نهر با آبگذر مشابه تیپ G مسلح شده با مصالح الیافی به جای سنگدال	متر طول	.	.	.	.
۶۲	آشغالگیر بلند از جنس پلی اتیلن (با میله زهکش) شامل تهیه کلیه مصالح حوضچه ، درپوش فلزی، مصالح زهکش، خاکبرداری مربوطه و اجرا به طور کامل	دستگاه	.	.	.	.

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=۱,۳۸ \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
	مطابق نقشه جزئیات.					
۶۳	آشغالگیر کوتاه از جنس پلی اتیلن (بدون میله زهکش) شامل تهیه کلیه مصالح حوضچه ، درپوش فلزی، مصالح زهکش، خاکبرداری مربوطه و اجرا به طور کامل مطابق نقشه جزئیات.	دستگاه	.	.	.	.
۶۴	آشغالگیر بلند مسلح شده با بتن پلیمری (با میله زهکش) شامل تهیه کلیه مصالح حوضچه ، درپوش فلزی، مصالح زهکش، خاکبرداری مربوطه و اجرا به طور کامل مطابق نقشه جزئیات.	دستگاه	.	.	.	.
۶۵	آشغالگیر کوتاهمسلح شده با بتن پلیمری (با میله زهکش) شامل تهیه کلیه مصالح حوضچه ، درپوش فلزی، مصالح زهکش، خاکبرداری مربوطه و اجرا به طور کامل مطابق نقشه جزئیات.	دستگاه	.	.	.	.
مبلغ پیشنهادی پیمانکار بابت کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸						
جمع مبلغ پیشنهادی پیمانکار (ریال) A						

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

$u=۱,۳۸ \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری	$w$ قیمت واحد دستمزد (ریال)	$m$ قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	$a$ مقدار	واحد	شرح ردیف	ردیف
۲,۷۲۵,۱۱۵,۹۷۲	جمع مبلغ برآورد اولیه فهرست بهای تجمیعی جداول و انهار سال ۱۳۹۴ با جمع دستورکارهای صادره براساس پیامهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸ (ریال) B					
ضریب پیشنهادی عملیات مربوط به فهرست بهای تجمیعی جداول و انهار سال $\frac{A}{B}$ ۱۳۹۴						

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده روسازی - سال ۱۳۹۴ ۳-۴-۴

ردیف	شرح ردیف	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح و ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	$u=1,38 \times a(m+w)$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری
۱	هزینه تهیه مصالح و اجرای پیاده رو تیپ I	مترمربع	۱۹۶			
۲	هزینه تهیه مصالح و اجرای پیاده رو تیپ II	مترمربع	۱۷۵۴			
۳	هزینه تهیه مصالح و اجرای پیاده رو تیپ III	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۴	هزینه تهیه مصالح و اجرای پیاده رو تیپ IV	مترمربع	۰	۰	۰	۰
۵	هزینه تخریب و حمل نخاله	مترمربع	۱۹۵۰			
۶	هزینه تهیه مصالح و اجرای غلاف تاسیسات	مترطول	۳۸۰			
۷	تهیه مصالح و اجرای نوار جاذب آب در پیاده روهای تیپ I، II و IV	مترمربع	۱۸۸			
۸	تهیه مصالح و اجرای سنگ مجاور نوار جاذب آب در پیاده روهای تیپ I، II و IV	مترطول	۱۳۰			
۹	همسطح سازی دریچه‌ها	عدد	۴۲			
*۱۰	هره پیرامون فضاهای سبز	متر طول	۰	۰	۰	۰
مبلغ پیشنهادی پیمانکار بابت کارهای ۱۳۷ و ۱۸۸۸						
جمع مبلغ پیشنهادی پیمانکار (ریال) A						
۲,۶۰۰,۹۲۹,۶۵۵	جمع مبلغ برآورد اولیه فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌روسازی سال ۱۳۹۴ با جمع دستورکارهای صادره براساس پیام‌های ۱۳۷ و ۱۸۸۸ (ریال) B					
ضریب پیشنهادی عملیات مربوط به فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌روسازی سال ۱۳۹۴ $\frac{A}{B}$						

## آنالیز ضریب پیشنهادی پیمانکار

ردیف	نوع ویژگی	ضریب بالاتر از یک	توضیحات مربوط به نحوه محاسبه ضریب
۱	محدودیت دسترسی به محل		
۲	فشرده‌گی زمان انجام پروژه		
۳	هزینه های اضافی به کارگیری نیروی متخصص		
۴	محدودیت استفاده از ظرفیت ابزار و ماشین آلات		
۵	جابجایی و پراکندگی در محل اجرا		
۶	تداوم انجام کار همزمان با عبور ترافیک		
۷	هزینه انجام کار در شب		
۸	هزینه‌های ایمن‌سازی کارگاه با توجه به عبور عابران		
۹	سایر موارد صعوبت با ذکر نوع		
	ضریب نهایی ناشی از موارد فوق (حاصلضرب ضرایب ردیف‌های فوق)		

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

**۷- فرم مشخصات شرکت کننده**

	نام شرکت
	نام مدیر عامل
	آدرس شرکت
	شماره تلفن شرکت
	شماره حساب شرکت
	نوع سپرده شرکت در مناقصه
	موضوع مناقصه
	شماره مناقصه / استعلام
	مبلغ سپرده
	زمینه فعالیت شرکت



## ۸- سایر فرمها

۸-۱ تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات

دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه ، بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه ۱۳۳۷ می باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما یا مناقصه گذار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هرگاه این پیشنهاددهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار، پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهام و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارت وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود، چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مذکور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند، نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این که پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازات های مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوطه می باشد.

تاریخ:

نام شرکت پیشنهاددهنده:

نام و نام خانوادگی، سمت، امضای مجاز و تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:



## ۸-۲ فرم خوداظهاری کارهای در دست انجام و ظرفیت آماده بکار

مطابق ضوابط ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیت‌های اجرایی، امضاءکننده زیر متعهد می‌گردد در تاریخ ..... برای مشارکت در مناقصه پروژه نگهداشت معابر در سطح ناحیه یک محله های دو و سه منطقه ۹ کارهای در دست اجراء و یا کارهایی که اخیراً برنده شده است، به شرح زیر می‌باشد و با آگهی از ظرفیت‌های اجرایی پایه ورشته مربوط از نظر مبلغ و تعداد کار مجاز در دست اجراء، ظرفیت آماده به کار لازم برای شرکت در مناقصه و عقد قرارداد پروژه مذکور را با مبلغ تعیین شده دارا می‌باشم.

ردیف	نام پروژه	رشته کار	دستگاه اجرایی طرف قرارداد	مبلغ قرارداد	مبلغ کارکرد قرارداد	ظرفیت پایه در رشته	مانده ظرفیت

چنانچه مراجع ذیصلاح معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران ظرفیت آماده بکار مذکور را تأیید ننماید، مسئولیت تأخیر در اجرای پروژه بعهد پیمانکار بوده است و مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات ناشی از عدم رعایت ضوابط ارجاع کار با این شرکت رفتار گردد.

**امضاء مجاز و تعهد آور**

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

۳-۸ فرم ضمانتنامه

حسن انجام تعهدات

در محل (x) عنوان پیمانکار

در محل (xx) عنوان بانک یا شرکت بیمه

در محل (xxx) عنوان دستگاه اجرایی

در محل (xxxx) موضوع قرارداد مورد نظر نوشته شود.

..... نظر به اینکه (x) ..... به نشانی:.....

..... به این (xx) ..... اطلاع داده است که مقرر است مبلغ.....

ریال از طرف (xxx) ..... به عنوان تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد (xxxx)

..... به (x)..... ارائه شود، از این رو پس از پرداخت وجه

مزبور به حساب (x)..... نزد این (xx)..... این (xx)

..... متعهد است در صورتی که (xxx) ..... کتباً و قبل از

انقضای سر رسید این ضمانت نامه به این (xx) ..... اطلاع دهد که (x)

..... از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یادشده تخلف ورزیده است، تا میزان

..... ریال، هر مبلغی را که (xxx)..... مطالبه کند،

به محض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه نیاز به مجوز قانونی و قضایی داشته باشد بی درنگ در وجه یا

حواله کرد (xxx)..... بپردازد. مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز

..... است و بنا به درخواست کتبی (xxx)..... واصله تا قبل از پایان وقت

اداری روز تعیین شده و برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که (xx)

..... نتواند با نخواهد مدت این ضمانت نامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا (x)

..... موجب این تمدید را فراهم نسازد (xx) ..... را که

حاضر به تمدید نماید (xx) ..... متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد

باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد (xxx)..... پرداخت کند.

..... بانک

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

#### ۴-۸ فرم ضمانت نامه

پیش پرداخت

در محل (x) عنوان پیمانکار

در محل (xx) عنوان بانک یا شرکت بیمه

در محل (xxx) عنوان دستگاه اجرایی

در محل (xxxx) موضوع قرارداد مورد نظر نوشته شود.

نظر به اینکه (x)..... به نشانی : .....

را با (xx) ..... اطلاع داده است که قرارداد (xxxx)..... را با

(xxx) ..... منعقد نموده است و قرار است مبلغ ..... ریال به عنوان

پیش پرداخت به (x)..... پرداخت شود ، این (xx).....

متعهد است در صورتی که (xxx) ..... کتباً به این بانک اطلاع دهد که خواستار باز

پرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به (x)..... است، هر مبلغی تا میزان مانده از مبلغ

پیش پرداخت را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از (xxx)..... بدون اینکه

احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله

کرد (xxx)..... بپردازد.

اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز ..... است و بنا به درخواست کتبی (xxx)

..... واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود

قابل تمدید می باشد و در صورتیکه (xx) ..... نتواند و یا نخواهد این ضمانت نامه را تمدید

کند و یا (x)..... موجب این تمدید را فراهم نسازد و

(xx)..... را حاضر به تمدید نماید (xx) ..... متعهد است

بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد (xxx)

..... پرداخت کند.

مبلغ این ضمانت نامه بنا به درخواست کتبی (x) ..... که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز

شده درج شده است، طبق نظر کتبی (xxx)..... که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ

تحويل نامه استعلام (xx)..... به (xxx)..... در مورد مبلغ

پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی

(xxx)..... ضمانت نامه ..... معادل مبلغی که (x)

..... اعلام نموده است ، تقلیل داده خواهد شد.

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانت نامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر

تقلیل داده شود، این ضمانت نامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک

مسترد گردد یا مسترد نگردد.

بانک .....

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

۵-۸ فرم ضمانت نامه

استرداد کسور وجه الضمان

در محل (x) نام پیمانکار نوشته شود.

چون طبق پیمان منعقد شده شماره ..... مورخ ..... بین (x)

..... و شرکت/نهاد/سازمان/..... مقرر است مبلغ..... ریال

از طرف شرکت/نهاد/سازمان/..... به (x) ..... بعنوان استرداد کسور وجه الضمان در

قبال اخذ ضمانت نامه پرداخت گردد این بانک بنا به درخواست (x)..... در مقابل

شرکت/نهاد/سازمان/..... متعهد می شود که هر مبلغی را تا میزان ..... ریال که از

طرف (x)..... مطالبه شود، بمحض دریافت اولین تقاضای کتبی بدون اینکه نیازی به

اقامه دلیل از طرف شرکت/نهاد/سازمان/..... باشد بلا درنگ در وجه یا حواله کرد شرکت/نهاد/سازمان/..... بپردازد

اعم از اینکه موارد مورد مطالبه در زمینه اجرای مواد پیمان مورد مطالبه شرکت/نهاد/سازمان/..... قرار گیرد یا در

زمینه اجرای دستورهای مقامات قضایی و اجرایی نسبت به قرار تأمین با دستورهای اجرایی که علیه (x)

..... صادر و یا دستور بازداشت حقوق و مطالبات او به (xx)

..... داده شده است باشد. این تعهد تا آخر وقت اداری روز ..... معتبر بوده

و بنا به درخواست شرکت/نهاد/سازمان/..... برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید خواهد بود و در صورتیکه

بانک نتواند مدت تعهد را تمدید کند و یا (x)..... موجبات تمدید را قبل از انقضای

مدت مرقوم فوق نزد بانک فراهم نسازد و بانک را حاضر به تمدید نماید در این صورت بانک متعهد است بدون

اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد، مبلغ مرقوم را در وجه یا حواله کرد (xx).....

پرداخت کند.

.....بانک

اسناد مناقصه

نگهداشت معابر در سطح ناحیه دو محله های  
چهار و پنج منطقه ۹

۸-۶ تعهد نامه بیمه پروژه

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که چنانچه به عنوان برنده مناقصه نگهداشت معابر در سطح ناحیه یک محله های دو و سه منطقه ۹ انتخاب شود، در موقع عقد قرارداد، آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مناقصه مزبور را به طوری که در شرایط عمومی و ماده ۲۱-ج شرایط خصوصی پیمان پیش بینی شده است، در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات، نزد یکی از شرکت های بیمه مورد قبول کارفرما به شرح زیر بیمه نماید:

هزینه بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	حوادث موضوع بیمه	عملیات موضوع بیمه
		تمام خطر پیمانکاری	تمام عملیات موضوع پیمان

ضمناً تأیید می نماید که جدول فوق با اطلاع کامل از نرخ بیمه، فرانشیز و غیره، تکمیل و در پاکت "ب" تسلیم شده است.

همچنین تأیید می نماید در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه به علت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود، حداکثر ..... ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تأخیر، کارفرما مطابق ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود. البته چنانچه در این خلال حوادث سوئی اتفاق بیافتد که به عملیات انجام شده و اشخاص ثالث آسیب وارد نماید، این پیشنهاد دهنده مسئول جبران خسارت وارده می باشد.

نام و نام خانوادگی صاحب / صاحبان امضای مجاز

.....

مهر و امضاء