

الزامات طراحی و اجرا در کلیه اقدامات مربوط به نوسازی و احداث

الف) ایمنی

۱- مبحث ۴

کلیه سطوح شیشه ای مجاور فضای باز و معبر با عرض بیش از ۹۰/۰ متر و مساحت بیش از ۵۰/۱ متر مربع، باید از شیشه ایمن و غیر ریزنده باشد.

استفاده از نماهای شیشه ای پیوسته در ساختمان های مسکونی ممنوع است.

استفاده از شیشه های بازتابی در نماهای شیشه ای ساختمانهای مجاور بزرگراهها و شریانهای اصلی عبوری شهر، منوط به کسب مجوز از کارگروه سیما منظر می باشد.

در ساختمان های بلند مرتبه، تا ۱۵٪ سطح نما، با توجه به در نظر گرفتن مسائل ایمنی در اجرا می تواند از نماهای شیشه ای پیوسته باشد .

در تمام ساختمانهای دارای نمای شیشه ای، در نظر گرفتن تجهیزات مناسب جهت نظافت نما از جبهه بیرونی الزامی است.

رعایت حداقل ۲ متر بین نما تا پیاده رو تا خط محدوده زمین در ساختمانهای غیر مسکونی بالای ۴ طبقه دارای نمای شیشه ای پیوسته الزامیست.

ب) رابطه نما با بیرون

۱- دستورالعمل مربوط به بخشنامه (معاونت شهرسازی و معماری ۸۷/۰۸/۲۰) ۲۵۰۱۵۲/۸۷/۸۰

رعایت تراز کف خیابان در زمان طراحی ورودی های ساختمان (اعم از سواره و پیاده)

۲- منطقه ۲۲

عدم استفاده از رنگهای متضاد و نامانوس در نما در مقایسه با نمای مجاورین (رنگ قرمز - بنفش و ...)

پ) رابطه نما با درون

۱- دستورالعمل مربوط به بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/۸۷/۸۰

مجزا نمودن فضای ورودی سواره و پیاده در زمان طراحی

ت) بام بنا

۱- (۱۳۵۱/۴/آیین نامه ساختمانی شهر تهران) ۲۱

رعایت دیده نشدن شیروانی ساختمان ها، از پیاده روی طرف مقابل و نماسازی نمودن دیوارهای طرفین شیروانی که از گذر قابل رویت است.

۲- مبحث ۴

طراحی سقف های شیبدار، به نحوی که از ریزش برف و یخ یا اجزای ساختمان جلوگیری شود.

ث) حفظ و نگهداری از نما

۱- دستورالعمل مربوط به بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/۸۷/۸۰

طراحی جزئیات آبچکان لبه قرنیز بام و کف پنجره ها، حداقل ۵ سانتی متر جلوتر از سطح نما

۲- مهرازان
نماسازی باید با مصالح مرغوب اجرا شود

ج) سازماندهی اجزای نما

۱- مبحث ۴

پله های ورودی و شیب راه ها، نباید بیش از ۰.۱ متر در معبر عمومی پیش آمدگی داشته باشند.
درگاهی، لبه کف پنجره ها، نیم ستونهای چسبیده به دیوار، قرنیز، لوله های آب باران، و دیگر عناصر ساختمانی که در ارتفاع ۳.۵ متر از کف معبر مجاور باشند، بیش از ۰.۱ متر در معبر عمومی پیش آمدگی نداشته باشند.
لبه خارجی پیش آمدگی بنا و الحاقات آن (مانند تابلو، سایبان و غیره) با لبه جداول سواره رو کمتر از ۰.۹ متر فاصله افقی داشته باشد.

۲- مهرازان

سایبان بام با عرض ۰.۹ متر پیش آمدگی، در صورتی که حد زیرین آن از بالاترین نقطه کف معبر حداقل ۳.۵ متر ارتفاع داشته و حد پیش آمدگی آن از لبه سواره رو حداقل ۰.۹ متر فاصله افقی داشته باشد.

۳- صورتجلسه ۳۲۳ شورای شهر تهران مورخ ۲/۸/۸۹
پرهیز از طراحی نماد هرمی

۴- دستورالعمل مربوط به بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/۸۷/۸۰
رعایت مبحث ۲۰ مقررات ملی ساختمان

۵- دستورالعمل مربوط به بخشنامه - ۲۵۰۱۵۲/۸۷/۸۰ - مهرازان - ضوابط منطقه ۲۲
نصب الحاقات تاسیسات مکانیکی و الکتریکی و غیره در نما و بام، مانند کانال ها، لوله ها، کولر، ناودان و سایر کانال های تخلیه آب باران، آنتن تلویزیون، صندوق پستی برجسته و نظایر آن در بخش های غیر قابل رویت از معبر عمومی و در صورت عدم امکان، ارائه طرح پوشش آنها هماهنگ با نمای ساختمان

چ) نماهای مختلف یک بنا

۱- مبحث ۴

تعبیه جان پناه برای کلیه فضاهاى نیمه بازی که در ارتفاعی بالاتر از ۷۰/۰ متر از تراز زمین مجاور باشد.

۲- مهرازان

رعایت حداکثر ارتفاع ۹۰ سانتی متر برای نرده لب بام و بالکن

۳- دستورالعمل مربوط به بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/۸۷/۸۰
رعایت پوشش درز انقطاع ساختمان از هر دو طرف با استفاده از مصالح به کار رفته در نما

۴- بخشنامه ۸۰/۴۵۳۷ معاونت معماری شهرسازی ۱۳۷۰/۴/۸
جلوگیری از پایان کار دادن به مواردی که نماسازی جانبی نکرده اند (در مورد ساختمانهایی که ارتفاع ساختمان آنها از ساختمان مجاور خود بیشتر است)

در ارتباط با الزام نامسازی جانبی قبل از صدور و یا تمدید گواهی پایان ساختمان ، موارد زیر از شمول آن مستثنی می گردند :

- ساختمانهای فرسوده که صدور گواهی پایان ساختمان صرفاً جهت تغییر مالکیت صورت میگیرد ، باقیدالزام به نامسازی در هنگام تعمیرات اساسی .

- ساختمانهایی که براساس بخشنامه قبلی ، حداکثر تا تاریخ فوق الذکر بدون انجام نامسازی جانبی گواهی پایان ساختمان دریافت داشته اند .

- ساختمانهایی که جدید الاحداث می باشند و به دلایل فنی و یا ممانعت همسایه مجاور امکان نامسازی جانبی نداشته باشند.

تبصره الف - در مورد ساختمانهای مشمول بند ۱ و ۲ و قسمت اول بند ۳ (دلایل فنی) پس از احراز شرایط در کمیسیون فنی مرکب از (معاون شهرسازی و معماری - رئیس صدور پروانه - رئیس بازرسی فنی) مطرح و پس از تأیید ، گواهی پایان ساختمان صادر گردد . ب- در مورد ساختمانهای مشمول قسمت دوم بند ۳ (ممانعت همسایه) پس از اعلام مراتب به همسایه مجاور مبنی بر ایجاد شرایط مناسب جهت نامسازی جانبی ، در صورتی که مشارالیه ظرف مدت ۱۵ روز شرایط لازم را فراهم ننمود . گواهی پایان ساختمان با قید الزام به نامسازی جانبی به محض فراهم شدن شرایط صادر گردد.

۶- دستورالعمل مربوط به بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/۸۷/۸۰ رعایت هماهنگی نمای خرپشته با نمای ساختمان

د) الزامات عمومی

۱- (مبحث ۴ مقررات ملی ساختمان)

کلیه سطوح خارجی ساختمان باید در شرایط مناسب نگهداری شوند و عاری از هرگونه سوراخ و شکاف اضافی و مصالح زنگ زده باشند.

ضمائم آویز به سازه، شامل تابلوها، سایبانها، پله های فرار، دودکش ها، باید در شرایط مناسب نگهداری شوند و اتصالات آنها در شرایط ایمن قرارداشته باشند.

سطوح شفاف نمای شیشه ای در ساختمان باید به صورتی تعبیه شود که امکان ریزش در فضای عمومی نباشد.

در موارد استفاده از انواع شیشه های مات و آجر شیشه ای و پلاستیک، به اندازه سطحی که نور معادل شیشه شفاف الزامی را تامین میکند جایگزین گردد.

طراحی و اجرای ساختمانها به صورتی طراحی گردد که در تناسب با منظره خیابان محله و مظاهر فرهنگی باشد. ایجاد ساباط و پل هوایی بین ساختمانها بر روی کوچه ها و معابر فرعی ، با اخذ مجوز از شهرداری ها و سایر مراجع صدور پروانه ساختمانی در صورتی مجاز است که ارتفاع حداقل ۳.۵ متر را رعایت نمایند.

۲- آیین نامه ساختمانی شهر تهران ۱۳۵۱/۴/۲۱

رنگ درب و پنجره هایی که مشرف بگذر خواهد بود نباید زنده باشد.

چنانچه در حین ساختمان سازی اختلاف کلی بین ساختمان و نقشه های مصوب پیدا شود که در نتیجه آن در نمای مشرف بگذر تغییر کلی داده شود، مهندسین ناظر و ماموران بازدید نواحی باید فوراً گزارش آن را به اداره شهرسازی ناحیه و منطقه مربوطه تسلیم نمایند تا این که دستورهای لازم از طرف اداره نامبرده به منظور تکمیل ساختمان صادر گردد.

در مورد ساختمانهایی که طول جبهه مشرف به گذر آنها کمتر از ده متر است شهرداری حق خواهد داشت که مالک را وادار کند با مالک مجاور نقشه مشترکی تهیه نماید.

۳ - آیین نامه ساختمانی شهر تهران ۸۵۱/۴/۲۱

در قطعاتی که دارای عرض بیش از حد متعارف در محل می باشند، تقسیم پهنه نما به پهنه های کوچکتر، متناسب با دانه بندی قالب در ساختمان های همجوار، با استفاده از تمهیدات مناسب در طراحی معماری نما

ن (مسائل حقوقی

۱ - مبحث ۴ مقررات ملی ساختمان

در ساختمانهای جنوبی باید دسترسی مجزا به حیاط اصلی به صورت راهرو و پلکان برای تمام ساکنین ساختمان موجود باشد.

در ساختمانهای و تصرفاتی که درهای آنها به سمت بیرون و معبر عمومی باز می شوند، ضمن لزوم نصب علائم احتیاط درحالت باز نباید بیش از ۰.۱ متر وارد حریم معبر شوند.

۲ - بخشنامه ۷۹۰۱۹۰۶۳/۸۰

در ساختمانهای فرسوده که صدور گواهی پایان ساختمان صرفاً جهت تغییر مالکیت صورت میگیرد، ناماسازی در هنگام تعمیرات اساسی

و (نمای شیشه ای

۱- مصوبه مصوب دویست و شصت و هفتمین، دویست و شصت و نهمین، دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی شورای شهر-

۱۳۸۵/۸/۹

صدور مجوز برای نمای ساختمانها، با بیش از ۴۰٪ سطح شیشه خور و استفاده از شیشه های بازتابی در نماهای شیشه ای ساختمان های مجاور بزرگراهها، منوط به تایید کمیته تخصصی راهبری و هدایت کالبدی منظر شهری می باشد.

کلیه ساختمان های عمومی که متقاضی استفاده از نمای شیشه ای غالب (بیش از پنجاه درصد (۵۰٪) سطح نما) در هر طرف از سطوح نمایان ساختمان هستند، کلیه مفاد مقررات ملی ساختمان خصوصاً مباحث (۳)، (۴)، (۵)، (۱۸) و (۱۹) و مبحث زلزله، را رعایت نماید

کلیه الحاقات نما (تأسیسات، تابلو، سایبان، نرده و نظایر آن) باید توسط مهندسین معمار طراحی و با ذکر ابعاد مورد نظر (سطح، ارتفاع، رنگ و نوع مصالح منطبق با ضوابط ملاک عمل شهرداری) در جدول حاشیه نقشه های مربوط مشخص شود.

۵) پایانکار

۱- (دستورالعمل مربوط به الزامات بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)

صدور گواهی پایانکار ساختمان منوط به انطباق مراحل اجرای ساختمان با نقشه های مصوب (اعم از پلان، نما، حجم کلی و سایر جزئیات نما) خواهد بود.

۲- (بخشنامه ۴۵۳۷/۸۰)

جلوگیری از پایان کار دادن به مواردی که ناماسازی جانبی نکرده اند (در مورد ساختمانهایی که ارتفاع ساختمان آنها از ساختمان مجاور خود بیشتر است)

۳- (بخشنامه ۷۹۰۱۹۰۶۳/۸۰)

در ارتباط با الزام ناماسازی جانبی قبل از صدور و یا تمدید گواهی پایان ساختمان، موارد زیر از شمول آن مستثنی می گردند:

۱- ساختمانهای فرسوده که صدور گواهی پایان ساختمان صرفاً جهت تغییر مالکیت صورت میگیرد، با قید الزام به ناماسازی در هنگام تعمیرات اساسی.

۲- ساختمانهایی که براساس بخشنامه قبلی، حداکثر تا تاریخ فوق الذکر بدون انجام ناماسازی جانبی گواهی پایان ساختمان دریافت داشته اند.

۳- ساختمانهایی که جدید الاحداث می باشند و به دلایل فنی و یا ممانعت همسایه مجاور امکان ناماسازی جانبی نداشته باشند.

الف - در مورد ساختمانهای مشمول بند ۱ و ۲ و قسمت اول بند ۳ (دلایل فنی) پس از احراز شرایط در کمیسیون فنی مرکب از (معاون شهرسازی و معماری - رئیس صدور پروانه - رئیس بازرسی فنی) مطرح و پس از تأیید، گواهی پایان ساختمان صادر گردد.

ب- در مورد ساختمانهای مشمول قسمت دوم بند ۳ (ممانعت همسایه) پس از اعلام مراتب به همسایه مجاور مبنی بر ایجاد شرایط مناسب جهت ناماسازی جانبی، در صورتی که مشارالیه ظرف مدت ۱۵ روز شرایط لازم را فراهم ننمود. گواهی پایان ساختمان با قید الزام به ناماسازی جانبی به محض فراهم شدن شرایط صادر گردد.

توصیه می شود مهندسين طراح معماری پيش از اقدام به طراحی نما احكام زیر را که برگرفته از مستندات و منابع پژوهشی اساتید فن معماری کشور می باشد مطالعه نمایند.

توصیه های طراحی و اجرا در کلیه اقدامات مربوط به طراحی و بازسازی نما

ایمنی

- ۱- تزئینات مجاز :
به منظور تامین مطلوبیت بصری در بافت های شهری، بر استفاده از جاگلی (فلورباکس) در لبه بالکنی ها و یا در مجاورت پنجره ها، مشروط بر اتصال ثابت بر سطح نما توصیه می شود. (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۱۷)
- ۲- در انتخاب مصالح به کار رفته، به مسائلی همچون مقاومت در برابر یخ زدگی، فرسایش، و کثیف شدن آن توجه شود. (مطالعات راهنمای ارزیابی طرح های معماری - دکتر ندیمی)

نور مناسب در فضاهای داخلی

- ۱- نورگیرها و سقف های شیشه ای در صورتیکه راه حل مناسب و با همخوانی با فرم کلی بنا داشته باشد مجاز است. (مهرازان)
- ۲- ابعاد پنجره ها می بایستی بگونه ای طراحی شوند که نور مورد نیاز فضای داخلی به نحو مطلوب تامین گردد. (پیش بینی نورگیری فضاهای مسکونی حتی الامکان از جهت شمال و جنوب باشد). (ضوابط منطقه ۲۲)

رابطه بنا با درون

- ۱- همجواری تصرف ها باید از طریق بازشو ها به حداقل تقلیل یابد. (مهرازان)
- ۲- نما به خواسته های درون بنا توجه داشته و به نیازهای فضاهای داخلی متصل به خود جوابگو باشد. (مطالعات راهنمای ارزیابی طرح های معماری - دکتر ندیمی)
- ۳- نما محرمیت لازم برای فضاهای داخلی بنا را به خوبی تامین نماید. (مطالعات راهنمای ارزیابی طرح های معماری - دکتر ندیمی)
- ۴- نما هوای لازم رابه فضاهای داخلی رسانده و امکانات تهویه طبیعی را حتی الامکان برای آنها فراهم نماید. (مطالعات راهنمای ارزیابی طرح های معماری - دکتر ندیمی)
- ۵- نما دیدهای مناسبی برای فضاهای داخلی فراهم سازد. (مطالعات راهنمای ارزیابی طرح های معماری - دکتر ندیمی)
- ۶- نما دیدهای مزاحم بیرون به درون را کنترل نماید. (مطالعات راهنمای ارزیابی طرح های معماری - دکتر ندیمی)

سازگاری مصالح با شرایط آب و هوایی

- ۱ - استفاده از پوشش گیاهی در سطح بام و نمای ساختمان (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۲ - در صورت نیاز نورگیرها و سقف های شیشه ای با راه حل مناسب، همخوان با فرم کلی بنا طراحی شود. (مهرازان)
- ۳ - آبچکان و قرنیز بام و کف پنجره ها صحیح اجرا شود و از لغزش آب بر روی نما و ایجاد لکه جلوگیری کنند. (مهرازان)
- ۴ - به منظور حفظ و زیبایی نما در طبقه همکف از مصالح قابل شستشو استفاده شود و ضمناً نصب سنگ برای نشست ساختمان توصیه می گردد. (مهرازان)

رابطه نما با بیرون

- ۱ - ایجاد رواق یا پیش آمدگی سقف طبقه همکف برای ایجاد سایه و جذابیت بصری در سطح نما (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۲ - استفاده از نور، رنگ و سایه روشن در سطح نما، به نحوی که جذابیت بصری تاکید گردد. (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۳ - در خصوص مجتمع های مسکونی مجزا و تفکیک شده از ترکیب مصالح مورد تأیید در شرایط اقلیمی منطقه بصورت هماهنگ استفاده شود. (ضوابط منطقه ۲۲)
- ۴ - به منظور زیبایی نما در محل اتصال با قرنیزها و آبچکان ها از ورق گالوانیزه رنگی یا رنگ شده استفاده شود. (مهرازان)
- ۵ - طراحی و تاکید بر فضای ورودی ساختمان متناسب با سایر اجزاء نما (مهرازان)
- ۶ - طراحی ارتفاع قرنیز در خط پایه ساختمان هماهنگ با شیب زمین و ساختمان های مجاور و نیز انتخاب مصالح مناسب، مقاوم و قابل شستشو (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۷ - درجداره خیابان ها توجه و تاکید بر خط و لبه ساختمان های مجاور (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۸ - طراحی فرم سقف ساختمان ها در هماهنگی با بناهای همجوار، به نحوی که تکمیل کننده فرم سقف همجواری ها و زمینه موجود باشد. (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)

- ۹ - ایجاد هماهنگی در خط آسمان (خط بام، خط پیشانی ساختمان، پیش آمدگی در و پنجره) با همجواری ها(دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۱۰ - استفاده از ریتم و الگوی مشخص در ابعاد و فرم بازشوها (در و پنجره ها)، لبه بالکنی ها و دست اندازها با توجه به الگوی به کارگرفته در نمای ساختمان های مجاور(دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۱۱ - درها و پنجره ها، راهروها، پله ها، پاگردها که خارج از قسمهای اختصاصی قرار گرفته اند باید با نمای مجاورین هماهنگ باشند(دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۱۲ - رعایت خط آسمان در طراحی ارتفاعی بلوکها و طراحی نمای بدنه شهری از تمام جهات مشرف به گذر نمایش داده شود . (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۱۳ - طراحی روی خط آسمان (از قبیل مجوف کردن یا قابهای سبک و ...) (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)
- ۱۴ - در بافت های ساخته شده مصالح نما می باید هماهنگ با مصالح بکار رفته در ساختمان های مجاور باشد . در صورت ارزشمند بودن نمای مجاور، برخورداری از کیفیت بصری مناسب در نمای مجاور توصیه می شود. (دستورالعمل مربوط به توصیه های بخشنامه ۲۵۰۱۵۲/ ۸۰/۸۷)

چک لیست مدارک مورد نیاز بررسی نمای ساختمان

شماره:
تاریخ:
صفحه:

تعداد طبقات: ارتفاع ساختمان: تعداد وجوه دارای نما: مساحت زمین در وضع موجود: مساحت زمین طبق سند: مساحت اصلاحی:	تعریف و شرح طرح: شهرداری منطقه: پلاک ثبتی: مالک: مشاور طرح: کاربریهای پیشنهادی: نشانی:
--	--

ردیف	مستندات	عنوان نقشه	تایید	توضیحات
۱	پلان	پلان طبقات (مقیاس مناسب ۱/۱۰۰ یا ۱/۲۰۰)		
۲		پلان بام (مقیاس مناسب ۱/۱۰۰ یا ۱/۲۰۰)		
۳		سایت پلان (نمایش کد ارتفاعی بنا و ساختمانهای همجوار تا ۳ پلاک) (مقیاس ۱/۲۰۰ یا ۱/۵۰۰)		
۴	برش	برش ها		
۵	نقشه های اجرایی	ارائه ۳ آلترناتیو از طرح نما		
۶		عکسهایی از نماهای ساختمان های همجوار (دو پلاک از هر طرف ملک و نیز ساختمانهای شاخص محدوده)		
۷		نقشه جانمایی طرح پیشنهادی در محیط زمینه (جانمایی در عکس) حداقل دو پلاک همجوار از هر طرف ملک (مقیاس ۱/۲۰۰)		
۸		ارائه تصویری (سه بعدی رنگی متشکل از مصالح و اجزا با بافت و رنگ واقعی) از نمای طرح در میان بناهای همجوار		
۹		نقشه های نمای تمام جبهه های اصلی ساختمان به همراه سایر نقشه های معماری فاز یک ساختمان (مقیاس ۱/۱۰۰)		
۱۰		تاییدیه نقشه های فاز یک معماری و انتخاب گزینه برتر		
۱۱		درج مشخصات کامل مصالح (رنگ، جنس، ضخامت، ابعاد) در جدول نازک کاری نما، در حاشیه نقشه های مربوطه		
۱۲		نقشه جزئیات کامل شامل ابعاد بازشوها، ورودی (مقیاس ۱/۵۰)		
۱۳		نقشه اندازه گذاری کامل جزئیات نما در ۳ بعد		
۱۴		نقشه جزئیات اجرایی نما در مقیاس مناسب منطبق با نقشه های سازه		
۱۵	نقشه برش دیوار نما به مقیاس ۱/۱۰ (محل پنجره ها و سایر نقاط مورد نیاز بنا به ضرورت)			
۱۶	جزئیات اتصالات نما به بدنه ساختمان به مقیاس ۱/۱۰ (شامل نقشه سازه نگهدارنده نما)			
۱۷	نقشه نورپردازی و نمای شب بنا			
۱۸	سایر	اخذ تاییدیه از سازمان میراث فرهنگی در خصوص بافتهای تاریخی و ویژه (در صورت نیاز)		

ملاحظات:

تایید کننده مستندات نما سمت: کارشناس مسئول اداره کل معماری تاریخ و امضاء:	سمت: رئیس صدور پروانه منطقه تاریخ و امضاء:
سمت: معاون شهرسازی و معماری منطقه تاریخ و امضاء:	