

بخش پنجم: اسناد و مدارک پیمان

۵-۱- موافقتنامه

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، در تاریخ بین شهرداری منطقه ۹ که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو، و که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده یک- موضوع پیمان

موضوع پیمان ساماندهی و نوسازی معابر بافت فرسوده سطح منطقه است.

ماده ۲- اسناد و مدارک

الف- موافقتنامه

ب- شرایط عمومی

ج- شرایط خصوصی

ماده ۳- مبلغ پیمان

الف- هزینه اجرای کار به مبلغ ۱۸۰,۰۴۴,۵۷۱,۰۸۶ (هجده میلیارد و چهل و چهار میلیون و پانصد و هفتاد و یک هزار و هشتاد و شش) ریال بر اساس فهرست بهای تجمیعی تعمیر و ترمیم معابر سواره رو، مقاطع همسان پیاده‌رو سازی، شبکه فرعی جمع آوری و هدایت رواناب سطحی سال ۱۳۹۶ شهرداری تهران است.

ب- نحوه پرداخت این پروژه به صورت ۳۰٪ درصد نقد و ۷۰٪ درصد غیر نقد است.

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال) با اعمال ضریب بالاسری ۱/۲۸	مبلغ کل (ریال)
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و ترمیم معابر سواره رو سال ۱۳۹۶	۲,۰۷۱۵,۰۳۷,۸۰۰	
	فهرست بهای تجمیعی شبکه فرعی جمع آوری و هدایت رواناب سطحی سال ۱۳۹۶	۲,۹۵۵,۵۱۹,۴۹۳	
۲	فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده‌رو سازی سال ۱۳۹۶	۱۱,۶۸۴,۰۱۳,۷۹۳	
۳	هزینه تجهیز و برپیدن کارگاه	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع کل مبلغ پیمان (ریال)	۱۸۰,۰۴۴,۵۷۱,۰۸۶	

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

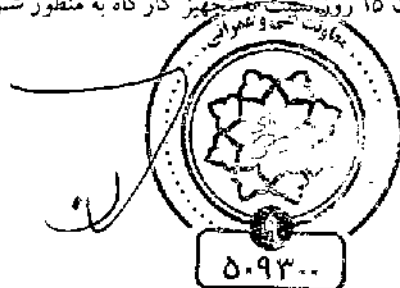
الف: این پیمان از تاریخ مبادله آن یا ابلاغ کتبی شروع به کار از سوی کارفرما نافذ است.

ب: مدت پیمان (زمان انجام کار) ۱۲ ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده (۳۰) شرایط عمومی پیمان است.

ج: تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت‌مجلس تحویل کارگاه است که پس از ابلاغ پیمان یا ابلاغ کتبی شروع به کار، تنظیم می‌شود.

پیشنهاد دهنده متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع

پیمان اقدام نماید.



ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده (۳۹) شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیشنهاد دهنده، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده (۴۲) شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تمهیدات پیمانکار، بر عهده مشاور فاز ۳ راه و باند که نماینده کارفرما (معاونت فنی و عمرانی منطقه) می باشد.

ماده ۷- مدیر طرح

نظارت بر حسن انجام کار بر عهده مدیریت طرح می باشد.

ماده ۸- نشانی دو طرف

کارفرما شهرداری منطقه ۹ به آدرس خ آزادی ابتدای خ استاد معین می باشد.

پیمانکار

۵-۲- شرایط عمومی

مقادیر شرایط عمومی حاکم بر این قرارداد مطابق با سند زیر می باشد:

شرایط عمومی پیمان، موضوع بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور

۵-۳- شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن ها، به شرایط خصوصی پیمان موكول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

تعریف این پروژه بر اساس درخواست شماره ۱۶۹۳۵۱۳۵ به تاریخ ۹۶/۱۰/۰۴ شهرداری منطقه ۹ صورت پذیرفته است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف- پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد نفر/ ماه کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر به کار گمارد. **موضوعیت ندارد.**

ماده ۱۷- ب- پیمانکار موظف به رعایت مسائل زیست محیطی مطابق با قوانین بین المللی و داخلی الزامی می باشد. (ISO ۲۰۰۴:۲۰۰۱)

و سیستم مدیریت ایمنی و بهداشتی OHSAS ویرایش ۲۰۰۷ و همچنین پیمانکار ملزم به رعایت قوانین مرتبط با HSE (مدیریت بهداشت، ایمنی، محیط زیست) و IMS (سیستم یکپارچه مدیریت) می باشد و در صورت عدم رعایت موارد یاد شده طبق تشخیص دستگاه نظارت و کارفرما جریمه ای معادل ۲٪ مبلغ کل صورت وضعیت های ارزشی از پیمانکار کسر می گردد.



ماده ۱۸-ب- آخرین مهلت پیمانکار برای ارائه برنامه تفصیلی اجرای کار ۱۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن، به شرح زیر می‌باشد:

۱. برنامه زمانی تفصیلی باید در چارچوب برنامه زمانی کلی تهیه شود.
۲. از نرم افزارهای معتبر جهت تنظیم برنامه استفاده شود.
۳. تمامی فعالیت‌ها به شکل منطقی به یکدیگر لینک باشند.
۴. در صورت عدم ارائه برنامه در زمان مقرر، دستگاه نظارت آن را تهیه و با تصویب کارفرما به پیشنهاد دهنده ابلاغ می‌نماید و هزینه آن به علاوه ۱۵ درصد از صورت وضعیت پیشنهاد دهنده کسر می‌شود.

ماده ۱۸-ه- گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

۱. گزارش روزانه در دفتر کارگاه تنظیم و توسط دستگاه نظارت و پیمانکار امضاء شود.
۲. گزارش ماهانه باید در تاریخ بیست و پنجم هرماه تنظیم و فعالیت‌های مربوط به ۳۰ روز گذشته را اعلام نماید. فرم‌های دریافت گزارش بر اساس روش CPM تنظیم و پیمانکار موظف است پیشرفت عملیات را با متن، جدول، نمودار و عکس در پایان هرماه در چهار نسخه تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید. گزارش فوق باید حاوی اطلاعاتی از قبیل پیشرفت فیزیکی و ریالی و مقایسه آن با قرارداد، وضعیت مالی، اطلاعات قراردادی پروژه، مشکلات موجود، گزارش نیروی انسانی، ماشین آلات، مصالح وارده، مصالح مصرف شده، تأخیرات و علل آن‌ها و پیشنهاد پیشنهاد دهنده برای رفع موانع و مشکلات غیره باشد.

ماده ۱۸-ز- پیمانکار موظف است حداکثر ۷ روز پس از انعقاد پیمان یا شروع به کار، سرپرست کارگاه را به همراه رزومه، کپی برابر اصل مدرک تحصیلی، تجربیات و ... به کارفرما معرفی نماید.

ماده ۲۰-الف- کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد.

موضوعیت ندارد

ماده ۲۰-ب و ز- کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می‌کند.

پیمانکار حسب مورد موظف به تأمین مصالح و تجهیزات از تولیدکنندگان مجاز شهرداری تهران می‌باشد. فهرست تولیدکنندگان مورد تأیید شهرداری تهران در سایت اداره کل هماهنگی فنی و عمرانی مناطق و سازمان‌ها موجود می‌باشد.

ماده ۲۰-ه- پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند.

۱. پیمانکار باید دارای حداقل ماشین آلات و تجهیزات زیر باشد.

۲. حداقل نیروی انسانی متخصص مورد نیاز جهت اجرای پروژه عبارتند از:

➤ یک نفر مهندس عمران با حداقل ۱۰ سال سابقه کار مرتبط به عنوان رئیس کارگاه

➤ دو نفر مهندس عمران با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط به عنوان سرپرست دفتر فنی و کارشناس

➤ یک نفر مهندس عمران با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط به عنوان مهندس اجرا

➤ یک نفر مهندس صنایع با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط به عنوان کارشناس برنامه ریزی و کنترل پروژه

➤ یک نفر تکنسین با حداقل ۵ سال سابقه کار مرتبط

➤ اسناد کار مجرب و دارای گواهینامه فنی و حرفه‌ای (کارهای آسفالت و کار پیاده‌رو و جدول)

ماده ۲۰-ج- پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شماره افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن

کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند.



موضوعیت ندارد

ماده ۲۱-ج- قسمت‌هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

تمام عملیات موضوع پیمان باید بیمه تمام خطر پیمانکاری و مسئولیت مدنی شود.

ماده ۲۱-و- چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راه‌های انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

موضوعیت ندارد

ماده ۲۲-الف- شمار نسخه‌های نقشه‌ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد، به شرح زیر است: دو نسخه از نقشه‌ها و مشخصات فنی بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می‌گیرد.

ماده ۲۲-ج- شمار نسخه‌ها و مشخصات دستورالعمل‌های راه‌اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه‌های چون‌ساخت که پیمانکار تهیه می‌کند به شرح زیر است:

پیمانکار موظف به تهیه دو نسخه از نقشه‌های چون‌ساخت به همراه فایل کامپیوتری در فرمت DWG، با کیفیت مورد قبول کارفرما و دستگاه نظارت و تسلیم آن حداکثر تا تاریخ تحویل موقت آن‌ها می‌باشد. انجام تشریفات تحویل موقت موقوف به ارائه این اسناد است.

ماده ۲۴-ب- پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۲۸-الف- پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می‌کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۲۹-الف- سقف مبلغ ناشی از افزایش و یا کاهش مقادیر ردیف‌هایی که ضریب پیشنهادی جزء، از فهرست بهای مربوطه بیشتر از ضریب پیشنهادی کل باشد با رعایت محدودیت‌های مندرج در ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان حداکثر تا ۲۵٪ مبلغ اولیه فهرست بهای مذکور مجاز است. برای افزایش مقادیر این ردیف‌ها بیش از سقف یاد شده، ضریب پیشنهادی کل ملاک می‌باشد، مفاد این بند در مورد قیمت‌های جدید نیز حاکم بوده و رعایت آن الزامی است.

ماده ۲۹-ه- تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است:

به این پیمان تعدیل تعلق نمی‌گیرد.

ماده ۳۲-ج- هزینه انجام آزمایش‌های زیر، به عهده پیمانکار است:

مطابق شرایط عمومی پیمان

ماده ۳۵- دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان:

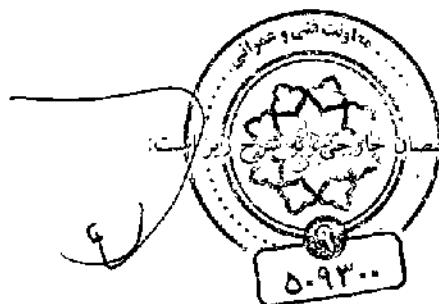
مطابق شرایط عمومی پیمان

ماده ۳۶- میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش‌پرداخت پیمان

موضوعیت ندارد

ماده ۳۸-الف- میزان و ترتیب پرداخت‌های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارج از کشور به شرح زیر است:

موضوعیت ندارد





ماده ۳۸- ب- کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تأمین می‌کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۳۸- ه- کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین ماشین‌آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین می‌کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۳۹- ب- پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت‌های زیر را در زمان‌هایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

بر اساس برنامه زمان بندی تفصیلی

ماده ۴۷- د- ماشین‌آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار می‌گیرد، به شرح زیر است:

به تشخیص کارفرما دستگاه‌ها و ماشین‌آلات مندرج در ماده ۲۰- ه شرایط خصوصی پیمان

ماده ۴۹- ب- هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می‌شود.

این پیمان فاقد تعلیق است.

ماده ۵۰- الف- در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر به پیمانکار پرداخت می‌کند.

موضوعیت ندارد

ماده ۵۰- ب- ۶- خسارت تأخیر غیر مجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می‌شود.

مطابق شرایط عمومی پیمان

← قوانین حاکم بر قرارداد

تمامی ضوابط و مقررات نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران و ضوابط و مقررات مرتبط عمرانی کشور در این قرارداد حاکم است.

تبصره: تمامی مقررات و ضوابطی که توسط معاونت فنی و عمرانی شهرداری تهران تهیه و ابلاغ شود در این قرارداد لازم الاجرا می‌باشد.

← اطلاعات تکمیلی پروژه

۱. دارا بودن حداقل رتبه ۴ راه و باند سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و ثبت نام در سامانه تأمین کنندگان و ارائه دهندگان

خدمت شهرداری تهران به آدرس <http://providers.tehran.ir> برای پیمانکاران الزامی است

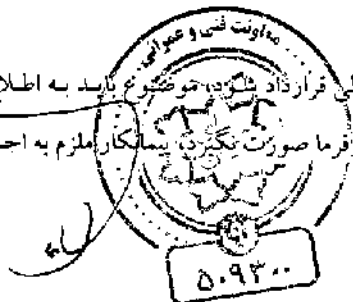
۲. هرگونه پرداختی به پیمانکار بر اساس دستور کارهای ابلاغی و صورتجلسات تأیید شده از سوی کارفرما و پیمانکار به آئین‌های فهارس بهای مربوطه و حجم واقعی کار می‌باشد.

۳. پیمانکار موظف به حمل نخاله حاصل از اجرا به صورت روزانه از محل کار تا گورد مجاز شهرداری می‌باشد. در صورت عدم حمل به موقع، کارفرما رأساً عمل کرده و هزینه تمام شده آن را با ضرب ۱/۱۵ از صورت وضعیت پیمانکار کسر خواهد شد.



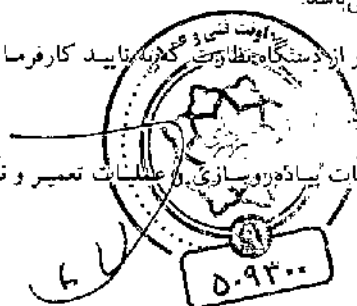
[Handwritten signature]

۴. پیمانکار اعلام می‌دارد که در هزینه‌های تجهیز و برچیدن کارگاه همه موارد از جمله موارد ذیل را پیش‌بینی نموده است:
- تأمین و تجهیز محل سکونت کارگران، کارکنان و افراد متخصص پیمانکار
 - کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران
 - تأمین لباس متحدالشکل کار متقش به آرم و نام شرکت پیمانکار، کفش، کلاه و وسایل ایمنی و حفاظتی کارگران
 - تأمین آب و برق کارگاه برای عملیات اجرایی و پرسنل کارگاه
 - تأمین ارتباط مخابراتی برای عملیات اجرایی
 - تأمین سوخت مورد نیاز
 - تأمین ایاب و ذهاب کارکنان و کارگران
 - بارگیری، حمل و باراندازی ماشین‌آلات و تجهیزات کارگاه
 - تأمین علائم و وسایل ایمنی برای عملیات اجرایی آسفالت در روز و شب، اطراف ترانشه‌ها و میله چاه‌ها و گودهایی که در مسیر عبور عابرین و یا وسایل نقلیه قرار دارد.
 - تأمین وسایل لازم و برقراری تردد عابرین پیاده و وسایل نقلیه در محل‌هایی که به علت انجام عملیات، عبور از مسیر موجود قطع می‌شود.
 - بیمه تجهیز کارگاه
 - برچیدن کارگاه
- تبصره: در صورت عدم تجهیز کارگاه مطابق موارد بالا، دستگاه نظارت و کارفرما تا سقف ۳۵ درصد مبلغ اولیه پیمان، مجاز به کسر مبلغ صورت وضعیت‌های موقت و قطعی می‌باشند و ضروری است میزان درصد هر یک از این موارد بالای صورتجلسه بین پیمانکار و دستگاه نظارت و با تایید کارفرما تعیین گردد.
- پیمانکار موظف است از محدوده منطقه بازدید و کلیه مسائل مربوط به راهنمایی و رانندگی و ترافیک خیابان‌ها را بررسی نماید. بدیهی است هماهنگی لازم با ادارات آب، برق، فاضلاب، گاز و مخابرات به عهده پیمانکار بوده و باید ضمن آگاهی کامل از موضوع و با در نظر گرفتن کلیه مسائل مطروحه پیشنهاد قیمت نماید.
 - پیمانکار متعهد است هر زمان که کارفرما تعیین نماید جهت عملیات در شب اکیب فعال داشته باشد.
 - نصب نابلو مشخصات و اطلاعات پروژه در ابعاد مناسب با تایید دستگاه نظارت الزامی است.
 - ارائه CD عکس از روند پیشرفت پروژه، ماشین‌آلات، تجهیز کارگاه، محل اجرای پروژه و آیت‌هایی که پس از اجرای آن در دل کار نهفته می‌شود الزامی است.
 - پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرایی نسبت به اخذ دستور کارهایی که توسط کارفرما تهیه و ابلاغ می‌شود اقدام نماید در غیر اینصورت احجام ارائه شده بدون دستور کار در صورت وضعیت لحاظ نخواهد شد.
- تبصره: با توجه با ماهیت کارهای شهرداری در ارجاع کارهای فوری و ضروری، پیمانکار موظف است ضمن انجام کار طبق دستور شفاهی حداکثر تا ۲۴ ساعت نسبت به اخذ دستور کار اقدام نماید.
- در صورتیکه دستور کارهای ابلاغی توسط کارفرما باعث افزایش سقف ریالی قرارداد شود، موضوع باید به اطلاع کارفرما یا نماینده وی رسانده شود. اگر اقدامات قراردادی لازم در این خصوص توسط کارفرما صورت نگیرد، پیمانکار ملزم به اجرای این نوع دستور کارها نخواهد بود.





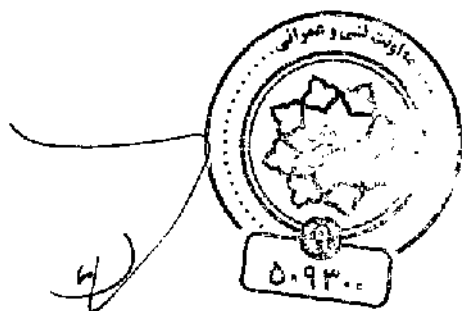
- طبق بخشنامه شماره ۱۸۳۰/۹۵۷۰۱۰ به تاریخ ۱۳۸۷/۱۲/۲۲، شهرداری تهران مجاز است نسبت به پرداخت حقوق کارکنان پیمانکار به وکالت از سوی پیمانکار اقدام نماید. شایان ذکر است پرداخت باقی صورت وضعیت و کسور قانونی به پیمانکار صرفاً پس از تسویه حقوق کارکنان و کارگران انجام می‌پذیرد.
- پیمانکار موظف است مطابق شرایط عمومی پیمان نسبت به ارائه برنامه زمان‌بندی، گزارش روزانه، گزارش ماهیانه در زمان‌های مشخص شده اقدام لازم را به عمل آورد.
- پیمانکار موظف است کلیه کارهای آشکار و پنهان پروژه را صورت جلسه نماید، لذا می‌بایست پیش از اتمام هر مرحله از عملیات اجرایی و قبل از شروع عملیات جدید نسبت به ارائه صورت جلسات مربوطه با نماینده دستگاه نظارت اقدام نماید. همچنین ارائه صورت جلسات یاد شده جهت پرداخت صورت وضعیت‌ها الزامی بوده و پس از ابلاغ کارفرما قابل پرداخت می‌باشد.
- در صورتیکه متناسب با موضوع پروژه، بار مالی احجام عملیات اجرایی بیش از سقف ریالی قرارداد، توسط پیمانکار انجام شود، وی مکلف است مستندات و مدارک لازم برای انجام امور قراردادی هم زمان با اجرای عملیات، به کارفرما یا نماینده وی گزارش نماید.
- انجام عملیات توسط پیمانکار بدون داشتن نقشه و جزئیات اجرایی منضم به دستور کار از سوی دستگاه نظارت مجاز نمی‌باشد.
- به منظور مستندسازی عملیات اجرایی، پیمانکار می‌بایست بعد از انجام عملیات اجرایی مربوطه و قبل از شروع عملیات جدید نسبت به تهیه صورت جلسات مرتبط با نماینده دستگاه نظارت اقدام و به تأیید کارفرما در صورت نیاز برساند. همچنین ارائه صورت جلسات یاد شده جهت پرداخت صورت وضعیت‌ها الزامی بوده و پس از ابلاغ کارفرما (در صورت نیاز) قابل پرداخت می‌باشد.
- پیمانکار باید همکاری‌های لازم برای انجام به موقع آزمایش‌ها را با دستگاه نظارت انجام دهد.
- چنانچه قبل از تنفیذ قرارداد پیمانکار عملیات اجرایی را آغاز نماید اقدامات صورت گرفته قابل قبول نبوده و جبران خسارت‌های احتمالی نیز به عهده پیمانکار است.
- پیمانکار ملزم به رعایت تمامی ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت کار (HSE)، مسائل زیست محیطی مطابق با قوانین بین‌المللی و داخلی الزامی می‌باشد. و همچنین پیمانکار ملزم به نصب علائم و چراغ راهنما و بشکه‌های ترافیکی برای هدایت ترافیک، استفاده از کلاه ایمنی و لباس متحدالشکل منقش به آرم و نام شرکت پیمانکار برای کارکنان پیمانکار، استفاده از نوارها و علائم شیرنگ، پوشاندن حفره‌ها و چاله‌هایی که موجب خطر برای تردد خودروها می‌گردد و به طور کلی رعایت الزامات ایمنی ضروری می‌باشد و در صورت مشاهده هرگونه تخلفی، کارفرما و دستگاه نظارت می‌تواند دستور توقف کار را صادر کند. به علاوه در صورت وقوع هرگونه حادثه‌ای در اثر عدم رعایت ضوابط و مقررات ایمنی و بهداشت کار، جبران خسارات و ضرر و زیان وارده بر عهده پیمانکار می‌باشد زیرا هزینه‌های آن را در قیمت پیشنهادی خود منظور داشته است شایان ذکر است در صورت عدم رعایت موارد یاد شده طبق تشخیص دستگاه نظارت و کارفرما جریمه‌ای معادل ۲٪ مبلغ کل صورت وضعیت‌های ارسالی از پیمانکار کسر می‌گردد.
- در صورت بروز هرگونه حادثه و خسارت به کلیه اشخاص، مسئولیت متوجه پیمانکار بوده و شهرداری هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً پاسخگویی کلیه دعاوی مطروحه در تمامی مراجع به عهده مشار الیه می‌باشد.
- و چنانچه مقادیر اجرا شده بیشتر از مقدار یاد شده باشد مستلزم اخذ دستور کار از دستگاه نظارت گردد. کارفرما نیز رسیده باشد مطابق با آئین‌های مرتبط در فهرست بهای تجمیعی محاسبه و پرداخت می‌نماید.
- نشانی و مقادیر عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی روسازی آسفالتی، عملیات پیاده‌روسازی، عملیات تعمیر و نگهداری و بهسازی انهار و جداول، بر طبق ضمیمه‌ی پیوست می‌باشد.



- پیمانکار موظف به انجام دستور کارهای صادره توسط دستگاه نظارت به غیر از آدرس های پیوست شده، به هر مقدار در چهارچوب ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان نیز خواهد بود.
- برای کارهایی که خارج از مشخصات فنی انجام شده باشد هیچ گونه پرداختی صورت نخواهد گرفت.
- پیمانکار می بایست از محل تجهیز کارگاه بک دستگاه خودرو پراید (مدل ۹۰ به بالا) با راننده در کل طول مدت پروژه در اختیار کارفرما قرار بدهد.
- با عنایت به مصوبه ساماندهی کارگران ساختمانی و فصلی در شهر تهران و طبق بخشنامه ۸۷۱۰۱/۴۸۸۸۷۹ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۰۷، پیمانکار موظف به کارگیری نیروی کار مورد نیاز از طریق مراکز ساماندهی کارگران ساختمانی و فصلی می باشد.
- در صورت اعلام و کشف هر گونه موارد از سوی مراجع ذی مدخل مبنی بر عدم صلاحیت طرف قرارداد، شهرداری می تواند راسا نسبت به فسخ قرارداد اقدام و کلیه خسارات ناشی از قرارداد و فسخ آن بدون طرح موضوع در محاکم، اخذ و کلیه ضمانت ها به نفع شهرداری تهران ضبط و وصول می گردد.
- مبلغ این قرارداد شامل مالیات بر ارزش افزوده است.

نماینده پیمانکار
نام و نام خانوادگی:
امضاء

معاون فنی و عمرانی
هادی میرزائی
امضاء

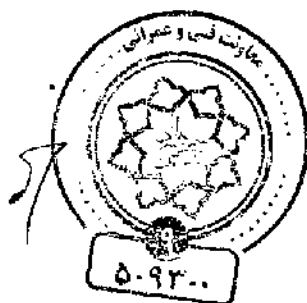





این اسناد در ۱۰ صفحه شامل موافقتنامه (۸ ماده)، شرایط عمومی پیمان (۵۴ ماده)، شرایط خصوصی (۱۶ ماده)، اطلاعات تکمیلی (۴ بند و ۲ تبصره)، موارد الحاقی و فرم ارائه پیشنهاد قیمت است.

موارد الحاقی

- قرارداد با صلاحدید کارفرما و وفق قوانین قابل تمدید می باشد.
- پیمانکار وفق ماده ۲۴ شرایط عمومی حق واگذاری پیمان به دیگران را ندارد.
- پیمانکار حق استفاده و به کارگیری از کارکنان و کارگران (اتباع) خارجی را نخواهد داشت و در صورت استفاده وفق قوانین و مقررات موضوعه برخورد می شود و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط خواهد نمود.
- پیمانکار اعلام و اقرار می نماید که مشمول موارد قانون ماده ۴۴ ممنوعیت قانونی در معاملات دولتی و کشوری مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نبوده و در صورتیکه به نحوی از انحاء مشمول موارد قانون موصوف شود قرارداد به صورت یک طرفه فسخ و کلیه خسارات اخذ خواهد گردید.



معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شهرداری منطقه ۹	پروژه: ساماندهی و نوسازی معابر بافت فرسوده سطح منطقه	
صفحه: ۱	نوع سند: خلاصه مالی کل	

ردیف	فهرست بها	مبلغ برآورد با احتساب
۱	فهرست بهای تجمیعی تعمیر و ترمیم معابر سواره رو سال ۱۳۹۶	۲,۷۱۵,۰۳۷,۸۰۰
۲	فهرست بهای تجمیعی شبکه فرعی جمع آوری و هدایت رواناب سطحی سال ۱۳۹۶	۲,۹۵۵,۵۱۹,۴۹۳
۳	فهرست بهای تجمیعی مقاطع همسان پیاده روسازی سال ۱۳۹۶	۱۱,۶۸۴,۰۱۳,۷۹۳
جمع کل مبلغ پیمان با احتساب ضریب بالاسری (۱.۳۸ ریال)		۱۷,۳۵۴,۵۷۱,۰۸۶
تجهیز و برچیدن کارگاه		۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ برآورد هزینه اجرای کار (ریال)		۱۸,۰۴۴,۵۷۱,۰۸۶

میلانعلی
۹۶/۱۰/۲۸



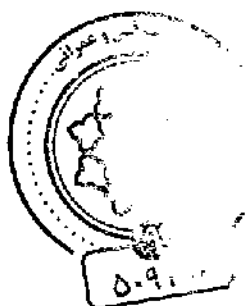
معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شهرداری منطقه ۹	پروژه: ماماندھی و نوسازی معابر یافت ارسوده سطح منطقه
صفحه: ۲	نوع سند: برآورد تجمیعی سنگر و ترمیم معابر سواره رو

شماره	ردیف	شرح	واحد	a	m	w	a*m	a*w	$(m+w)U=1.38a*a$
				مقدار	قیمت واحد مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	قیمت واحد دستمزد (ریال)	قیمت مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	دستمزد (ریال)	جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری (ریال)
فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه آسفالت توسط کارفرما)									
۱	۱۰۲۰۳۰۲	تراش و روکش برای سطوح بیش از ۴۰۰ مترمربع	متر مربع	۶,۲۷۹	۱۴۹,۹۵۶	۳۵,۵۸۱	۹۴۱,۴۹۹,۷۱۷	۱۶۰,۶۱۰,۴۷۴	۱,۵۲۰,۹۱۲,۰۶۴
۲	۱۰۲۰۹۰۱	کسر بهای حمل هر نوع آسفالت دو صورتیکه حمل آسفالت توسط کارفرما صورت پذیرد	تن	۷۰۶	۲۰۶,۶۴۲	-	۱۴۵,۹۵۷,۸۵۳	-	۲۰۱,۴۲۱,۸۳۷
		جمع کل قیمت برآوردی کارفرما					۱,۰۸۷,۴۵۷,۵۷۰	۱۶۰,۶۱۰,۴۷۴	۱,۷۲۲,۳۳۳,۰۰۰

۹۴۱,۴۹۹,۷۱۷

مهندس



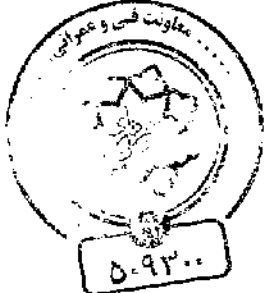
۵۰۹

معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شهرداری منطقه ۹	بروز: ساماندهی و نوسازی معابر بافت فرسوده سطح منطقه
صفحه: ۳	نوع سند: برآورد شبکه فرعی جمع آوری و هدایت رواناب سطحی

شماره	ردیف	شرح	واحد	مقدار	قیمت واحد مصالح؛ ماشین آلات و حمل (ریال)	قیمت واحد؛ دستمزد (ریال)	قیمت مصالح؛ ماشین آلات و حمل (ریال)	دستمزد (ریال)	جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری (ریال)	
فهرست بهای تجمیعی شبکه فرعی جمع آوری و هدایت رواناب سطحی (فصل کارهای بازسازی - کد ۰۳)										
۱	۱۰۳۰۱۰۶	تهیه کلیه مصالح و اجرای آبروتنی نوع ۱ (معادل ۷۰ درصد این آیتم)	متر طول	۱,۵۸۰	۴۱۵,۷۹۴	۲۱۸,۱۴۷	۶۵۶,۹۵۴,۵۲۰	۲۴۴,۶۷۲,۲۶۰	۹۶۷,۵۷۱,۴۶۹	
۲	۱۰۳۰۵۰۱	تخریب و مرمت و حمل نخاله روسازی آسفالتی به عرض ۳۰ سانتیمتر با هر ضخامت	متر طول	۱۰۰	۲۹۲,۹۶۴	۱۱,۸۱۹	۲۹,۲۹۶,۴۰۰	۱,۱۸۱,۹۰۰	۴۲,۰۶۰,۰۵۴	
۳	۱۰۳۰۱۰۲	تهیه کلیه مصالح و اجرای جدول قائم بتنی نوع A ارتفاع ۴۰ سانتی متر (ویژه تخریب جداول موجود معادل ۳۰ درصد این آیتم)	متر طول	۱,۵۸۰	۲۹۸,۴۸۱	۱۵۵,۳۶۰	۶۲۹,۵۹۹,۹۸۰	۲۴۵,۴۶۸,۸۰۰	۲۴۲,۷۸۸,۴۷۵	
۴	۱۰۴۰۴۰۱	تهیه کلیه مصالح و اجرای بتن به عیار ۲۵۰ (کسر) بها به ازای هر ۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن اعمال شده است)	متر مکعب	۱۱۹	۹۶۵,۳۷۱	۲۲۲,۲۹۵	۱۱۴,۳۹۶,۴۶۴	۲۷,۵۲۶,۹۵۸	۱۹۵,۵۵۴,۲۲۱	
۵	۵	تهیه تیونان و حمل و پخش و تراکم آن به ضخامت ۲۵ سانتیمتر	متر مکعب	۱۹۸	۶۳,۳۰۶	۶,۹۱۵	۱۲,۵۰۲,۹۳۵	۱,۳۶۵,۷۱۴	۱۹,۱۳۸,۷۴۴	
			جمع کل قیمت							
						۱,۵۸۶,۹۰۴,۰۵۴	۶۷,۴۱۵,۶۲۰	۱,۴۴۲,۷۵۰,۲۹۹		

میلان
۹۹/۱۰/۲۸



معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شماره سند: پروانه تجمیعی مقاطع همسان پیاده روسازی	شهرداری منطقه ۹
نوع سند: پروانه تجمیعی مقاطع همسان پیاده روسازی	صفحه: ۲

شماره	ردیف	شرح	واحد	a	m	w	قیمت مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	a+w	جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری (ریال)
فهرست بهای تجمیعی پیاده روسازی (فصل کارهای احداثی - کد ۰۵)									
۱	۱۰۵۰۱۰۳	تهیه کلیه مصالح و اجرای پیاده رو تیب II (روسازی کف پوش بتنی و زیرسازی شنی در حوزه تردد عابرین)	متر مربع	۱,۲۶۴	۴۴۵,۴۵۱	۲۶۴,۴۳۰	۵۵۰,۴۱۰,۰۶۴	۳۳۶,۲۳۹,۵۲۰	۱,۲۲۰,۸۱۶,۴۲۶
۲	۱۰۵۰۱۰۹	تهیه کلیه مصالح و اجرای نوار سبوابندی در پیاده رو (کف پوش شیاری و دکمه ای در حوزه تردد عابرین)	متر مربع	۶۸۸	۵۷۱,۹۵۱	۳۳۴,۳۱۳	۲۹۴,۵۰۲,۲۸۸	۳۳۶,۱۹۹,۳۴۴	۴۶۸,۹۸۸,۲۵۲
۳	۱۰۵۰۱۱۱	افزایش بهای به ردیف های ۱۰۵۰۱۰۱ تا ۱۰۵۰۱۰۹ در صورتی که به جای زیرسازی شنی، زیرسازی بتنی اجرا گردد.	متر مربع	۲۵۲	۱۲,۲۵۶	۱۶,۳۱۴	۲,۸۴۵,۵۱۷	۴,۱۲۴,۱۷۹	۹,۶۱۸,۱۸۰
۴	۱۰۵۰۱۱۴	افزایش بهای به ردیف های ۱۰۵۰۱۰۳ تا ۱۰۵۰۱۰۴ در صورتی که از ملات ماسه سیمان به جای خشکه چینی استفاده گردد (حوزه موانع ثابت).	متر مربع	۴۱	۳۶,۳۷۳	۰	۱,۴۹۹,۰۲۲	۰	۲,۰۶۸,۶۵۱
۵	۱۰۵۰۳۰۱	تهیه مصالح و اجرای جدول نوع B	متر طول	۲,۱۶۰	۱۰۶,۷۳۴	۶۱,۹۸۳	۳۳۷,۳۷۹,۴۴۰	۱۹۵,۸۶۶,۲۸۰	۷۳۵,۷۴۱,۰۹۴
۶	۱۰۵۰۴۰۱	احداث شیب راه (ریمپ) ویژه معلولین در پیاده رو	متر مربع	۱۴۰	۶۰۱,۷۸۷	۳۰۶,۱۵۴	۸۴,۲۵۰,۱۸۰	۴۲,۸۶۱,۵۶۰	۱۷۵,۴۱۴,۲۰۱
۷	۱۰۵۰۴۰۲	تهیه مصالح و ساخت و نصب ترده جان پناه با هر نوع پروفیل فولادی در شیب راه (ریمپ) ویژه معلولین	کیلوگرم	۲۰۰	۲۰,۰۷۴	۱۶,۴۴۵	۴,۰۱۴,۸۰۰	۲,۳۸۹,۱۰۰	۱۰,۰۷۹,۲۴۴
۸	۱۰۵۰۶۰۱	همسطح سازی در پیچه ها در پیاده رو (تهیه در پیچه با کارفرما)	عدد	۵۳	۶۴۲,۳۷۵	۵۴۷,۰۵۵	۳۳,۸۳۱,۷۵۰	۲۸,۲۸۶,۸۹۷	۷۲۰,۹۷۲
۹	۱۰۵۰۵۰۱	تهیه کلیه مصالح و اجرای نوار جاذب آب (حوزه تاسیسات، مبلمان و فضای سبز)	متر مربع	۱,۲۶۴	۸۲۹,۴۴۵	۲۶۳,۱۱۴	۱,۰۴۸,۴۱۸,۴۸۰	۳۳۴,۵۷۶,۰۹۶	۱,۹۰۵,۷۷۲,۵۱۵
۱۰	۱۰۵۰۷۰۱	تهیه و اجرای مانع سنگی در پیاده رو (بولارد)	عدد	۲۱۰	۱,۳۵۲,۳۳۲	۲۲۴,۸۷۶	۲۸۳,۹۸۹,۹۴۰	۴۷,۲۲۳,۹۶۰	۴۵۷,۰۷۵,۱۶۸
۱۱	۱۰۵۰۸۰۱	تخریب هر نوع مصالح موجود و حمل مواد حاصل	متر مربع	۲,۲۱۶	۱۱۹,۱۹۵	۱۰۲,۸۴۲	۲۸۳,۳۳۱,۱۲۰	۳۳۰,۷۳۹,۸۷۲	۹۸۵,۴۱۷,۹۶۹
جمع کل قیمت									۶,۴۵۶,۷۱۲,۶۷۳

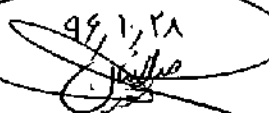
مهر و امضاء
۹۶/۱۰/۲۸



معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شهرداری منطقه ۹	پروژه: ساماندهی و نوسازی معابر بافت فرسوده سطح منطقه
صفحه: ۵	نوع سند: برآورد تجمیعی تعمیر و تجهیز معابر سواره رو

شماره	ردیف	شرح	واحد	a	m	w	a * m	a * w	(m+w) * a
				مقدار	قیمت واحد مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	قیمت واحد دستمزد (ریال)	قیمت مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	دستمزد (ریال)	جمع قیمت ردیف (ریال)
فهرست بهای تجمیعی تعمیر و نگهداری راه ها و بزرگراه های شهری (تهیه آسفالت توسط کارفرما)									
۱	۱۰۲۰۳۰۲	تراش و روکش برای سطوح بیش از ۴۰۰ مترمربع	متر مربع	۳,۶۱۹	۱۴۹,۹۵۶	۲۵,۵۸۱	۵۴۲,۶۵۳,۴۵۴	۹۲,۵۷۱,۲۷۴	۸۷۶,۶۱۰,۱۲۵
۲	۱۰۲۰۹۰۱	کسر بهای حمل هر نوع آسفالت در صورتیکه حمل آسفالت توسط کارفرما صورت پذیرد	تن	۴۰۷	۲۰۶,۶۴۲	-	۸۴,۱۲۵,۹۲۳	-	۱۱۶,۰۹۳,۷۷۴
				جمع کل قیمت برآوردی کارفرما					
							۶۲۶,۷۷۹,۳۷۷	۹۲,۵۷۱,۲۷۴	۹۹۲,۷۰۳,۱۹۹

۹۹۱,۲۸




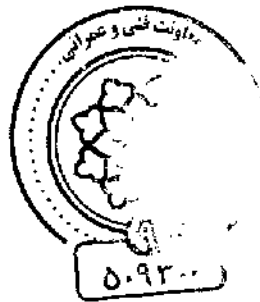
۱

معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شهرداری منطقه ۹	پروژه: ساماندهی و نوسازی معابر بافت فرسوده سطح منطقه
صفحه: ۶	نوع سند: برآورد شبکه فرعی جمع آوری و هدایت رواناب سطحی

شماره	ردیف	شرح	واحد	a مقدار	m قیمت واحد مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	w قیمت واحد دستمزد (ریال)	a*m قیمت مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	a*w دستمزد (ریال)	$(M-W)U=1/28aB$ جمع قیمت ردیف با احتساب ضریب بالاسری (ریال)
فهرست بهای تجمیعی شبکه فرعی جمع آوری و هدایت رواناب سطحی (فصل کارهای بازسازی - کد ۰۳)									
۱	۱۰۳۰۱۰۶	تهیه کلیه مصالح و اجرای آبرو بتنی نوع ما (معادل ۷۰ درصد این آیتم)	متر طول	۱,۳۶۶	۴۱۵,۷۹۴	۲۱۸,۱۴۷	۵۶۷,۹۷۶,۶۰۴	۲۹۷,۹۸۸,۸۰۲	۸۴۶,۵۲۰,۶۵۰
۲	۱۰۳۰۵۰۱	تخریب و مرمت و حمل نخاله روسازی آسفالتی به عرض ۳۰ سانتیمتر با هر ضخامت	متر طول	۱۰۰	۲۹۲,۹۶۲	۱۱,۸۱۹	۲۹,۲۹۶,۴۰۰	۱,۱۸۱,۹۰۰	۴۲,۰۶۰,۰۵۴
۳	۱۰۳۰۱۰۲	تهیه کلیه مصالح و اجرای جدول قائم بتنی نوع A ارتفاع ۴۰ سانتی متر (ویژه تخریب جداول موجود معادل ۳۰ درصد این آیتم)	متر طول	۱,۳۶۶	۳۹۸,۴۸۱	۱۵۵,۳۶۰	۵۴۴,۳۲۵,۰۴۶	۲۱۲,۲۲۱,۷۶۰	۶,۲۱۰,۳۷۸
۴	۱۰۴۰۴۰۱	تهیه کلیه مصالح و اجرای بتن به عیار ۱۵۰ (کسر) بهای به ازای هر ۵۰ کیلو گرم سیمان در متر مکعب بتن اعمال شده است)	متر مکعب	۱۰۲	۹۰۱,۳۷۱	۲۲۱,۲۹۵	۹۲,۳۴۵,۴۵۹	۲۳,۷۹۸,۶۲۳	۱۶۰,۲۷۸,۳۳۳
۵		تهیه تروفان و حمل و پخش و تراکم آن به ضخامت ۲۵ سانتیمتر	متر مکعب	۱۷۱	۶۳,۳۰۶	۶,۹۱۵	۱,۰۸۰,۹۵۰,۰۰۰	۱,۱۸۰,۷۳۶	۱۶,۵۴۶,۵۲۵
جمع کل قیمت						۱,۲۴۴,۷۵۱,۰۰۸	۵۴۴,۳۷۱,۸۲۱	۱,۳۶۸,۶۱۶,۴۴۱	

مبارک‌نیا
۹۶، ۱۰، ۸۸

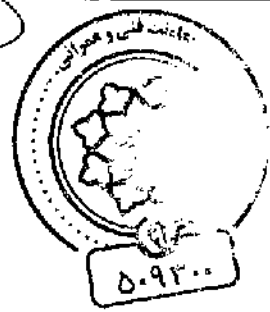


معاونت فنی و عمرانی شهرداری منطقه ۹

شماره سند: برآورد تجمیعی مقایسه همان پیاده روسازی	شهرداری منطقه ۹
پروژه: ساماندهی و نوسازی معابر بافت فرسوده سطح منطقه	صاحب: ۲

شماره	ردیف	شرح	واحد	مقدار	م	قیمت واحد مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	W	قیمت واحد دستمزد (ریال)	B+W	قیمت مصالح، ماشین آلات و حمل (ریال)	B+W	دستمزد (ریال)	جمع قیمت ردیف با احتساب ضرب بالاسری (ریال)	
فهرست بهای تجمیعی پیاده روسازی (فصل کارهای احداثی - کد ۰۵)														
۱	۱۰۵۰۱۰۳	تهیه کلیه مصالح و اجرای پیاده رو نوب II (روسازی کف پوش بتنی و زیرسازی شنی در حوزه تردد عابرین)	متر مربع	۱,۰۹۳	۴۲۵,۴۵۱	۲۶۴,۴۳۰	۲۶۴,۴۳۰	۲۶۴,۴۳۰	۲۸۸,۹۶۹,۱۰۴	۴۷۵,۸۶۰,۸۵۲	۲۸۸,۹۶۹,۱۰۴	۲۸۸,۹۶۹,۱۰۴	۱,۰۵۵,۴۶۵,۳۴۰	
۲	۱۰۵۰۱۰۹	تهیه کلیه مصالح و اجرای نوار بساوبی در پیاده رو (کف پوش شپاری و دکمه ای در حوزه تردد عابرین)	متر مربع	۵۶۷	۵۷۱,۹۵۱	۳۲۲,۳۱۲	۳۲۲,۳۱۲	۳۲۲,۳۱۲	۱۹۴,۷۲۷,۱۳۴	۳۲۴,۴۱۰,۶۰۷	۱۹۴,۷۲۷,۱۳۴	۱۹۴,۷۲۷,۱۳۴	۷۱۶,۴۱۰,۰۸۲	
۳	۱۰۵۰۱۱۱	اضافه بها به ردیف های ۱۰۵۰۱۰۱ تا ۱۰۵۰۱۰۹ در صورتی که به جای زیرسازی شنی، زیرسازی بتنی اجرا گردد.	متر مربع	۲۱۹	۱۱,۲۵۶	۱۶,۳۱۴	۱۶,۳۱۴	۱۶,۳۱۴	۳,۵۶۵,۵۸۸	۳,۴۶۰,۱۱۱	۳,۵۶۵,۵۸۸	۳,۵۶۵,۵۸۸	۸,۳۱۵,۶۶۵	
۴	۱۰۵۰۱۱۴	اضافه بها به ردیف های ۱۰۵۰۱۰۳ تا ۱۰۵۰۱۰۴ در صورتی که از ملات ماسه سیمان به جای خشکه چینی استفاده گردد (حوزه موانع ثابت).	متر مربع	۱۵	۳۶,۳۷۳	۰	۰	۰	۵۵۶,۷۸۰	۵۵۶,۷۸۰	۰	۰	۷۶۸,۳۵۶	
۵	۱۰۵۰۳۰۱	تهیه مصالح و اجرای جدول نوع ۱۳	متر طول	۲,۷۳۲	۱۰۶,۷۳۴	۶۱,۹۸۳	۶۱,۹۸۳	۶۱,۹۸۳	۱۶۹,۳۳۷,۵۵۶	۲۹۱,۵۹۷,۲۸۸	۱۶۹,۳۳۷,۵۵۶	۱۶۹,۳۳۷,۵۵۶	۶۳۶,۰۹۰,۰۸۵	
۶	۱۰۵۰۴۰۱	احداث شیب راه (ریمپ) ویژه معلولین در پیاده رو	متر مربع	۵۲	۶۰۱,۷۸۷	۳۰۶,۱۵۴	۳۰۶,۱۵۴	۳۰۶,۱۵۴	۱۵,۹۲۰,۰۰۸	۳۱,۲۹۲,۹۲۴	۱۵,۹۲۰,۰۰۸	۱۵,۹۲۰,۰۰۸	۶۵,۱۵۲,۸۶۶	
۷	۱۰۵۰۴۰۲	تهیه مصالح و ساخت و نصب توده جان پناه با هر نوع پروتیین فولادی در شیب راه (ریمپ) ویژه معلولین	کیلوگرم	۲۰۰	۲۰,۰۷۴	۱۶,۴۴۵	۱۶,۴۴۵	۱۶,۴۴۵	۳,۳۸۹,۰۰۰	۶,۰۱۴,۸۰۰	۳,۳۸۹,۰۰۰	۳,۳۸۹,۰۰۰	۱۰,۰۷۹,۲۴۴	
۸	۱۰۵۰۶۰۱	همسطح سازی درجه ها در پیاده رو (تهیه درجه با کارفرما)	عدد	۴۶	۴۴۲,۳۷۵	۵۳۷,۰۵۵	۵۳۷,۰۵۵	۵۳۷,۰۵۵	۲۴,۴۵۲,۹۰۴	۲۹,۲۴۹,۴۷۵	۲۴,۴۵۲,۹۰۴	۲۴,۴۵۲,۹۰۴	۲,۱۱۰,۶۶۲	
۹	۱۰۵۰۵۰۱	تهیه کلیه مصالح و اجرای نوار جذاب آب (حوزه تاسیسات، مبلمان و فضای سبز)	متر مربع	۱,۰۹۳	۸۲۹,۴۴۵	۲۶۳,۱۱۴	۲۶۳,۱۱۴	۲۶۳,۱۱۴	۲۸۷,۵۳۰,۹۷۹	۹۰۶,۴۱۷,۴۶۶	۲۸۷,۵۳۰,۹۷۹	۲۸۷,۵۳۰,۹۷۹	۱,۶۴۷,۶۴۸,۸۹۶	
۱۰	۱۰۵۰۷۰۱	تهیه و اجرای مانع سنگی در پیاده رو (بولارد)	عدد	۷۸	۱,۳۵۲,۳۳۲	۲۲۴,۸۷۶	۲۲۴,۸۷۶	۲۲۴,۸۷۶	۱۷,۵۶۰,۳۲۸	۱۰۵,۴۸۱,۹۷۴	۱۷,۵۶۰,۳۲۸	۱۷,۵۶۰,۳۲۸	۱۶۹,۷۷۰,۷۷۷	
۱۱	۱۰۵۰۸۰۱	تخریب هر نوع مصالح موجود و حمل مواد حاصل	متر مربع	۲,۷۵۳	۱۱۹,۱۹۵	۱۰۲,۸۴۲	۱۰۲,۸۴۲	۱۰۲,۸۴۲	۲۸۳,۱۰۳,۴۵۸	۳۲۸,۱۱۹,۹۹۶	۲۸۳,۱۰۳,۴۵۸	۲۸۳,۱۰۳,۴۵۸	۸۴۴,۶۸۸,۴۶۶	
جمع کل قیمت											۵,۲۷۷,۳۰۱,۱۲۰	۱,۲۸۸,۴۲۷,۰۵۹	۲,۴۹۹,۴۶۲,۳۰۴	

مهر و امضاء
۹۶، ۱۰، ۲۸





منطقه ۹

"برگ پیشنهاد قیمت"

تاریخ
شماره
پوست

موضوع مناقصه : ساماندهی و نوسازی معابر فرسوده سطح منطقه

امضا کننده(گان) زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی و عمومی، نقشه های کلی و تفصیلی اجرایی، فهرست مقادیر و قیمت های برآوردی کار تعهد نامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهد نامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی و به طور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از محل پروژه و یا اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ اجرای موضوع پروژه مورد مناقصه پیشنهاد می نمایم که:

۱. عملیات موضوع مناقصه فوق بر اساس و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان و با قیمت کسب به (عدد).....ریه (حروف).....ریال انجام دهم.

ردیف	شرح	مبلغ برآورد اولیه (ریال) یا اعمال ضریب بالاسری ۱/۳۸	ضریب پیمان	مبلغ کل (ریال)
۱	فهرست بهای تجمعی تعمیر و ترمیم معابر سواره رو سال ۱۳۹۶	۲,۷۱۵,۰۳۷,۸۰۰		
۲	فهرست بهای تجمعی شبکه فرعی جمع آوری و هدایت رواناب سطحی سال ۱۳۹۶	۲,۹۵۵,۵۱۹,۴۹۳		
۳	فهرست بهای تجمعی مقاطع همسان پیاده رو سازی سال ۱۳۹۶	۱۱,۶۸۴,۰۱۳,۷۹۳		
۴	هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه	۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰		۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع کل مبلغ پیمان (ریال)	۱۸,۰۴۴,۵۷۱,۰۸۶		

۲. چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می نمایم که:

الف: اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت.....روز از تاریخ ابلاغ بعنوان برنده مناقصه (به استثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب: ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به تمام برسانم.

۳. تایید می نمایم که کلیه ضمانت اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب شود.

۴. اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کار به هریک از پیشنهاد ها ندارد.

۵. تحت عنوان سپرده شرکت در مناقصه و به منظور تعهد به امضاء و مبادله پیمان و تسلیم تضمین اجرای تعهد، اصل فیش واریز سپرده شرکت در مناقصه را در پاکت "الف" ارائه نموده ام.

نام پیشنهاد دهنده:.....تاریخ:.....

نام و نام خانوادگی و امضای مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده.





منطقه ۹

منطقه ۹

شرایط عمومی : ساماندهی و نوسازی معابر بافت فرسوده سطح منطقه :

شرکت کننده محترم در مناقصه موظف است با رعایت آئین نامه معاملات شهرداری تهران و شرایط عمومی حاکم بر پیمان نکات زیر را کاملاً رعایت نموده و مدارک درخواست شده را در داخل پاکت اسناد مناقصه قرار دهد در غیر این صورت به پیشنهاد رسیده ترتیب اثر داده نخواهد شد و مردود اعلام می گردد.

۱- سپرده شرکت در مناقصه :

مبلغ ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ به حروف (هفتصد میلیون) ریال بعنوان سپرده و یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه در وجه حساب شماره ۱۰۰۴۴۹۱۷۵۵ بانک شهر شعبه آزادی کد ۲۱۶ به نام شهرداری منطقه ۹ پرداخت و اصل فیش مربوطه (نسخه رسید برای پرداخت کننده) در داخل پاکت الف قراردادده شود . (در صورت واریز نقدی مورد قبول میباشد)

تذکره ۱: ارائه فتوکپی فیش واریزی بابت سپرده و یا ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه الزامیست . (داخل پاکت نباشد)

تذکره ۲: ارائه یک نسخه کپی از حساب شخص حقوقی (شرکت) برای دریافت سپرده الزامیست .

شماره حساب : بانک : شعبه : کد :

۲- مدارک درخواستی :

۱-۲ تصویر مدارک ثبتی شرکت ، شناسه ملی ، روزنامه رسمی با آخرین تغییرات آن .

۲-۲ تصویر کارت ملی دارندگان حق امضاء بصورت دورو .

۳-۲ فرم مشخصات پیمانکار (شماره دو) بطور کامل و دقیق توسط پیمانکار تکمیل و مهر و امضاء گردد. ارائه روزمه شرکت همراه با اسناد شرکت الزامی است . (پاکت الف) .

تذکره: به همراه داشتن اصل مدارک ثبتی شرکت ، روزنامه رسمی با آخرین تغییرات آن و اصل شناسنامه دارندگان حق امضاء تعهد آور شرکت در روز تشکیل کمیسیون مناقصه الزامی است .

۴-۲ تکمیل برگ اقرار و تعهدنامه مبنی بر رعایت لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزرا و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷ و رعایت موضوع ماده ۱۲۰ قانون کار در خصوص عدم اشتغال اتباع خارجی فاقد پروانه کار .

۵-۲ شرایط عمومی و خصوصی مناقصه و کلیه اسناد و مدارک مربوطه که تمام صفحات آن با قید کلمه (قبول است) توسط دارندگان حق امضاء تعهد آور شرکت مهر و امضاء شده باشد.

۶-۲ برگ ارائه پیشنهاد قیمت توسط دارندگان حق امضاء تعهد آور شرکت تکمیل و مهر و امضاء شده و در پاکت در بسته و لاک و مهر شده (پاکت ب) قراردادده شود (قیمت پیشنهادی باید به حروف و به عدد قید شود)

۷-۲ ارائه آنالیز قیمت پیشنهادی در کلیه موارد مناقصه الزامی می باشد (پاکت ب) .

۸-۲ بروی پاکتهای الف و ب ، ثبت آدرس کامل ، شماره تماس و سایر مشخصات شرکت کننده الزامی است .

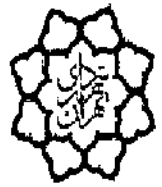
تذکره ۱: پاکتهایی که فاقد لاک و مهر باشد (پاکتهای الف و ب) از سوی دبیرخانه منطقه پذیرفته نمی شوند ،

حک مهر شرکت بروی لاک الزامی است .

تذکره ۲: پاکت ب حتماً به پاکت الف الصاق گردد.

۹-۲ شرکت کنندگان موظفند کلیه اسناد و مدارک درخواست شده در پاکت جداگانه (الف و ب) به شرح فوق را بصورت در بسته و لاک و مهر شده قراردادده و حداکثر تا پایان وقت اداری (۱۵:۳۰) روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۶ به دبیر کمیسیون مراجعه و سپس به دبیرخانه شهرداری این منطقه تحویل داده و رسید دریافت نمایند.

۱۰-۲ به پیشنهاداتی که بصورت ناقص ، مبهم ، مشروط ، نامفهوم ، مخدوش ، لاک گیری شده ، فاقد سپرده و همچنین پیشنهاداتی که بعد از انقضای مهلت تعیین شده برسد ترتیب اثر داده نخواهد شد.



- ۴- شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد بمنزله قبول شروط و تکالیف شهرداری طبق مفاد آیین نامه معاملات شهرداری تهران می باشد.
- ۵- شهرداری در رد یا قبول یک یا تمام پیشنهادات رسیده مختار است در اینصورت سپرده ها مسترد خواهد شد.
- ۶- حضور مدیر عامل یا حداقل یک نفر دارنده حق امضاء شرکت ، در روز بازگشایی پاکات الزامیست . (تا در صورت نیاز وارد جلسه شود).
- ۷- از روز قرائت پیشنهادها ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل نظریه اعضاء حاضر در جلسه کمیسیون مناقصه در مورد برنده مناقصه اعلام می گردد.
- ۸- پس از اعلام نظر کمیسیون مناقصه مبلغ سپرده نفرات اول و دوم برنده ، تا تنظیم قرارداد با نفر اول نزد شهرداری باقی خواهد ماند و بقیه شرکت کنندگان می توانند نسبت به دریافت سپرده خود اقدام نمایند.
- ۹- براساس ماده ۲۰ آیین نامه معاملات شهرداری تهران در صورتیکه برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه مناقصه ظرف مدت هفت روز به استثنای ایام تعطیل نسبت به سپردن تضمین حسن انجام تعهدات قرارداد اقدام ننماید و یا برای ارائه مدارک لازم و انعقاد قرارداد حاضر نشود سپرده شرکت در مناقصه اوضبط میشود و مراتب به نفر دوم ابلاغ می گردد که در صورت عدم حضور نفر دوم سپرده او هم ضبط میشود.
- ۱۰- کلیه کسورات قانونی که به این قرارداد تعلق می گیرد به عهده پیمانکار میباشد.
- ۱۱- هزینه های بیمه کارگاه و کارکنان به عهده پیمانکار میباشد و کارفرما هیچگونه هزینه ای از این بابت پرداخت نخواهد نمود.
- ۱۲- پیمانکار موظف است کارهای موضوع پیمان را با هزینه خود ، بیمه تمام خطر و بیمه مسئولیت مدنی نموده و بیمه نامه معتبر را به کارفرما تسلیم نماید.
- ۱۳- برابر بخشنامه های واصله از اداره کل اتباع و مهاجرین خارجی ، جانشین محترم وزیر و دبیر شورای امنیت کشور و شهرداری تهران به کارگیری اتباع خارجی فاقد پروانه کار ممنوع میباشد.
- ۱۴- پیشنهاد دهنده در صورت برنده شدن و انعقاد قرارداد ملزم به اجرای کلیه نکات و الزامات مربوط به استانداردهای ایمنی ، بهداشت و محیط زیست در طول مدت انجام کاری باشد.
- ۱۵- تکمیل فرم خود اظهاری ، پیش ارزیابی HSE پیمانکاران و الصاق و ارائه شواهد و مدارک ذکر شده در فرم مربوطه الزامی میباشد
- ۱۶- پیشنهاد دهنده در صورت برنده شدن و انعقاد قرارداد می بایست حقوق کارگران را از طریق فیش حقوقی حساب بانکی (بانک شهر) پرداخت نماید و لیست پرداخت حق بیمه کارگران و کارکنان خود را که ممهور به مهر سازمان تامین اجتماعی می باشد ضمیمه صورتحساب ماهیانه نماید. در غیر این صورت کارفرما از پرداخت صورتحسابهای پیمانکار خودداری می نماید.
- ۱۷- زمان بازگشایی پاکات مناقصه ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۷/۰۴/۲۳ اعلام میگردد.

مهر - امضاء مجاز تعهد آور شرکت

نام و نام خانوادگی - سمت

((اقرار و تعهد نامه))

(موضوع بند ۱۲ ماده ۲۳ آئین نامه معاملات شهرداری تهران)

و

(موضوع ماده ۱۲۰ قانون کار در خصوص عدم اشتغال اتباع بیگانه فاقد پروانه کار)

اینجانب فرزند بشماره شناسنامه صادره از به نشانی

..... که بعنوان مدیر عامل / رئیس هیئت مدیره شرکت در مناقصه / مزایده مربوط به

..... شرکت می نمایم، بدینوسیله تاکید و اقرار می نمایم که اینجانب و

شرکت تحت مدیریت مشمول ممنوعیت مقرر:

الف) در لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزرا و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و

کشوری مصوب ۱۳۳۷ نمی باشم.

ب) عدم بکارگیری اتباع خارجی فاقد پروانه کار

چنانچه کاشف بعمل آید مفاد تعهد نامه حاضر خلاف واقع است تمام مسئولیتهای قانونی موضوع متوجه اینجانب و

شرکت تحت مدیریت خواهد بود و قرارداد منفسخ گردیده و متعهد می گردم کلیه خسارات و ضرر و زیان ناشی از

تخلف فوق را جبران و به شهرداری پرداخت نمایم.

نام و نام خانوادگی (مدیر عامل / رئیس هیئت مدیره)

امضاء و مهر شرکت

تاریخ



منطقه ۹

((بیمه تعالی))

(بیمه تمام خطر پیمانکاری و مسئولیت مدنی)

اینجانب فرزند با کد ملی به نشانی که
بعنوان مدیرعامل / رئیس هیئت مدیره در مناقصه / مزایده مربوط به
شرکت می نمایم، بر اساس ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان، مکلف می شوم که کارهای موضوع پیمان را بنفع
کارفرما و در نزد شرکت سرویس بیمه شهر که مورد قبول کارفرما می باشد تحت پوشش بیمه قرار دهم.

نام و نام خانوادگی (مدیرعامل / رئیس هیئت مدیره)

امضاء و مهر شرکت

تاریخ

آدرس شرکت سرویس بیمه شهر: میدان آرژانتین، پارک سوار بیهقی، ضلع شمال شرقی. تلفن: ۸۸۷۵۶۵۷۴-۸۸۷۳۶۰۵۹

www.SBS.ir

e-mail: info@sbs.ir



فرم خود اظهاری پیش ارزیابی HSE پیمانکاران

سقف امتیاز	شواهد قابل ارائه	آیتم های خود اظهاری
۵	ارائه اسناد هزینه های مربوط به HSE، اسناد استخدامی نیروهای منحصص HSE شامل قرارداد و لیست بیمه مربوط به افراد تخصصی، لیست تجهیزات تخصصی موجود در شرکت مربوط به الزامات ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی قرارداد	<ul style="list-style-type: none"> • تخصیص منابع مالی، انسانی و تجهیزاتی توسط مدیریت ارشد در زمینه HSE
۵	ارایه گواهینامه های آموزشی و گواهی های شرکت در سمینارهای تخصصی مربوط به مدیریت ارشد	<ul style="list-style-type: none"> • آگاهی و دانش مدیریت ارشد نسبت به الزامات HSE
۵	ارائه خط مشی بازنگری شده حداکثر مربوط به یک سال گذشته	<ul style="list-style-type: none"> • خط مشی معتبر شرکت به امضای مدیریت ارشد
۵	سوابق موجود در HSE Plan های قبلی، اطلاعات موجود در سایت اینترنتی شرکت، مکاتبات مربوط به اطلاع رسانی خط مشی، اطلاع رسانی محیطی شامل نصب بنر، استند و ...، شرکت در رویدادهای تخصصی و اطلاع رسانی خط مشی به افراد شرکت کننده و ...	<ul style="list-style-type: none"> • توزیع و اطلاع رسانی خط مشی به کارکنان، کارفرمایان سابق و سایر ذینفعان
۵	سوابق مربوط به انجام SWOT مربوط به HSE، سوابق مربوط به اهداف کلان و خرد HSE شرکت متقاضی، سوابق مربوط به برنامه های عملیاتی HSE تدوین شده در شرکت و یا پروژه های گذشته	<ul style="list-style-type: none"> • هدفگذاری های کلان و خرد و تدوین برنامه های راهبردی عملیاتی HSE
۵	ارائه چارت سازمانی شرکت و مشخص نمودن جایگاه سازمانی HSE در چارت سازمانی به انضمام شرح وظایف تخصصی افراد تخصصی یافته ارائه شواهد در خصوص انتصاب نماینده مدیریت ارشد شرکت در امور HSE	<ul style="list-style-type: none"> • ساختار سازمانی مستقل در شرکت برای مدیریت و ارتباط موثر HSE
۵	مستندات مربوط به برگزاری جلسات کمیته حفاظت فنی، جلسات تخصصی HSE به صورت داخلی و یا جلسات مشترک با کارفرمایان سایر و یا سایر ذینفعان به انضمام صورتجلسات و مصوبات جلسات مذکور	<ul style="list-style-type: none"> • برگزاری منظم جلسات تخصصی HSE
۵	ارائه اسناد مربوط به نیاز سنجی آموزشهای HSE برای کلیه پرسنل ارائه مستندات مربوط به برگزاری دوره های آموزشی HSE عمومی برای کلیه پرسنل شرکت	<ul style="list-style-type: none"> • برگزاری آموزش های عمومی HSE برای کلیه پرسنل شرکت
۵	ارائه مستندات در خصوص آموزش های تخصصی افراد شاغل در پستهای تخصصی HSE ارائه مدارک تحصیلی افراد مذکور ارائه سوابق اجرایی و توانمندی های افراد مذکور	<ul style="list-style-type: none"> • صلاحیت های افراد شاغل در پستهای تخصصی HSE
۱۰	ارائه سوابق در خصوص انجام شناسایی خطرات ایمنی، بهداشتی و جنبه های زیست محیطی در پروژه های گذشته ارائه سوابق ارزیابی ریسک های ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی در پروژه های گذشته ارائه سوابق مربوط به تدوین برنامه های عملیاتی کنترل ریسک	<ul style="list-style-type: none"> • فرآیند شناسایی خطرات، ارزیابی و مدیریت ریسک و همچنین طراحی اصولی و اجرای اقدامات کنترل ریسک



فرم خود اظهاری پیش ارزیابی HSE پیمانکاران

HSE			
۵	<p>ارائه نظام نامه HSE</p> <p>ارائه روش های اجرایی تخصصی HSE</p> <p>ارائه دستورالعمل های ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی مربوط به فعالیت ها و خدمات بر اساس شناسنامه پیمان ارائه شده</p>	<ul style="list-style-type: none"> • رویه های اجرایی تخصصی HSE و دستورالعمل های ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی مربوط به فعالیت ها و خدمات 	۷- روش ها و دستورالعمل های کاری
۵	<p>ارائه لیست سرمایه های فیزیکی بحرانی (آن دسته از سرمایه هایی که بر عملکرد شرکت از لحاظ ایمنی، بهداشتی و زیست محیطی تأثیر گذار می باشند)</p> <p>ارائه برنامه بازرسی، تعمیرات و نگهداری تجهیزات بحرانی و سوابق آن</p> <p>ارائه استانداردهای خرید و بهره برداری از تجهیزات</p>	<ul style="list-style-type: none"> • کنترل سرمایه های سازمانی اعم از تجهیزات فیزیکی و انسانی 	۸- یکپارچگی سرمایه
۵	<p>ارائه مستندات مربوط آموزش های واکنش در شرایط اضطراری به پرسنل</p> <p>ارائه سوابق برگزاری مانور مربوط به شرایط اضطراری</p>	<ul style="list-style-type: none"> • رویه ها و آمادگی واکنش در شرایط اضطراری 	۹- واکنش در شرایط اضطراری
HSE			
۸	<p>ارائه سوابق مربوط به انجام پایش و تحلیل عوامل زیان آور زیست محیطی، ایمنی و بهداشتی محیط کار در سال گذشته</p> <p>ارائه شواهدی مبنی بر انجام اقدامات کنترلی منتج از پایش عوامل زیان آور محیط کار</p> <p>ارائه سوابق مربوط به انجام پایش سلامت کارکنان در سال گذشته / سوابق معاینات بدو استخدام کارکنان</p>	<ul style="list-style-type: none"> • پایش عوامل زیان آور محیط کار و انجام مستمر و قانونی پایش سلامت کارکنان 	۱۰- پایش عوامل زیان آور محیط کار و معاینات سلامت کارکنان
۲	<p>ارائه سوابق تشویق کارکنان بر اساس عملکرد مثبت در حوزه HSE</p> <p>ارائه سوابق تنبیه کارکنان بر اساس تخلفات و عملکرد نامناسب در حوزه HSE</p>	<ul style="list-style-type: none"> • نظام تشویق و تنبیه کارکنان بر اساس عملکرد HSE 	۱۱- سیستم پاداش عملکرد HSE
۵	<p>ارائه سوابق حوادث رخ داده شرکت در طی سه سال گذشته</p> <p>ارائه نمونه هایی از گزارش های تحلیلی حوادث رخ داده</p> <p>ارائه سوابقی در خصوص اجرای اقدامات کنترلی پس از حادثه</p>	<ul style="list-style-type: none"> • نظام مدیریت حوادث 	۱۲- بررسی حادثه و گزارشدهی
۵	<p>ارائه سوابق و نمودارهای پایش شاخص های شدت حوادث، ضریب تکرار حوادث، تعداد حوادث و بیماری های شغلی، نرخ غیبت از کار، تعداد و یا سرانه عدم انطباق، تغییرات سطح ریسک</p>	<ul style="list-style-type: none"> • پایش شاخص های عملکرد HSE و انجام تحلیل های مدیریتی مرتبط 	۱۳- پایش عملکرد مدیریت HSE
HSE			
۶	<p>ارائه سوابق برنامه های ممیزی و گزارشات ممیزی های انجام شده</p> <p>ارائه سوابق مربوط به ممیزی های انجام شده از سوی کارفرمایان سابق</p> <p>ارائه سوابق ورودیها و صورتجلسات مربوط به جلسات بازنگری مدیریت</p>	<ul style="list-style-type: none"> • ممیزی های داخلی و خارجی (شامل ثبت و صدور گواهینامه و یا کارفرما) و اجرای فرآیند بازنگری مدیریت 	۱۴- ممیزی و بازنگری
HSE			
۴	<p>ارائه گواهی تایید صلاحیت ایمنی از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه</p> <p>ارائه گواهی های عضویت و صلاحیت از سوی انجمن ها و نهادهای تخصصی معتبر</p>	<ul style="list-style-type: none"> • برخورداری از صلاحیت های HSE از سوی مراجع معتبر قانونی و تخصصی 	۱۵- گواهینامه ها و عضویت ها

قانون راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان در معاملات دولتی و کشوری

مصوب ۲ دی ماه ۱۳۲۷

ماده اول - از تاریخ تصویب این قانون اشخاص زیر:

۱ - نخست‌وزیر - وزیران - معاونین و نمایندگان مجلسین.

۲ - سفراء - اسناداران - فرمانداران کل - شهرداران و نمایندگان انجمن شهر.

۳ - کارمندان و صاحب‌منصبان کشوری و لشگری و شهرداریها و دستگاههای وابسته به آنها.

۴ - کارکنان هر سازمان یا بنگاه یا شرکت یا بانک یا هر مؤسسه دیگر که اکثریت سهام با اکثریت منافع یا مدیریت یا اداره کردن یا نظارت آن متعلق به دولت و یا شهرداریها و یا دستگاههای وابسته به آنها باشد.

۵ - اشخاصی که به نحوی از اتحاء از خزانه دولت یا مجلسین یا مؤسسات مذکور در بالا حقوق یا مقرری یا حق‌الزحمه یا پاداش و یا امثال آن به‌طور مستمر (به استثناء حقوق بازنشستگی و وظیفه و مستعری قانونی) دریافت می‌دارند.

۶ - مدیران و کارکنان بنگاههای خیریه‌ای که از دولت یا از شهرداریها کمک مستمر دریافت می‌دارند.

۷ - شرکتها و مؤسساتی که پنج درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آن متعلق به یک نفر از اشخاص مذکور در فوق و با بیست درصد یا بیشتر سهام یا سرمایه یا منافع آن متعلق به چند نفر از اشخاص مذکور در فوق باشد و یا این که نظارت یا مدیریت و یا اداره و یا بازرسی مؤسسات مذکور با آنها باشد (به استثناء شرکتها و مؤسساتی که تعداد صاحبان سهام آن یکصد و پنجاه نفر و یا بیشتر باشد مشروط بر این که هیچ یک از اشخاص مذکور در فوق بیش از پنج درصد از کل سهام آن را نداشته و نظارت یا مدیریت یا اداره و یا بازرسی آن به اشخاص مذکور در فوق نباشد).

۸ - شرکتیایی که اکثریت سهام یا سرمایه یا منافع آنها متعلق به شرکت‌های مندرج در بند ۷ باشد نمی‌تواند (اعم از این که در مقابل خدمتی که انجام

می‌دهند حقوق یا مالی دریافت دارند یا آن که خدمت را به‌طور افتخاری و رایگان انجام دهند) در معاملات یا داوری در دعاوی یا دولت یا مجلسین یا

شهرداریها یا دستگاههای وابسته به آنها و یا مؤسسات مذکور در بند ۴ و ۶ این ماده شرکت نمایند اعم از این که دعاوی مزبور در مراجع قانونی مطرح شده یا نشده باشد (به استثنای معاملاتی که قبل از تصویب این قانون قرارداد آن منعقد شده باشد).

تبصره ۱ - پدر و مادر و برادر و خواهر و زن یا شوهر و اولاد بلافصل و عروس و داماد اشخاص مندرج در این قانون و همچنین شرکت‌ها و مؤسساتی که اقرباء فوق‌الذکر به نحو مندرج در بند ۷ و ۸ در آن سهام یا دارای سمت باشند نمی‌توانند با وزارتخانه‌ها و یا بانکها و یا شهرداریها و سازمانها و یا سایر مؤسسات مذکور در این قانون که این اشخاص در آن سمت وزارت یا معاونت یا مدیریت دارند وارد معامله یا داوری شوند.

تبصره ۲ - شرکتیهای تعاونی کارمندان مؤسسات مذکور در این ماده در امور مربوط به تعاون از مقررات این قانون مستثنی خواهند بود.

تبصره ۳ - منظور از معاملات مندرج در این ماده عبارت است از:

۱ - مقاطعه‌کاری (به استثنای معاملات محصولات کشاورزی ولو این که از طریق مقاطعه انجام شود).

۲ - حق‌العقل‌کاری.

۳ - اکتشاف و استخراج و بهره‌برداری (به استثنای معادن طبقه اول مندرج در قانون معادن و همچنین نمک طعام که معادن مذکور در ملک شخصی آنها واقع است).

۴ - قرارداد نقشه‌برداری و قرارداد نقشه‌کشی و نظارت در اجرای آن.

۵ - قرارداد مطالعات و مشاورات فنی و مالی و حقوقی.

۶ - شرکت در مزایده و مناقصه.

۷ - خرید و فروش‌هایی که باید طبق قانون محاسبات عمومی یا مناقصه و یا مزایده انجام شود هر چند به موجب قوانین دیگر از مناقصه و مزایده استثناء شده باشد.

تبصره ۴ - معاملات اجناس و کالاهای انحصاری دولت و امور مطبوعاتی دولت و شهرداریها موضوع این قانون مستثنی است.

ماده دوم - اشخاصی که بر خلاف مقررات ماده فوق شخصاً و یا به نام و یا واسطه اشخاص دیگر مبادرت به انجام معامله نمایند و یا به عنوان داوری در دعاوی فوق‌الاشعار شرکت کنند و همچنین هر یک از مستخدمین دولتی (اعم از کشوری و لشگری) و سایر اشخاص مذکور در ماده فوق در هر رتبه و درجه و متاسی

که باشند هر گاه بر خلاف مقررات این قانون عمل نمایند به حبس مجرد از دو تا چهار سال محکوم خواهند شد و همین مجازات برای مسئولین شرکتها و

مؤسسات مذکور در بند ۷ و ۸ ماده اول که با علم و اطلاع بستگی و ارتباط خود و یا شرکاء را در موقع تنظیم قرارداد و انجام معامله اظهار نمایند نیز مقرر است و معاملات مزبور باطل بوده و متخلف شخصاً و در صورت تعدد متضامناً مسئول پرداخت خسارات ناشی از آن معامله یا داوری و ابطال آن می‌باشند.

تبصره - کارمندان مشمول ماده اول که بر اثر اجرای این قانون مایل به ادامه خدمت دولتی نباشند بازنشسته محسوب و در صورتی که مشمول مقررات بازنشستگی نباشند کسور بازنشستگی پرداختی دقیقاً واحده به آنان پرداخت می‌شود.

ماده سوم - از تاریخ تصویب این قانون هیچ یک از نمایندگان مجلسین در دوره نمایندگی حق قبول وکالت در حاکم و مراجع دادگستری ندارند ولی دعاوی و وکالتیهای که قبل از تصویب این قانون قبول کرده‌اند به قوت خود باقی است.

ماده چهارم - دولت مأمور اجرای این قانون می‌باشد.